IEPC DURANGO
INSTITUTO ELECTORAL Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO — PLANTA BAJA

CLAVE	CONCEPTO	UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE
PB-01	**DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS**				
	Desagregado de: Demoliciones PB (LOTE 1.00)				
PB-01.01	Demolición de firme de concreto simple de 10 cm de espesor con equipo neumático en zona de baños y trayectorias de instalaciones sanitarias, incluye fragmentación y acamellonado de escombro, herramienta y mano de obra.	M3	2.00		
PB-01.02	Demolición de piso cerámico existente incluyendo capa de pegamento, a base de cincel y marro, en área administrativa, incluye herramienta y mano de obra.	M2	102.71		
PB-01.03	Retiro de zoclo cerámico existente en todos los espacios, incluye limpieza de la junta y mano de obra.	ML	94.00		
PB-01.04	Demolición de acabado de azulejo y su pegamento en muros de baños hasta 2.10 m de altura, incluye limpieza de superficie.	M2	18.00		
PB-01.05	Demolición de acabado en muros incluye limpieza.	M2	123.00		
PB-01.06	Desmontaje de ventanas existentes de herrería/aluminio con vidrio, incluye retiro de vidrios, sellos y anclas, y estiba en obra; así como detallado de las mismas perfilado sellado y pintado lista para recibir cancelería nueva	M2	6.00		
PB-01.07	Desmontaje de muebles sanitarios existentes (W.C., lavabo y coladeras) con sus accesorios, incluye taponeo provisional de salidas.	PZA	6.00		
PB-01.08	Acarreo de material producto de demolición en carretilla hasta 20 m de distancia horizontal y carga manual a camión (volumen abundado).	M3	8.00		
PB-01.09	Flete de escombro fuera de la obra en camión de volteo de 7 m³ a tiro autorizado por el municipio, incluye cuota de tiro.	VIAJE	6.00		
	SUBTOTAL PB-01				
PB-02	**INSTALACIÓN SANITARIA (BAÑOS)**				
	Desagregado de: Sanitaria PB (LOTE 1.00)				
PB-02.01	Salida sanitaria para W.C. con tubería y conexiones de PVC sanitario de 4" (100 mm), hasta 3 m de desarrollo, incluye codo, yee, cementado y pruebas.	SAL	3.00		
PB-02.02	Salida sanitaria para lavabo con tubería y conexiones de PVC sanitario de 2" (50 mm), hasta 3 m de desarrollo, incluye pruebas.	SAL	3.00		
PB-02.03	Suministro y colocación de coladera de piso de 2" con rejilla de acero inoxidable, incluye conexión a ramaleo.	PZA	3.00		
PB-02.04	Ramaleo sanitario con tubería de PVC sanitario de 4", incluye conexiones, ranurado de firme, pendiente mínima de 2 %, relleno y resane.	ML	18.00		
PB-02.05	Ramaleo sanitario con tubería de PVC sanitario de 2", incluye conexiones, ranurado y resane.	ML	12.00		
PB-02.06	Registro sanitario de 40 x 60 cm de tabique rojo recocido con aplanado pulido interior y tapa de concreto con marco y contramarco metálico.	PZA	1.00		
PB-02.07	Suministro e instalación de W.C. de porcelana blanco, alargado, ahorrador 4.8 L (tipo Urrea Coba / Interceramic Logan o similar), incluye cuello de cera, pijas, manguera coflex y llave angular.	PZA	3.00		
PB-02.08	Suministro e instalación de lavabo de porcelana blanco con pedestal (tipo Corona Manantial / Orion o similar), incluye céspol, contracanasta, mangueras y llaves angulares.	PZA	3.00		
PB-02.09	Suministro e instalación de llave monomando cromada para lavabo, cartucho cerámico, incluye conexión.	PZA	3.00		
	SUBTOTAL PB-02				
PB-03	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA (BAÑOS)**				
	Desagregado de: Hidráulica PB (LOTE 1.00)				
PB-03.01	Salida hidráulica para W.C. con tubería de polipropileno (PPR) o CPVC de 1/2", hasta 3 m, incluye conexiones, ranurado, resane y prueba de hermeticidad.	SAL	3.00		
PB-03.02	Salida hidráulica para lavabo con tubería de PPR o CPVC de 1/2", hasta 3 m, incluye conexiones, ranurado, resane y prueba de hermeticidad.	SAL	3.00		
PB-03.03	Ramaleo hidráulico con tubería de PPR o CPVC de 1/2", incluye conexiones, ranurado en muro y resane.	ML	20.00		
PB-03.04	Alimentación hidráulica con tubería de PPR o CPVC de 3/4" desde línea existente, incluye conexiones, ranurado y resane.	ML	10.00		
PB-03.05	Suministro y colocación de válvula de esfera de 1/2" para seccionamiento de cada núcleo de baño, incluye nicho y tapa.	PZA	3.00		
	SUBTOTAL PB-03				
PB-04	**PISOS Y ZOCLOS**				
	Conceptos originales en M2 (se conservan); se agrega zoclo				
PB-04.01	PISOS ÁREA ADMINISTRATIVA. Preparación de superficie (picado) para recibir pegamento y piso de porcelanato asentado con adhesivo pegapiso para porcelanato y junteador, emboquillado. Color según proyecto. Incluye materiales, porcentaje de desperdicio, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	150.00		

