



**MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE
ACLARACIONES**

DURANGO, DGO, 17 DE JULIO DEL 2020 A LAS 14:00 HRS.

POR MEDIO DEL PRESENTE MANIFIESTO (SI) O (NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACIÓN DE MI PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE A:

NO. DE LICITACIÓN: INIFEED-024-IR-2020

No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/020/2020

Clave	Obra(s)	Lugar	Localidad	Municipio
208048	REHABILITACIÓN DE TECHOS (CAMBIO DE TECHUMBRE) EDIFICIO "A"	JARDÍN DE NIÑOS INDEPENDENCIA 10DJN0148F	VENUSTIANO CARRANZA	CANATLÁN, DGO.

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA

REPRESENTANTE

- 1.- Danca Inmobiliaria S.A de C.V Arq. Karla Adriana Orta Nuñez
- 2.- Arq. Luis C. Saucedo Encina Ing. Juan Ramos Corona Enriquez
- 3.- Ing. Ernesto Salazar Mercado Ing. Maribel Nuñez R.
- 4.- _____
- 5.- _____
- 6.- _____

REPRESENTANTE DEL INIFEED

ING. JOSÉ LUIS CAÑEDO ÁNGEL





JUNTA DE ACLARACIONES

LICITACION No. INIFEED-024-IR-2020
PRIMERA INVITACION
No. EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/020/2020

OBRA: REHABILITACION DE TECHOS (CAMBIO DE TECHUMBRE), EDIFICIO "A".
CLAVE: 208048
PLANTEL: Jardín de Niños "INDEPENDENCIA"
LOCALIDAD: VENUSTIANO CARRANZA.
MUNICIPIO: CANATLAN, DGO.

PUNTOS GENERALES:

1. LA OBRA SE EXIGIRA SE APEGUE A LAS NORMAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES DEL INIFED, ASI COMO A LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS ENTREGADAS POR EL INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA FISICA EDUCATIVA EN EL ESTADO DE DURANGO. (INIFEED).
2. ES REQUISITO INDISPENSABLE DESGLOSAR IMPORTES POR CAPITULO, TANTO EN EDIFICIO COMO EN OBRAS EXTERIORES Y EN ESTA ULTIMA, ADEMÁS POR PARTIDA (PLAZA CÍVICA, ANDADORES, CISTERNA, ETC.) DE NO HACERLO SERA MOTIVO DE RECHAZO.
3. SE RECOMIENDA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS SE APEGUEN A LO INDICADO EN PLANOS, CATALOGO DE CONCEPTOS, ESPECIFICACIONES Y ESTAS NOTAS DE LA JUNTA ACLARATORIA.
4. EL INSTITUTO PARA HACER LA EVALUACION DE LAS PROPUESTAS, VERIFICARA QUE LAS MISMAS INCLUYAN LA INFORMACION, DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASE DE LICITACION Y SUS ANEXOS, TANTO EN LA PROPUESTA TECNICA COMO EN LA ECONOMICA, QUE LOS PROGRAMAS DE EJECUCION PROPUESTOS SEAN FACTIBLES Y CONGRUENTES DE REALIZAR DENTRO DEL PLAZO SOLICITADO, CON LOS RECURSOS CONSIDERADOS POR EL PARTICIPANTE, Y QUE LAS CARACTERISTICAS, ESPECIFICACIONES Y CALIDAD DE LOS MATERIALES SEAN LAS REQUERIDAS.
5. DE EXISTIR ALGUNA INCONSISTENCIA ENTRE CATALOGO DE CONCEPTOS Y PLANOS, EL PROCEDIMIENTO SE REGIRA DE ACUERDO A PLANOS, PREVIA VERIFICACION Y AUTORIZACION DE LA SUPERVISION.
6. SE INDICA A LOS PARTICIPANTES EN LA LICITACION QUE LOS PROGRAMAS DE TIEMPOS Y MONTOS DE EJECUCION DEBERAN PRESENTARSE EN PERIODO QUINCENAL, QUIEN RESULTE GANADOR DEBERA PRESENTARLOS AL MOMENTO DE LA CONTRATACION DE MANERA QUINCENAL.
7. SE ACLARA QUE LA FECHA DE TERMINACIÓN SERA INAMOVIBLE, SIENDO EL PERIODO DE LAS BASES, NO SE CONCEDERA PRORROGA ALGUNA SIN CAUSA EXTRAORDINARIA, PARA QUE DENTRO DE SUS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS SE CONSIDERE TRABAJAR LOS TURNOS NECESARIOS, LOS CUALES SE VERIFICARA SE CUMPLAN ESTRICTAMENTE DE ACUERDO AL CALENDARIO DE OBRA, ASI COMO SU PROGRAMACIÓN DE SUMINISTROS DE MATERIALES, EQUIPO Y MANO DE OBRA PARA CONCLUIR EN TIEMPO OBLIGADO.
8. LOS VOLÚMENES DE OBRA PRESUPUESTADOS ESTÁN SUJETOS A CAMBIO SEGÚN NECESIDADES, AUTORIZADOS POR EL SUPERVISOR Y GENERADOS EN LA OBRA.
9. SE DEBERA CONTAR CON VIGILANCIA NECESARIA DURANTE TODO EL PROCESO DE LA OBRA Y HASTA LA ENTREGA DE LA MISMA A SATISFACCIÓN DEL INSTITUTO.
10. SE EXIGIRA AL CONTRATISTA LA CONSTRUCCION DE BODEGA DE MATERIALES, LA CUAL SE CONSIDERARA DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, ASI COMO EL SUMINISTRO DE MODULOS DE SANITARIOS PORTÁTILES PARA USO DEL PERSONAL A SU CARGO.



