



COESVI
COMISION ESTATAL
DE SUELO Y VIVIENDA



PROGRAMA ANUAL DE OBRA (PAO) PARA EL EJERCICIO FISCAL 2025 COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO															
Clave presupuestal	Concepto	Valor total estimado (pesos)	Valor estimado de compras Milpy/Mes (pesos)	Cantidad	Unidad de medida	Carácter del procedimiento de contratación (Nacional, Internacional)	Porcentaje de presupuesto a ejercer por trimestre				Fecha	Plurianualidad	Ejercicios fiscales que abarca la plurianualidad	Valor total plurianualidad (pesos)	Tipo de procedimiento (Licitación Pública Nacional, Invitación a Cuando Menos Tres o Adjudicación Directa)
							I	II	III	IV					
	CUARTO DORMITORIO zona 1	9,242,451.63	0	68	ACCIÓN	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	CUARTO DORMITORIO zona 2	11,899,256.00	0	80	ACCIÓN	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	CUARTO DORMITORIO zona 3	3,280,415.96	0	20	ACCIÓN	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	TECHO LOSA DE CONCRETO zona 1	2,366,260.00	0	1300	m2	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	TECHO LOSA DE CONCRETO zona 2	743,297.55	0	375	m2	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	AD
	TECHO LOSA DE CONCRETO zona 3	1,686,748.75	0	775	m2	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	PISO FIRME DE CONCRETO zona 2	953,955.00	0	1250	m2	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	AD
	TECHO LAMINA GALVANIZADA Zona 3	1,088,225.00	0	500	m2	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	CUARTO PARA BAÑO zona 2	1,162,683.43	0	10	ACCIÓN	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P
	CUARTO PARA BAÑO zona 3	1,585,783.65	0	15	ACCIÓN	N	10%	30%	30%	30%	MZO/2025	NO	N/A	N/A	I3P

NOMENCLATURA	
Carácter del procedimiento de contratación	
N	Nacional
I	Internacional bajo TLC

TIPO DE PROCEDIMIENTO	
AD	Adjudicación Directa
I3P	Invitación a Cuando Menos Tres Personas
LP	Licitación Pública

*Nota: El presente Programa Anual esta sujeto a disponibilidad presupuestal por lo que el mismo podra ser modificado o cancelado sin responsabilidad para los Servidores Públicos de la dependencia

FUNDAMENTO JURÍDICO

Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Durango y sus Municipios

ARTÍCULO 18.- Los organismos que señala la presente ley, a más tardar el 31 de marzo de cada año, darán a conocer a los interesados, a través del COMPRANET, o por el medio de difusión que establezca la Contraloría, sus programas anuales de obra pública, salvo que exista causa justificada para no hacerlo en el término establecido; dicho documento será de carácter informativo, y podrá ser modificado, sin responsabilidad alguna para la dependencia, entidad o ayuntamiento de que se trate. En aquellos casos que por razones técnicas no se pudiera establecer o instalar el COMPRANET, o el medio de difusión que establezca la Contraloría, deberán realizar una publicación de sus programas anuales en alguno de los periódicos de mayor circulación de la región y en la capital del Estado.