CLAVE	CONCEPTO	UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE
PB-04.02	PISOS ESCALERA. Preparación de superficie (picado) y recubrimiento de huellas y peraltes con porcelanato tipo madera, asentado con adhesivo y junteador, emboquillado, cortes y nariz. Incluye materiales, porcentaje de desperdicio, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	30.00		
PB-04.03	Suministro y colocación de zoclo de porcelanato de 7 cm de altura del mismo material del piso, asentado con adhesivo y junteado. Incluye porcentaje de desperdicio, arreglo de detalles y si se requiere ranurado para paso de instalación	ML	120.00		
	SUBTOTAL PB-04				
PB-05	**MUROS Y DIVISORIOS**				
	Concepto original en M2 (se conserva)				
PB-05.01	Muro de panel de cemento para exterior tipo Durock/Panel Glass, doble cara, en muro divisorio entre oficinas y montacargas, a diferentes alturas a base de bastidor de canales y postes galvanizados cal. 20 @ 40.6 cm, tornillería, cinta, acabado con basecoat, sellador y pintura. Material y mano de obra.	M2	20.00		
	SUBTOTAL PB-05				
PB-06	**ACABADOS: PINTURA Y PROTECCIÓN DE BARDA**				
	Pintura en M2 (se conserva); barda desagregada en sus 4 procesos				
PB-06.01	Pintura vinílica acrílica interior/exterior en muros y plafones aplanados, incluye resanes, sellador vinílico 5x1 y aplicación de pintura a 2 manos (tipo Vinimex/Pro-1000 o similar). Material y mano de obra.	M2	653.00		
PB-06.02	BARDA COLINDANTE (20 ml x 9 m). Limpieza, picado y humedecido de superficie de tabique existente para recibir enjarre, incluye andamio.	M2	180.00		
PB-06.03	BARDA COLINDANTE. Enjarre (aplanado) con mortero cemento-arena 1:4 de 2 cm de espesor promedio, acabado fino a regla, a plomo, hasta 9 m de altura, incluye andamio.	M2	180.00		
PB-06.04	BARDA COLINDANTE. Aplicación de sellador acrílico impermeabilizante para muros exteriores, a una mano, como barrera contra humedad.	M2	180.00		
PB-06.05	BARDA COLINDANTE. Pintura vinílica acrílica para exterior a 2 manos, incluye andamio.	M2	180.00		
	SUBTOTAL PB-06				
PB-07	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN**				
	Desagregado de: Eléctrica PB (LOTE 1.00)				
PB-07.01	Salida de alumbrado en techo con tubería conduit PVC/poliducto de 1/2", o similar cable THW-LS cal. 12 y 14 AWG, caja de conexiones, hasta 8 m de desarrollo, incluye ranurado y resane.	SAL	18.00		
PB-07.02	Suministro e instalación de luminaria LED circular de sobreponer 24 W, marco negro, 4000 K (área administrativa).	PZA	13.00		
PB-07.03	Suministro e instalación de luminaria LED lineal tipo barra de sobreponer/suspender 1.20 m, 36-40 W (área nave y control).	PZA	3.00		
PB-07.04	Suministro e instalación de arbotante LED lineal vertical de muro tipo barra (oficinas).	PZA	2.00		
PB-07.05	Salida de contacto dúplex polarizado 127 V-15 A con placa, tubería conduit 1/2", cable THW-LS cal. 12 AWG, hasta 8 m de desarrollo.	SAL	11.00		
PB-07.06	Salida de apagador sencillo con placa, tubería conduit 1/2", cable THW-LS cal. 14 AWG, hasta 8 m de desarrollo.	SAL	11.00		
PB-07.07	Alimentador de circuitos derivados desde tablero existente con cable THW-LS cal. 10 AWG (fase, neutro y tierra) en tubería conduit PVC de 3/4".	ML	40.00		
PB-07.08	Suministro e instalación de interruptor termomagnético 1P 15-20 A en tablero existente, incluye identificación de circuitos.	PZA	4.00		
	SUBTOTAL PB-07				
PB-08	**CANCELERÍA Y CARPINTERÍA**				
	Conceptos originales en M2 y PZA (se conservan)				
PB-08.01	Cancelería: ventana fija de aluminio serie 70, color natural o gris Oxford, con vidrio templado de 6 mm, en fachada principal, interior y 2 privados de oficinas (4 piezas de diferentes medidas), incluye sellado perimetral con silicón, material y mano de obra.	M2	7.00		
PB-08.02	Suministro y colocación de puerta interior de tambor de 0.80-0.90 x 2.13 m con marco de madera y chambrana, chapa de palanca tipo recámara/oficina acabado negro, 3 bisagras; color a elegir con el contratante.	PZA	8.00		
	SUBTOTAL PB-08				
PB-09	**AIRE ACONDICIONADO**				
	Equipos (PZA) separados por capacidad + LOTE de línea 220 V desagregado				
PB-09.01	Suministro e instalación de equipo minisplit inverter 1 TR (12,000 BTU), 220 V, frío/calor (tipo Mirage XR o similar), incluye kit de instalación de 3 m de tubería de cobre aislada, cable de uso rudo, vacío y carga.	PZA	2.00		
PB-09.02	Suministro e instalación de equipo minisplit inverter 2 TR (24,000 BTU), 220 V, frío/calor (tipo Mirage XR o similar), incluye kit de instalación de 3 m de tubería de cobre aislada, cable de uso rudo, vacío y carga.	PZA	2.00		
PB-09.03	Salida eléctrica 220 V para minisplit desde tablero existente con cable THW-LS cal. 10/12 AWG en conduit de 3/4", interruptor termomagnético 2P y desconectador de seguridad, hasta 15 m.	SAL	4.00		

CLAVE	CONCEPTO	UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE
PB-09.04	Tubería de cobre adicional (par líquido/succión) con aislamiento térmico, para longitudes mayores a 3 m.	ML	12.00		
PB-09.05	Ducto/canaleta decorativa de PVC para ocultar líneas de refrigerante y dren en muro, incluye accesorios.	ML	16.00		
PB-09.06	Línea de dren de condensados con tubería de PVC de 3/4" hasta punto de desalojo.	ML	16.00		
PB-09.07	Perforación en muro con broca sacabocados para paso de líneas y sellado, incluye resane.	PZA	4.00		
PB-09.08	Suministro y colocación de ménsula metálica/base para unidad condensadora, incluye anclaje y gomas antivibratorias.	PZA	4.00		
	SUBTOTAL PB-09				
PB-10	**CUBIERTA DE POLICARBONATO**				
	Desagregado de: Cubierta (LOTE 1.00) — área estimada 30 m²				
PB-10.01	Suministro, fabricación y montaje de estructura de acero a base de bastidores de PTR 3"x3" y 2"x2" cal. 11, empotrada a muros existentes, incluye cortes, soldadura y elevación.	KG	360.00		
PB-10.02	Placa de anclaje de 15 x 15 x 1/4" con 4 taquetes expansivos de 3/8" a muro/losa existente.	PZA	12.00		
PB-10.03	Aplicación de primario anticorrosivo y esmalte alquidálico a 2 manos en estructura metálica.	M2	45.00		
PB-10.04	Suministro y colocación de lámina de policarbonato celular de 6 mm, incluye perfiles de unión H y U, cinta antipolvo, tornillería con rondana neopreno y sellado.	M2	33.00		
PB-10.05	Botaguas/tapajuntas de lámina galvanizada cal. 26 en encuentro con muros, sellado con poliuretano.	ML	12.00		
	SUBTOTAL PB-10				
PB-11	**CCTV, VOZ Y DATOS**				
	Desagregado de: CCTV, voz y datos PB (LOTE 1.00)				
PB-11.01	Nodo de voz/datos categoría 6 con cable UTP Cat6 (hasta 30 m), jack RJ45, placa, patch cords, ponchado, etiquetado y certificación.	NODO	12.00		
PB-11.02	Canalización con tubería conduit PVC de 3/4" y/o canaleta de sobreponer con accesorios, para voz, datos y CCTV.	ML	60.00		
PB-11.03	Suministro e instalación de gabinete rack de pared 9U con charola, patch panel 24 puertos Cat6, organizador horizontal y multicontacto.	PZA	1.00		
PB-11.04	Suministro, instalación y configuración de switch 24 puertos Gigabit.	PZA	1.00		
PB-11.05	Suministro, instalación y configuración de DVR 16 canales TurboHD (tipo Hikvision) con disco duro de 2 TB para videovigilancia y fuente de poder centralizada (da servicio a PB y 1er nivel).	PZA	1.00		
PB-11.06	Suministro e instalación de cámara domo TurboHD 2 MP para interior (tipo Hikvision), incluye ajuste y enfoque.	PZA	6.00		
PB-11.07	Salida para cámara con cable UTP Cat6 (hasta 30 m), transceptores balun y conectores.	SAL	6.00		
	SUBTOTAL PB-11				
	SUBTOTAL PLANTA BAJA				
	IVA 16 %				
	TOTAL CON IVA				