11. SE DEBERA CONSIDERAR EN SUS COSTOS INDIRECTOS LA PROTECCION DEL AREA DE TRABAJO MEDIANTE TAPIALES A BASE DE TRIPLAY Y POLINES DE MADERA PARA EVITAR POSIBLES ACCIDENTES.
12. SE PEDIRA A LA EMPRESA GANADORA QUE SU PERSONAL PORTE GAFETE CON FOTOGRAFIA, NOMBRE DEL TRABAJADOR Y DE LA EMPRESA, ASI COMO CHALECO Y CASCO DE PROTECCION DURANTE LA JORNADA LABORAL.
13. EL CONTRATISTA SERA EL RESPONSABLE DE REALIZAR Y PAGAR LOS TRÁMITES PARA PERMISOS DE CONSTRUCCION ANTE EL MUNICIPIO CORRESPONDIENTE.
14. EN CASO DE NO EXISTIR AGUA EN LA COMUNIDAD, NO SE AUTORIZARA PAGOS DE SUMINISTRO Y ACARREO, ACLARANDO QUE EL CONTRATISTA DEBE PREVER EL SUMINISTRO NECESARIO, ASI COMO CONTRATOS PROVISIONALES DE ENERGIA ELECTRICA Y AGUA.
15. SE ESTABLECE QUE EL TERRENO MOSTRADO EN VISITA DE OBRA ES DONDE SE CONSTRUIRA LA OBRA ARRIBA CITADA, ESTO PARA PREVER ACCESOS, DISTANCIAS Y CONDICIONES LOCALES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.
16. DE EXISTIR SUMINISTROS DE EQUIPO Y/O MOBILIARIO POR PARTE DE LA CONTRATISTA, DEBERA ENTREGAR AL INSTITUTO LOS MANUALES DE OPERACIÓN, ENSAMBLE Y CARTA GARANTIA DE LOS MISMOS.
17. EN EL CASO EN DONDE EL CONTRATISTA, SUGIERA CAMBIAR MATERIALES Y/O EQUIPO A LOS ESPECIFICADOS POR EL INSTITUTO, SE DEBE AVALAR CON SUS FICHAS TECNICAS DE SIMILITUD DE ESPECIFICACIONES, INCLUYENDO CALIDAD Y COSTO.
18. PARA LOS TRABAJOS DE TRAZO Y NIVELACION, SE SOLICITARA SEA CON MOJONERAS DE CONCRETO Y PUENTES DE MADERA, SE ACLARA QUE UNICAMENTE SE PAGARA ESTE TRAZO, NO LIMITADO ESTO QUE EN LE PROCESO DE LOS TRABAJOS SEA NECESARIOS TRAZOS SUBSECUENTES, ASI COMO LO QUE LA SUPERVISION REQUIERA PARA AUTORIZAR TRABAJOS DE CIMENTACION Y ESTRUCTURA, PARA LO CUAL DEBERA CONTARSE SIEMPRE CON EL EQUIPO DE TOPOGRAFIA NECESARIA Y EL PERSONAL DE APOYO PARA MEDICION.
19. SE EXIGIRA QUE LA OBRA CUMPLA CON LAS NORMAS DE SEGURIDAD E HIGIENE VIGENTES.
20. PARA EL CONCEPTO 06040-2 SUMINISTRO Y COLOCACION DE CUBIERTA...SE DEBE CONSIDERAR SELLAR CON SILICON EN CADA JUNTA Y EL CABALLETE DEL AREA.
21. EN TODAS LAS SALIDA ELECTRICAS, DEBERA UTILIZARSE UNICAMENTE CABLE MARCA CONDUMEX, CONDUCTORES MONTERREY, VIACKON Y LATINCASA (NO ALAMBRE) CON LA EXCEPCION DE QUE EL PROYECTO INDIQUE OTRA COSA, UTILIZANDO LOS CALIBRES ESPECIFICADOS EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES.
22. PARA TODAS LAS SALIDAS ELECTRICAS SE DEBE RESPETAR, EL DIÁMETRO DE CABLES INDICADO EN PLANOS, CODIGO DE COLORES, EL HILO DE TIERRA FÍSICA DEBE SER DESNUDO Y EN CADA CAJA DE REGISTRO Y/O TABLERO COLOCAR MARBETES PARA IDENTIFICAR CIRCUITOS, FASES Y NEUTROS, ESTO ES APLICABLE TAMBIEN EN REGISTROS DE OBRA EXTERIOR.
23. LAS INSTALACIONES EN GENERAL DEBERAN SER PROBADAS EN SU FUNCIONAMIENTO, PREVIO A SU AUTORIZACION DE PAGO.
24. PARA LOS CONCEPTOS DE PINTURAS, DEBERA EMPLEARSE LOS EMPLASTES Y SELLADORES NECESARIOS DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS ANTES DE APLICAR LOS ACABADOS, Y DE IGUAL FORMA COLOCARA ANTICORROSIVO ANTES DE PINTURAS ESMALTES EN LOS ELEMENTOS METALICOS, LOS COLORES SERN LOS INDICADOS POR LA SUPERVISION.
25. EL MATERIAL PRODUCTO DE LOS DESMONTAJES SE DEBERA LLEVAR AL LUGAR INDICADO POR LA SUPERVISION.
26. TODOS LOS CONCEPTOS SE ANALIZARAN CON SU LIMPIEZA CORRESPONDIENTE Y LAS CLAVES PARTICULARES DE LIMPIEZA SON PARA REALIZAR DICHA LABOR SERA PARA LA ENTREGA FINAL DE LA OBRA COMO INAUGURACIÓN, NO LIMITADO CON ELLO LAS LIMPIEZAS NECESARIAS DURANTE EL PROCESO DE OBRA.



