



Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas
No. COESVI-I3-CB-004-2020
Construcción De 14 Cuartos para Baño
Canelas, Dgo.

ACTA DE FALLO

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las **11:00 horas**, del día **09 de Diciembre del 2020**, de conformidad con lo dispuesto en la Ley de Obras Públicas del Estado de Durango, se reunieron en la Sala de Juntas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, el C. Arq. Jorge Arturo Martínez Roldan, Director Operativo de la COESVI, así como las personas físicas y morales cuyos nombres aparecen al calce para celebrar el Acto de Lectura de Fallo de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Contratista No. **COESVI-I3-CB-004-2020**; indicada al rubro.

Hecha la revisión de cotizaciones, precios unitarios de las posturas aceptadas quedaron como sigue:

LICITANTES	PROPUESTAS (SIN IVA)	TIEMPO DE EJECUCION
SISTEMAS MODERNOS SOLARES, SA DE CV.	\$875,756.61	60 DIAS NATURALES
REVESTIMIENTOS Y PAVIMIENTOS RYPSA, SA DE CV	\$891,264.09	60 DIAS NATURALES
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES MABDIC, SA DE CV.	\$854,864.64	60 DIAS NATURALES

Con base en lo anterior y de conformidad con el Artículo 43 párrafo tercero de la Ley de Obras Públicas del Estado de Durango, se da lectura al siguiente Fallo:

La proposición conveniente para la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, atendiendo a los costos directos, precios unitarios, importes y programas formulados para esta licitación, es la presentada por: **DISEÑO Y CONSTRUCCIONES MABDIC, SA DE CV.**

Por lo que se otorga el fallo favorable para la adjudicación del contrato correspondiente por la cantidad de **\$854,864.64 (Ochocientos Cincuenta y Cuatro Mil Ochocientos Noventa y Cuatro Pesos 64/100 MN)** más el Impuesto al Valor Agregado.

Se fijan las **12:00 horas** del día **14 de Diciembre del 2020** para la firma del contrato entre la Dependencia y el Contratista y éste se compromete a cubrir las formalidades del mismo.

Se procede a la entrega del Acta de Fallo para dar cumplimiento al Artículo 41 de la Ley antes citada.

Se da por terminado el presente **Acto a las 11:10 horas**, firmando lo que intervinieron en el mismo, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes.

POR LA COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO.

ARQ. JORGE ARTURO MARTÍNEZ ROLDAN
DIRECTOR OPERATIVO.



GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO
COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA

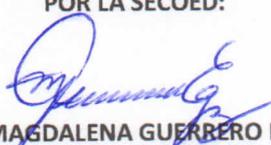


Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas
No. COESVI-I3-CB-004-2020
Construcción De 14 Cuartos para Baño
Canelas, Dgo.

ACTA DE FALLO

ARQ. CARLOS A. OROZCO GALVAN.
JEFE DEL DEPTO. DE COSTOS, PROYECTOS Y LICITACIONES

POR LA SECOED:


CP. MA. MAGDALENA GUERRERO ENRÍQUEZ
TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

PARTICIPANTES:

NOMBRE DE LA EMPRESA / PERSONA FISICA Y REPRESENTANTE	FIRMA
LIC. VICTOR MARTIN GALINDO LAZCANO REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS RYPSA, SA DE CV.	
ING. AURELIANO SOTO GONZALEZ DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES MABDIC, SA DE CV.	





OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 14 CUARTOS DE BAÑO EN EL MUNICIPIO DE CANELAS DURANGO.				
PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DÍAS	INICIO:	18/12/2020	TERMINO:	16/02/2021
FECHA DE REVISIÓN:	08/12/2019				