IEPC DURANGO
INSTITUTO ELECTORAL Y DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA

CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO — PRIMER NIVEL

CLAVE	CONCEPTO	UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE
N1-01	**DEMOLICIONES Y DESMANTELAMIENTOS**				
	Desagregado de: Demoliciones 1er Nivel (LOTE 1.00)				
N1-01.01	Demolición de muro de tabique/block de 15 cm de espesor para reconfiguración de espacios, a base de marro y cincel, incluye acamellonado.	M2	40.00		
N1-01.02	Demolición de piso cerámico/mosaico planta alta existente incluyendo pegamento en sala de juntas, área común, pasillo y baños (en bodegas se conserva el piso existente).	M2	76.00		
N1-01.03	Demolición de losa de concreto armado de 10 cm en closet, incluye corte de acero de refuerzo con equipo.	M2	4.00		
N1-01.04	Retiro de zoclo cerámico existente en los espacios a intervenir.	ML	90.00		
N1-01.05	Demolición de azulejo y su pegamento en muros, losa y jacuzzi de baños a altura existente	M2	60.00		
N1-01.06	Retiro de acabados sueltos y aplanados desprendidos en muros (picado de zonas dañadas).	M2	60.00		
N1-01.07	Desmontaje de ventanas existentes de herrería/aluminio con vidrio y bloques de vidrio dañados, incluye estiba.	M2	17.00		
N1-01.08	Desmontaje de equipos de aire acondicionado obsoletos (tipo ventana y enfriador evaporativo), incluye retiro de soportes y desconexión.	PZA	3.00		
N1-01.09	Desmontaje de muebles sanitarios existentes (W.C. y lavabo) y demolición de tina de obra.	PZA	5.00		
N1-01.10	Desmontaje de huellas existentes de escalera.	PZA	16.00		
N1-01.11	Acarreo de escombro en botes/carretilla, bajado de 1er nivel a planta baja y carga manual a camión (volumen abundado).	M3	20.00		
N1-01.12	Flete de escombro fuera de la obra en camión de volteo de 7 m³ a tiro autorizado, incluye cuota de tiro.	VIAJE	7.00		
	SUBTOTAL N1-01				
N1-02	**INSTALACIÓN SANITARIA (BAÑOS)**				
	Desagregado de: Sanitaria 1er Nivel (LOTE 1.00)				
N1-02.01	Salida sanitaria para W.C. con tubería y conexiones de PVC sanitario de 4", hasta 3 m, incluye pruebas.	SAL	2.00		
N1-02.02	Salida sanitaria para lavabo con tubería y conexiones de PVC sanitario de 2", hasta 3 m, incluye pruebas.	SAL	2.00		
N1-02.03	Suministro y colocación de coladera de piso de 2" con rejilla de acero inoxidable.	PZA	2.00		
N1-02.04	Ramaleo sanitario con PVC sanitario de 4" hasta bajante existente, incluye conexiones, ranurado de firme y resane.	ML	12.00		
N1-02.05	Ramaleo sanitario con PVC sanitario de 2", incluye conexiones, ranurado y resane.	ML	8.00		
N1-02.06	Suministro e instalación de W.C. de porcelana blanco, alargado, ahorrador 4.8 L, incluye cuello de cera, manguera coflex y llave angular.	PZA	2.00		
N1-02.07	Suministro e instalación de lavabo de porcelana blanco con pedestal, incluye céspol, contracanasta, mangueras y llaves angulares.	PZA	2.00		
N1-02.08	Suministro e instalación de llave monomando cromada para lavabo.	PZA	2.00		
	SUBTOTAL N1-02				
N1-03	**INSTALACIÓN HIDRÁULICA (BAÑOS)**				
	Desagregado de: Hidráulica 1er Nivel (LOTE 1.00)				
N1-03.01	Salida hidráulica para W.C. con PPR o CPVC de 1/2", hasta 3 m, incluye prueba de hermeticidad.	SAL	2.00		
N1-03.02	Salida hidráulica para lavabo con PPR o CPVC de 1/2", hasta 3 m, incluye prueba de hermeticidad.	SAL	2.00		
N1-03.03	Ramaleo hidráulico con PPR o CPVC de 1/2", incluye conexiones, ranurado y resane.	ML	14.00		
N1-03.04	Alimentación hidráulica con PPR o CPVC de 3/4" desde línea existente.	ML	8.00		
N1-03.05	Suministro y colocación de válvula de esfera de 1/2" por núcleo de baño, incluye nicho.	PZA	2.00		
	SUBTOTAL N1-03				
N1-04	**PISOS Y ZOCLOS**				
	Conceptos originales en M2 (se conservan); se agrega zoclo				
N1-04.01	PISOS SALA DE JUNTAS, ÁREA COMÚN Y PASILLO. Preparación de superficie (picado) y piso de porcelanato asentado con adhesivo para porcelanato y junteador, emboquillado. Incluye materiales, porcentaje de desperdicio mano de obra, herramienta y equipo.	M2	110.00		
N1-04.02	PISOS ÁREA DE BAÑOS. Preparación de superficie (picado) y piso de porcelanato antiderrapante asentado con adhesivo y junteador, emboquillado. Incluye materiales, porcentaje de desperdicio, mano de obra, herramienta y equipo.	M2	70.00		
N1-04.03	PISOS ESCALERA. bastidor de herrería listo para recibir lámina antiderrapante para conectar nivel de azotea incluye material mano de obra	PZA	12.00		