PROF. JAIME FERNANDEZ SARACHO
DIRECTOR GENERAL

DURANGO
COESVI
COMISION ESTATAL
DE SUELO Y VIVIENDA
DIRECCION GENERAL

ARO. AYDE LIZ DEL CARMEN HERNANDEZ REYES
DIRECTORA DELEGADA

COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
PAAAS 2025

Recurso Estatal Número	Nombre	
2.1.1	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE OFICINA	\$337,492.50
2.1.2	MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	\$54,962.44
2.1.4	MATERIALES, ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	\$16,512.37
2.1.5	MATERIAL IMPRESO E INFORMACIÓN DIGITAL	\$25,159.40
2.1.6	MATERIAL DE LIMPIEZA	\$309,826.79
2.2.1	PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA PERSONAS	\$323,840.03
2.4.1	PRODUCTOS MINERALES NO METÁLICOS	-
2.4.2	CEMENTO Y PRODUCTOS DE CONCRETO	\$836,962.47
2.4.3	CAL, YESO Y PRODUCTOS DE YESO	\$280
2.4.4	MADERA Y PRODUCTOS DE MADERA	\$40,600
2.4.6	MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	\$501.33
2.4.7	ARTÍCULOS METÁLICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN	\$1,509.99
2.4.8	MATERIALES COMPLEMENTARIOS	-
2.4.9	OTROS MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	\$1,072,008.21
2.5.4	MATERIALES, ACCESORIOS Y SUMINISTROS MÉDICOS	\$1,856
2.5.6	FIBRAS SINTÉTICAS, HULES, PLÁSTICOS Y DERIVADOS	-
2.6.1	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	\$1,005,255.92
2.7.1	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN	\$3,981.77
2.7.2	PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN PERSONAL	\$96,815.43
2.9.1	HERRAMIENTAS MENORES	\$145.60
2.9.2	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EDIFICIOS	\$7,499.82
2.9.3	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	-
2.9.4	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$191,121.87
2.9.6	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$5,894.62
2.9.8	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	\$580.95
2.9.9	REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES OTROS BIENES MUEBLES	-
3.1.1	ENERGÍA ELÉCTRICA	\$397,437.54
3.1.2	GAS	\$18,987.81
3.1.3	AGUA	\$75,048
3.1.7	SERVICIOS DE ACCESO DE INTERNET, REDES Y PROCESAMIENTO DE INFORMACIÓN	\$74,710.75
3.1.8	SERVICIOS POSTALES Y TELEGRÁFICOS	\$4,868.22
3.2.2	ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	\$1,766,778.16
3.2.7	ARRENDAMIENTO DE ACTIVOS INTANGIBLES	\$41,678.20
3.3.1	SERVICIOS LEGALES, DE CONTABILIDAD, AUDITORÍA Y RELACIONADOS	\$96,850
3.3.4	SERVICIOS DE CAPACITACIÓN	\$9,278.84
3.3.6	SERVICIOS DE APOYO ADMINISTRATIVO, TRADUCCIÓN, FOTOCOPIADO E IMPRESIÓN	\$8,350.48
3.3.9	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES	-
3.4.1	SERVICIOS FINANCIEROS Y BANCARIOS	\$2,598.05
3.4.4	SEGUROS DE RESPONSABILIDAD PATRIMONIAL Y FIANZAS	\$166,793.11
3.4.5	SEGUROS DE BIENES PATRIMONIALES	-
3.4.7	FLETES Y MANIOBRAS	-
3.5.1	CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES	\$96,498.90
3.5.2	INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMÓN., EDUCACIONAL Y RECREATIVO	\$20,590
3.5.3	INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$2,900
3.5.5	REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	\$279,686.48
3.5.7	INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTA	\$56,946.32
3.5.9	SERVICIOS DE JARDINERÍA Y FUMIGACIÓN	\$40,600
3.7.1	PASAJES AÉREOS	-
3.7.2	PASAJES TERRESTRES	\$58,606
3.7.5	VIÁTICOS EN EL PAÍS	\$336,035.24
3.8.1	GASTOS DE CEREMONIAL	\$88,547.01
3.9.2	IMPUESTOS Y DERECHOS	\$144,900.40
3.9.5	PENAS, MULTAS, ACCESORIOS Y ACTUALIZACIONES	\$5,443.64
3.9.8	IMPUESTO SOBRE NÓMINAS Y OTROS QUE SE DERIVEN DE UNA RELACIÓN LABORAL	\$1,843,428.41
3.9.9	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$149,016
4.4.1	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	\$749,597.64
5.1.1	MUEBLES DE OFICINA Y ESTANTERÍA	\$25,000.00
5.1.5	EQUIPO DE CÓMPUTO Y DE TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN	\$73,622.57
5.6.4	SISTEMAS DE AIRE ACONDICIONADO, CALEFACCIÓN Y DE REFRIGERACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL	\$144,349.69
5.6.7	HERRAMIENTAS Y MÁQUINAS-HERRAMIENTA	\$54,482.51
TOTAL		\$11,168,437.48

DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA
DURANGO
L.A. Kevin Doryan Candia Olvera
Director Administrativo
COESVI
COMISIÓN ESTATAL
DE SUELO Y VIVIENDA

DURANGO
GOBIERNO DEL ESTADO
COESVI
COMISIÓN ESTATAL
DE SUELO Y VIVIENDA
Prof. Jaime Fernández Saracho
Director General