CONTRATISTA: SISTEMAS MODERNOS SOLARES S.A. DE C.V.	
OBSERVACIONES:	MONTO DE \$1,015,877.78, EXCEDE LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DE \$1'000,000.00
ANEXO PE-3	EL ANALISIS INDICA SALARIO MINIMO EN LUGAR DE UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACIÓN
ANEXO PE-5	NO PRESENTA EQUIPO PARA EL VIBRADO DEL CONCRETO, ESTE EQUIPO ES SOLICITADO CUANDO MENOS EN EL COLADO DE LA LOSA DE CONCRETO ARMADO.
ANEXO PE-6	LAS CLAVES DE LOS CONCEPTOS ANALIZADOS NO CORRESPONDEN A LOS CONCEPTOS DEL CATALOGO DE CONCEPTOS (ANEXO PE-2).
	EN EL CONCEPTO 1.4 -ANCLAJE DE CASTILLO- EL VOLUMEN DE CONCRETO EMPLEADO NO ES SUFICIENTE PARA LAS DIMENSIONES SOLICITADAS.
	EN EL CONCEPTO 2.2 -MURO DE BLOCK- SE INCLUYE ESCALERILLA, MATERIAL NO SOLICITADO PARA ESTE CONCEPTO.
	EN EL CONCEPTO 3.1 -PISO DE CONCRETO- NO CONSIDERA MATERIAL INERTE PARA RELLENO DE 10 CM MINIMO.
ANEXO PE-8	EN EL CONCEPTO 5.2 -SUMINISTRO DE MATERIAL ELECTRICO- CONSIDERA EL 50 POR CIENTO DE PORTALAMPARAS Y FOCO AHORRADOR.
	EN EL CONCEPTO 6.8 -REGISTRO DE BLOCK- NO INCLUYE EL CONCRETO F'C=150KG/CM2 NECESARIO PARA EL COLADO DE LA TAPA.
ANEXO PE-8	PROGRAMA DE MONTOS ANALIZADOS PARA UNA SOLA ACCIÓN, ESTE ANEXO DEBE CONSIDERAR EL CIENTO POR CIENTO DE LA OBRA, ES DECIR 14 ACCIONES.
ANEXO PE-9	PROGRAMA DE MONTOS ANALIZADOS PARA UNA SOLA ACCIÓN, ESTE ANEXO DEBE CONSIDERAR EL CIENTO POR CIENTO DE LA OBRA, ES DECIR 14 ACCIONES.
ANEXO PE-10	PROGRAMA DE MONTOS ANALIZADOS PARA UNA SOLA ACCIÓN, ESTE ANEXO DEBE CONSIDERAR EL CIENTO POR CIENTO DE LA OBRA, ES DECIR 14 ACCIONES.
ANEXO PE-11	PROGRAMA DE MONTOS ANALIZADOS PARA UNA SOLA ACCIÓN, ESTE ANEXO DEBE CONSIDERAR EL CIENTO POR CIENTO DE LA OBRA, ES DECIR 14 ACCIONES.



REVISÓ: ARQ. CARLOS ALBERTO OROZCO GALVÁN
JEFE DE DEPARTAMENTO DE COSTOS,
PROYECTOS Y LICITACIONES

AUTORIZA: ARQ. JORGE ARTURO MARTINEZ ROLDÁN
DIRECTOR OPERATIVO

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several initials on the right.



OBRA:	CONSTRUCCIÓN DE 14 CUARTOS DE BAÑO EN EL MUNICIPIO DE CANELAS DURANGO.				
PLAZO DE EJECUCIÓN	60 DÍAS	INICIO:	18/12/2020	TERMINO:	16/02/2021
FECHA DE REVISIÓN:	08/12/2019				

CONTRATISTA:		REVESTIMIENTOS Y PAVIMENTOS RYPSA, S.A. DE C.V.
OBSERVACIONES:	ANEXO PT-8	-PROGRAMA DE MAQUINARIA- PRESENTA MONTOS POR PERIODO EN UN ANEXO TÉCNICO, DONDE SOLO DEBEN PRESENTARSE CANTIDADES.
	ANEXO PT-9	-PROGRAMA DE MATERIALES- PRESENTA MONTOS POR PERIODO EN UN ANEXO TÉCNICO, DONDE SOLO DEBEN PRESENTARSE CANTIDADES.
	ANEXO PT-11	-PROGRAMA DE MANO DE OBRA- PRESENTA MONTOS POR PERIODO EN UN ANEXO TÉCNICO, DONDE SOLO DEBEN PRESENTARSE CANTIDADES.
		MONTO DE \$1,033,866.35, EXCEDE LA SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DE \$1'000,000.00
	ANEXO PE-4	NO PRESENTA PORCENTAJE DE UTILIDAD Y FINANCIAMIENTO SOLICITADO EN FORMATO.
	ANEXO PE-5	NO PRESENTA EQUIPO PARA EL VIBRADO DEL CONCRETO, ESTE EQUIPO ES SOLICITADO CUANDO MENOS EN EL COLADO DE LA LOSA DE CONCRETO ARMADO.
	ANEXO PE-6	EN EL CONCEPTO 1.3 -CIMENTACIÓN CICLOPEA- PRESENTA MEZCLA DE MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4, SE SOLICIA CONCRETO F'C=100KG/CM2
		EN EL CONCEPTO 3.1 -PISO DE CONCRETO- NO CONSIDERA MATERIAL INERTE PARA RELLENO DE 10 CM MINIMO.
		EN EL CONCEPTO 6.8 -REGISTRO DE BLOCK- NO INCLUYE EL CONCRETO F'C=150KG/CM2 NECESARIO PARA EL COLADO DE LA TAPA.
		EN EL CONCEPTO 8.1 -APLANADO EN MUROS- UTILIZA MORTERO CEMENTO-ARENA, SE SOLICITA MORTERO COMERCIAL-ARENA 1:5.
		EN EL CONCEPTO 8.3 -REPELLADO EN MUROS- UTILIZA MORTERO CEMENTO-ARENA, SE SOLICITA MORTERO COMERCIAL-ARENA 1:5.



REVISÓ: ARQ. CARLOS ALBERTO DROZCO GALVÁN
JEFE DE DEPARTAMENTO DE COSTOS,
PROYECTOS Y LICITACIONES

AUTORIZA: ARQ. JORGE ARTURO MARTINEZ ROLDÁN
DIRECTOR OPERATIVO