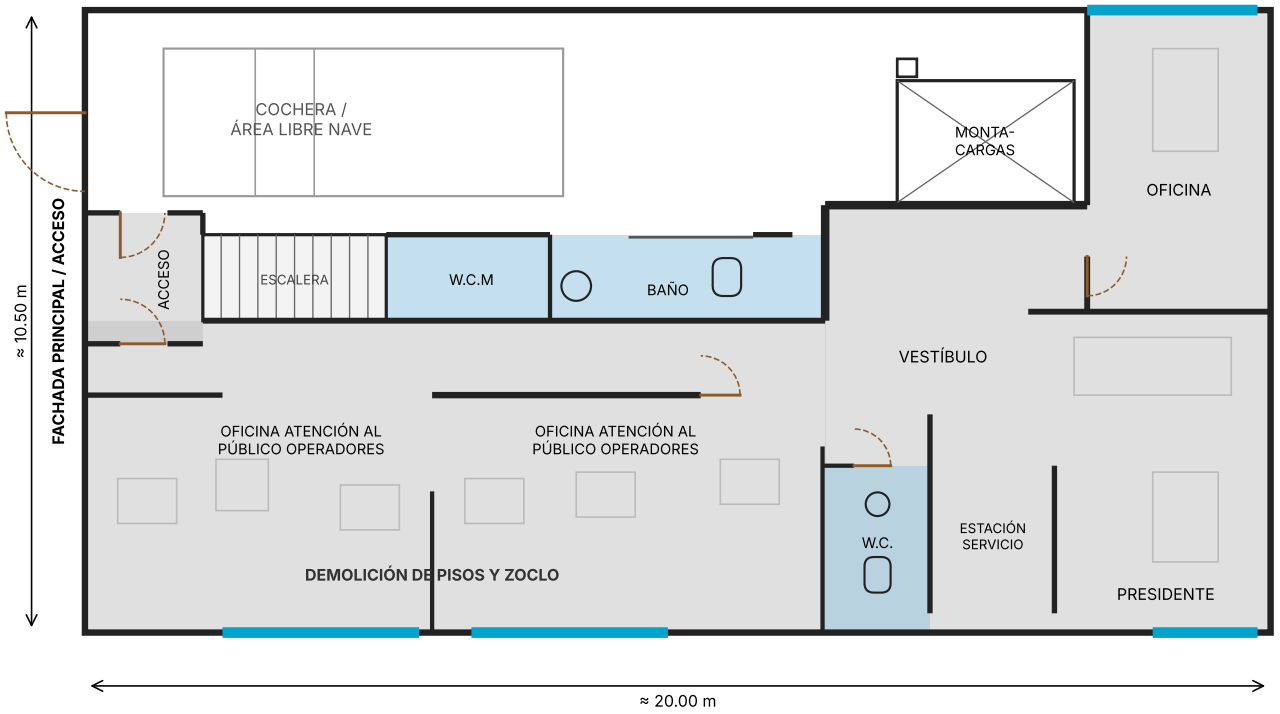
CLAVE	CONCEPTO	UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE
N1-04.04	Suministro y colocación de zoclo de porcelanato de 7 cm de altura. porcentaje de desperdicio, arreglo de detalles y si se requiere ranurado para paso de instalación	ML	90.00		
	SUBTOTAL N1-04				
N1-05	**MUROS, DIVISORIOS Y ALBAÑILERÍA**				
	Muro de yeso en M2 (se conserva) + LOTE de albañilería desagregado				
N1-05.01	Muro divisorio y lecho bajo escalera de panel de yeso doble cara, h = 2.80 m promedio, bastidor de canales y postes galvanizados cal. 26, tornillería, cinta, acabado con redimix y pintura. Material y mano de obra.	M2	70.00		
N1-05.02	Fabricación y colocación de huellas de concreto f'c = 200 kg/cm² para desarrollo inicial de escalera	PZA	6.00		
N1-05.03	Detallado de boquillas y marcos de vanos (puertas y ventanas) con mortero cemento-arena, a plomo y escuadra.	ML	60.00		
N1-05.04	Resane y detallado de losa (plafón) con yeso/pasta/mortero en zonas dañadas.	M2	40.00		
N1-05.05	Cierre de huecos de equipos de aire retirados con block de concreto y aplanado en ambas caras.	M2	2.50		
N1-05.06	Resane de ranuras de líneas de aire e instalaciónes con mortero.	ML	40.00		
	SUBTOTAL N1-05				
N1-06	**ACABADOS: PINTURA**				
	Concepto original en M2 (se conserva)				
N1-06.01	Pintura vinílica acrílica interior/exterior en muros y plafones aplanados, incluye resanes, sellador vinílico 5x1 y pintura a 2 manos. Material y mano de obra.	M2	700.00		
	SUBTOTAL N1-06				
N1-07	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN**				
	Desagregado de: Eléctrica 1er Nivel (LOTE 1.00)				
N1-07.01	Salida de alumbrado en techo con tubería conduit PVC/poliducto de 1/2", o similar cable THW-LS cal. 12 y 14 AWG, caja, hasta 8 m, incluye ranurado y resane.	SAL	18.00		
N1-07.02	Suministro e instalación de luminaria LED circular de sobreponer 24 W, marco negro, 4000 K.	PZA	14.00		
N1-07.03	Suministro e instalación de arbotante LED lineal vertical de muro tipo barra.	PZA	4.00		
N1-07.04	Salida de contacto dúplex polarizado 127 V-15 A con placa, conduit 1/2", cable cal. 12 AWG, hasta 8 m.	SAL	13.00		
N1-07.05	Salida de apagador sencillo con placa, conduit 1/2", cable cal. 14 AWG, hasta 8 m.	SAL	8.00		
N1-07.06	Alimentador de circuitos derivados desde tablero existente con cable THW-LS cal. 10 AWG en conduit PVC de 3/4".	ML	40.00		
N1-07.07	Suministro e instalación de interruptor termomagnético 1P 15-20 A en tablero existente.	PZA	4.00		
	SUBTOTAL N1-07				
N1-08	**CANCELERÍA Y CARPINTERÍA**				
	Conceptos originales en M2 y PZA (se conservan)				
N1-08.01	Cancelería: ventanas fijas de aluminio serie 70 de diferentes medidas, color natural o gris Oxford, con vidrio templado de 6 mm, incluye sellado perimetral, material y mano de obra.	M2	17.00		
N1-08.02	Suministro y colocación de puerta interior de tambor con marco de madera y chambrana, chapa de palanca acabado negro, 3 bisagras; color a elegir con el contratante.	PZA	6.00		
	SUBTOTAL N1-08				
N1-09	**AIRE ACONDICIONADO**				
	Equipos (PZA) separados por capacidad + LOTE de línea 220 V desagregado				
N1-09.01	Suministro e instalación de equipo minisplit inverter 3 TR (36,000 BTU), 220 V, frío/calor, para sala de juntas, incluye kit de instalación de 3 m de tubería de cobre, cable de uso rudo, vacío y carga.	PZA	2.00		
N1-09.02	Suministro e instalación de equipo minisplit inverter 2 TR (24,000 BTU), 220 V, frío/calor, uno por bodega de archivo, incluye kit de instalación.	PZA	2.00		
N1-09.03	Salida eléctrica 220 V para minisplit desde tablero existente con cable THW-LS cal. 8/10 AWG en conduit de 3/4", interruptor termomagnético 2P y desconectador, hasta 15 m.	SAL	4.00		
N1-09.04	Tubería de cobre adicional con aislamiento térmico para longitudes mayores a 3 m.	ML	12.00		
N1-09.05	Ducto/canaleta decorativa de PVC para líneas de refrigerante y dren.	ML	16.00		
N1-09.06	Línea de dren de condensados con tubería de PVC de 3/4".	ML	16.00		
N1-09.07	Perforación en muro con broca sacabocados para paso de líneas y sellado.	PZA	4.00		
N1-09.08	Suministro y colocación de ménsula metálica/base para unidad condensadora con gomas antivibratorias.	PZA	4.00		
	SUBTOTAL N1-09				
N1-10	**CCTV, VOZ Y DATOS**				
	Desagregado de: CCTV, voz y datos 1er Nivel (LOTE 1.00)				