27. PARA LOS SIGUIENTES CONCEPTOS SE CAMBIARA EL VOLUMEN DEL PRESUPUESTO

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	DICE	DEBE DECIR
06040-2	SUMINISTRRO Y COLOCACION DE CUBIERTA "SANDWUICH" POLIURETANO SW 1 ½" Y LAMINA GALVANIZADA PREPINTADA....	M2	288.75	262.11
08002	SALIDA DE CENTRO AISLADO EN CAJA DE LAMINA CON TUBO CONDUIT Fo. Galv. P.D. , INCLUYE APAGADOR ATERRIZADO Y CABLEADO ANTIFLAMA, SEGÚN PROYECTO.....	SAL	34.00	22.00
08013	SALIDA DE CONTACTO MONOFASICO POLARIZADODUPLEX 15 AMP, EN CAJA DE LAMINA CON TUBO CONDUIT Fo. Galv. P.D., INCLUYE CABLEADO SEGÚN PROYECTO.....	SAL	13.00	9.00
08023-E	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LUMINARIA FLUORESCENTE DE SOBREPONER CON BISEL ABATIBLE 2x32 WATTS....	PZA	34.00	22.00
13010	PINTURA ESMALTE ALKIDALICO EN ESTRUCTURA METALICA HM, U2, A70 C/L,	M2	288.75	262.11

28. NO HABIENDO NINGÚN OTRO PUNTO POR ACLARAR, SE DA POR CONCLUIDA ESTA JUNTA, A LAS **14:30 HRS. DEL DÍA 17 DE JULIO DEL 2020**, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

COMPAÑÍA

REPRESENTANTE

Danca Inmobiliaria S.Adel.V
Aca. Juan Carlos Saucedo G.
Ing. Ernesto Salazar Mercado

Arq. Kalle Ortiz Nunez
ING. Luis Ramos Corona Enriquez.
Ing. Maribel Nunez R


ARQ. ARMANDO DELGADO MONARREZ
JEFE DEL DEPTO. DE CONSTRUCCIÓN


ING. JOSE LUIS CAÑEDO ANGEL.
SUPERVISOR DE OBRAS DEL INIFED