CLAVE	CONCEPTO	UNID.	CANT.	P.U.	IMPORTE
N1-10.01	Nodo de voz/datos categoría 6 con cable UTP Cat6 (hasta 30 m), jack RJ45, placa, patch cords, ponchado, etiquetado y certificación.	NODO	10.00		
N1-10.02	Canalización con tubería conduit PVC de 3/4" y/o canaleta de sobreponer con accesorios, incluye bajada a rack de PB.	ML	50.00		
N1-10.03	Suministro e instalación de cámara domo TurboHD 2 MP para interior (conectada al DVR de PB).	PZA	4.00		
N1-10.04	Salida para cámara con cable UTP Cat6 (hasta 30 m), transceptores balun y conectores.	SAL	4.00		
	SUBTOTAL N1-10				
	SUBTOTAL PRIMER NIVEL				
	IVA 16 %				
	TOTAL CON IVA				

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PLANTA BAJA

ÁREA DE DEMOLICIÓN



CONCEPTOS DE TRABAJO

- DEMOLICIONES (PLANTA BAJA): demolición de firme de concreto, demolición de pisos y zoclo de todos los espacios, demolición de acabados en muros de baños, demolición de acabados sueltos, desmontaje de ventanas, así como acarreo y fletes fuera de la obra. Herramienta y mano de obra para su correcta ejecución.

SIMBOLOGÍA

- Demolición de piso, zoclo y acabados sueltos
- Baños: demolición de acabados en muros, piso y firme
- Desmontaje de ventanas

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas y deben verificarse en sitio.

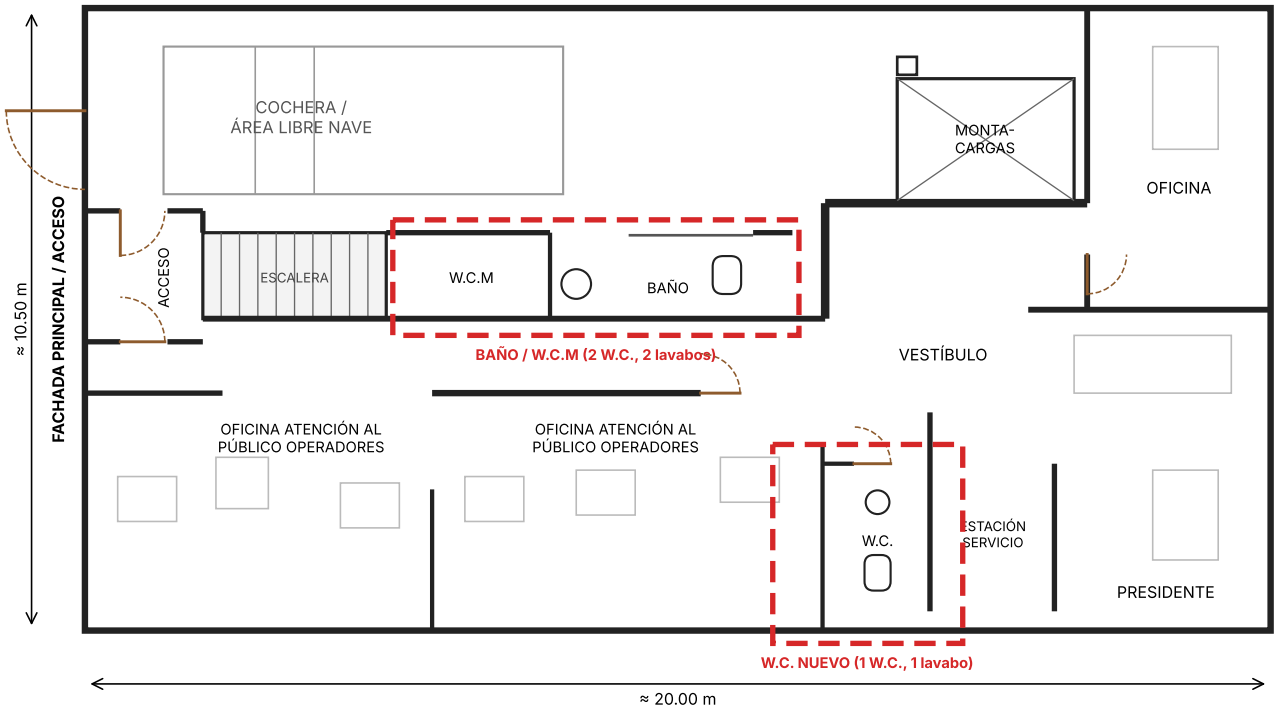
El firme de concreto se demuele en las zonas de baños y trayectorias de instalaciones sanitarias.

IEPC DURANGO Consejo Municipal Electoral de Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Planta Baja — Rehabilitación y remodelación	**ÁREA DE DEMOLICIÓN** Demoliciones de planta baja	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **C-01**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PLANTA BAJA

REHABILITACIÓN DE BAÑOS Y SANITARIO NUEVO



CONCEPTOS DE TRABAJO

- SANITARIA (PLANTA BAJA): salidas para 3 sanitarios, 3 lavabos, 3 llaves; ramaleo sanitario en esta área de baño; suministro de mobiliario, mano de obra y material para su correcta ejecución.
- HIDRÁULICA (PLANTA BAJA): salida hidráulica en área de baño para 3 sanitarios, 3 lavabos, 3 llaves; ramaleo hidráulico en esta área; mano de obra y material para su correcta ejecución.

SIMBOLOGÍA

Área de rehabilitación de baños y sanitario nuevo

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas y deben verificarse en sitio.

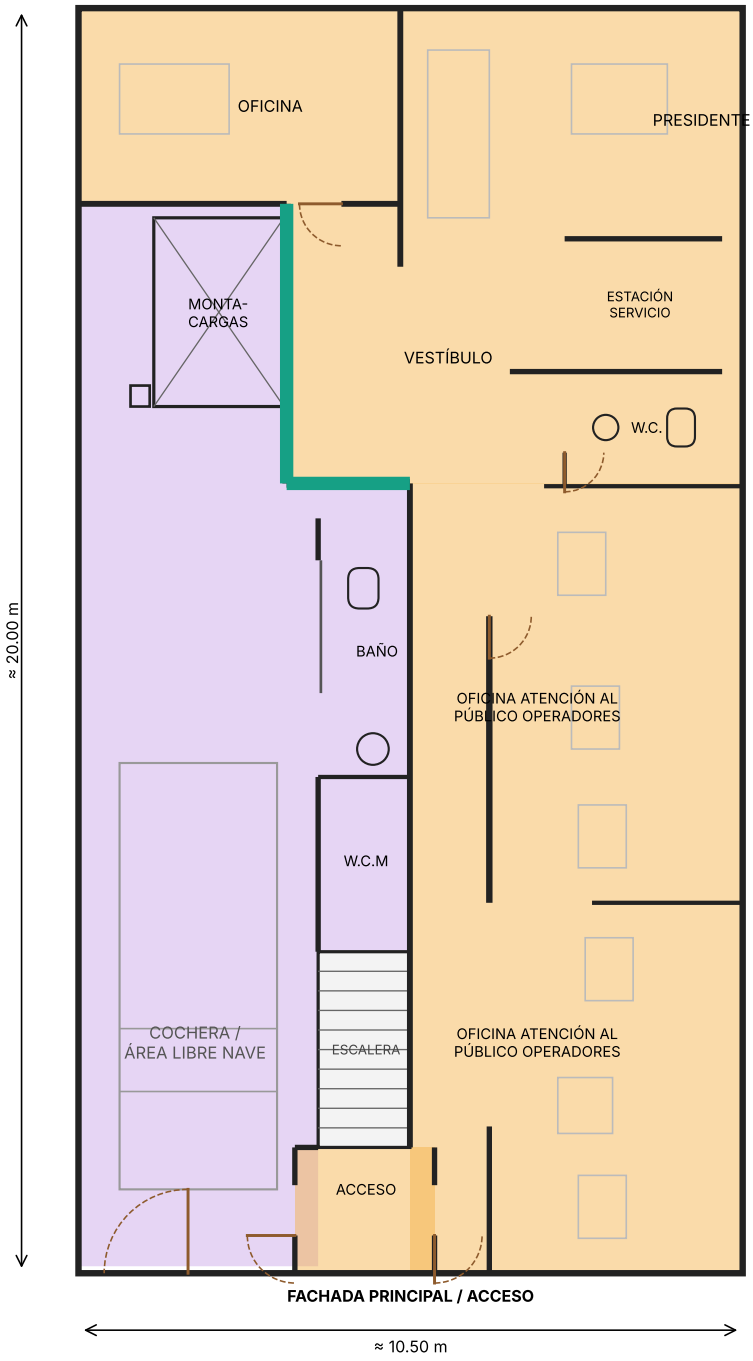
Propuesta de muebles: W.C. de una pieza, lavabo de pedestal y llave monomando.

IEPC DURANGO Consejo Municipal Electoral de Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Planta Baja — Rehabilitación y remodelación	**REHABILITACIÓN DE BAÑOS Y SANITARIO NUEVO** Instalación sanitaria e hidráulica	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **C-02**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PLANTA BAJA

PISOS Y MURO DIVISORIO PANEL GLASS



CONCEPTOS DE TRABAJO

- PISOS ÁREA ADMINISTRATIVA (150 m²): preparación de superficie (picado) para recibir pegamento y piso propuesto, asentado con adhesivo pegapiso y junteador, emboquillado. Color específico según proyecto.
- PISOS ESCALERA (30 m²): preparación de superficie (picado) y piso propuesto asentado con adhesivo y junteador, emboquillado. Color específico según proyecto (referencia: Arrebol).
- MURO DE PANEL GLASS (17 m²): para intemperie, en muro divisorio entre oficinas y montacargas, a 2.44 m de altura; incluye hojas de panel, canales, postes, tornillería, cinta, acabado con basecoat, sellador y pintura.

SIMBOLOGÍA

- Piso área administrativa (150 m²)
- Piso escalera (30 m²)
- Cochera, montacargas y baños: fuera del área de piso nuevo
- Muro divisorio panel glass h = 2.44 m (17 m²)

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas y deben verificarse en sitio.

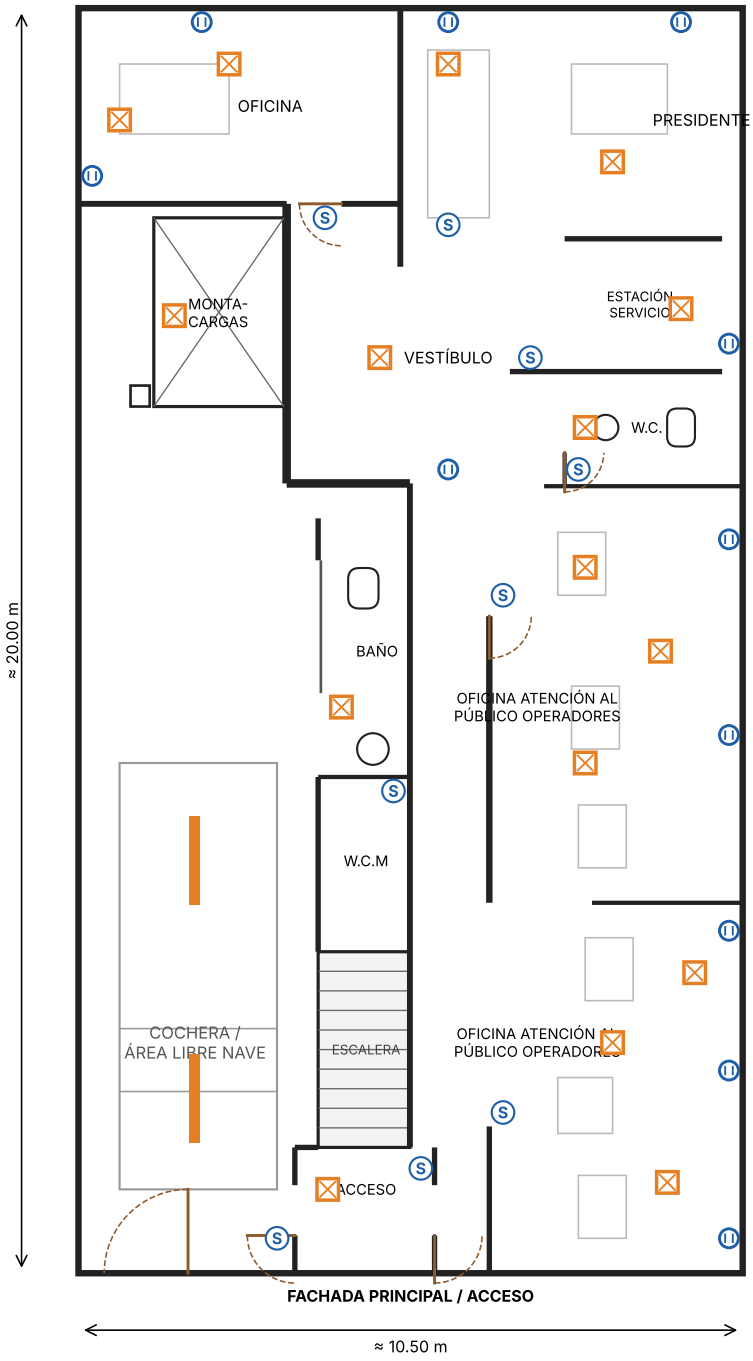
No incluye arreglo de superficies en firme ni sobrefirme; en caso de requerirse se cotizará en extras.

IEPC DURANGO Consejo Municipal Electoral de Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Planta Baja — Rehabilitación y remodelación	**PISOS Y MURO DIVISORIO PANEL GLASS** Referencia de acabados	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **C-03**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PLANTA BAJA

INSTALACIÓN ELÉCTRICA



CONCEPTOS DE TRABAJO

- ELÉCTRICA (áreas de oficina, control y área libre nave): suministro de 18 luminarias, 11 contactos y 9 apagadores; material, ramaleo, cableado, accesorios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- Se considera utilizar el tablero existente; en caso de no funcionar o no soportar la carga, los trabajos y el equipo se cotizarán en extras.

SIMBOLOGÍA

- Luminaria LED (16 pzas): circular área adm. / barra oficinas
- Luminaria LED tipo barra en nave (2 pzas)
- Contacto (11 pzas)
- Apagador (9 pzas)

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas y deben verificarse en sitio.

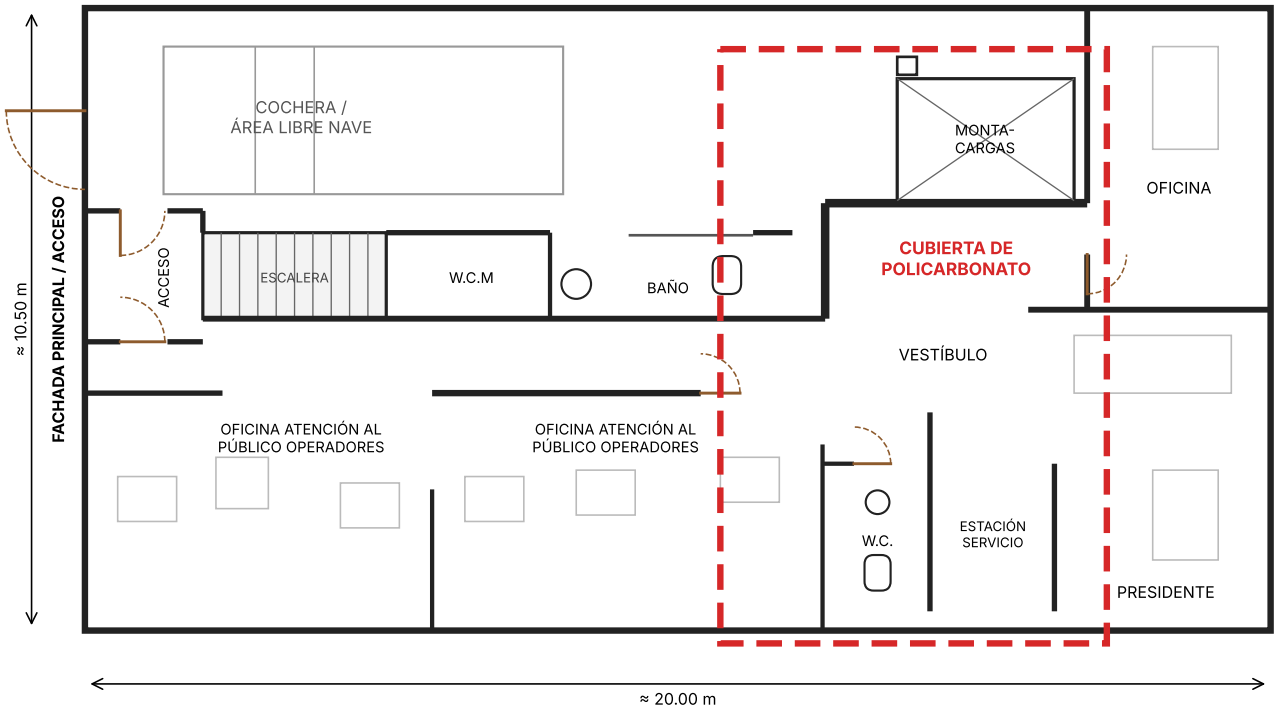
La ubicación de cada salida es aproximada, tomada del croquis original; precisar en el proyecto ejecutivo.

IEPC DURANGO Consejo Municipal Electoral de Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Planta Baja — Rehabilitación y remodelación	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA** Áreas de oficina, control y área libre nave	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **C-04**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PLANTA BAJA

CUBIERTA DE POLICARBONATO



CONCEPTOS DE TRABAJO

- CUBIERTA en vacío para proteger equipos de aire, montacargas y archivo, elaborada a base de bastidores de herrería, con cubierta de policarbonato empotrada a muros existentes; material y mano de obra para su correcta ejecución.

SIMBOLOGÍA

Cubierta en vacío: protección de equipos de aire, montacargas y archivo

NOTAS

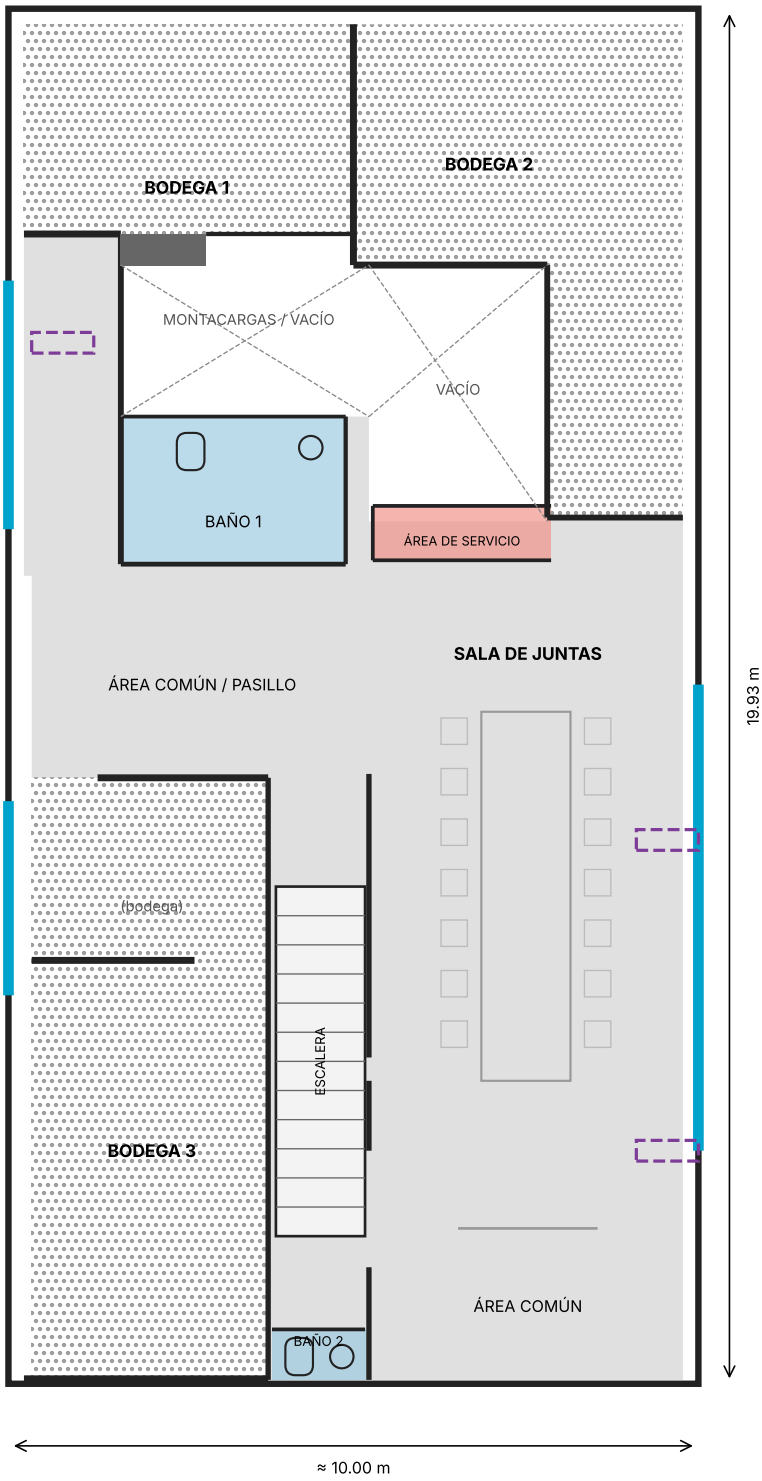
Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas y deben verificarse en sitio.

IEPC DURANGO Consejo Municipal Electoral de Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Planta Baja — Rehabilitación y remodelación	**CUBIERTA DE POLICARBONATO** Protección de equipos y montacargas	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **C-05**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PRIMER NIVEL

DEMOLICIONES



CONCEPTOS DE TRABAJO

- DEMOLICIONES (PLANTA 1 NIVEL): demolición de muros, pisos, losa en closet, zoclo de todos los espacios que se requiera utilizar; demolición de acabados en muros de baños, demolición de acabados sueltos, desmontaje de ventanas, desmontaje de equipos de aire, así como acarreo y fletes fuera de la obra. Herramienta y mano de obra para su correcta ejecución.

SIMBOLOGÍA

- Demolición de pisos y zoclo (áreas a utilizar)
- Baños: demolición de acabados en muros
- Área de servicio / closet: demolición de losa
- Desmontaje de ventanas
- Desmontaje de equipos de aire existentes (obsoletos)
- Bodegas: se conserva el piso existente

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas (largo 19.93 m) y deben verificarse en sitio.

Pisos existentes a demoler: en la segunda visita se detectaron piezas huecas. Donde estarán las bodegas se dejará el piso existente.

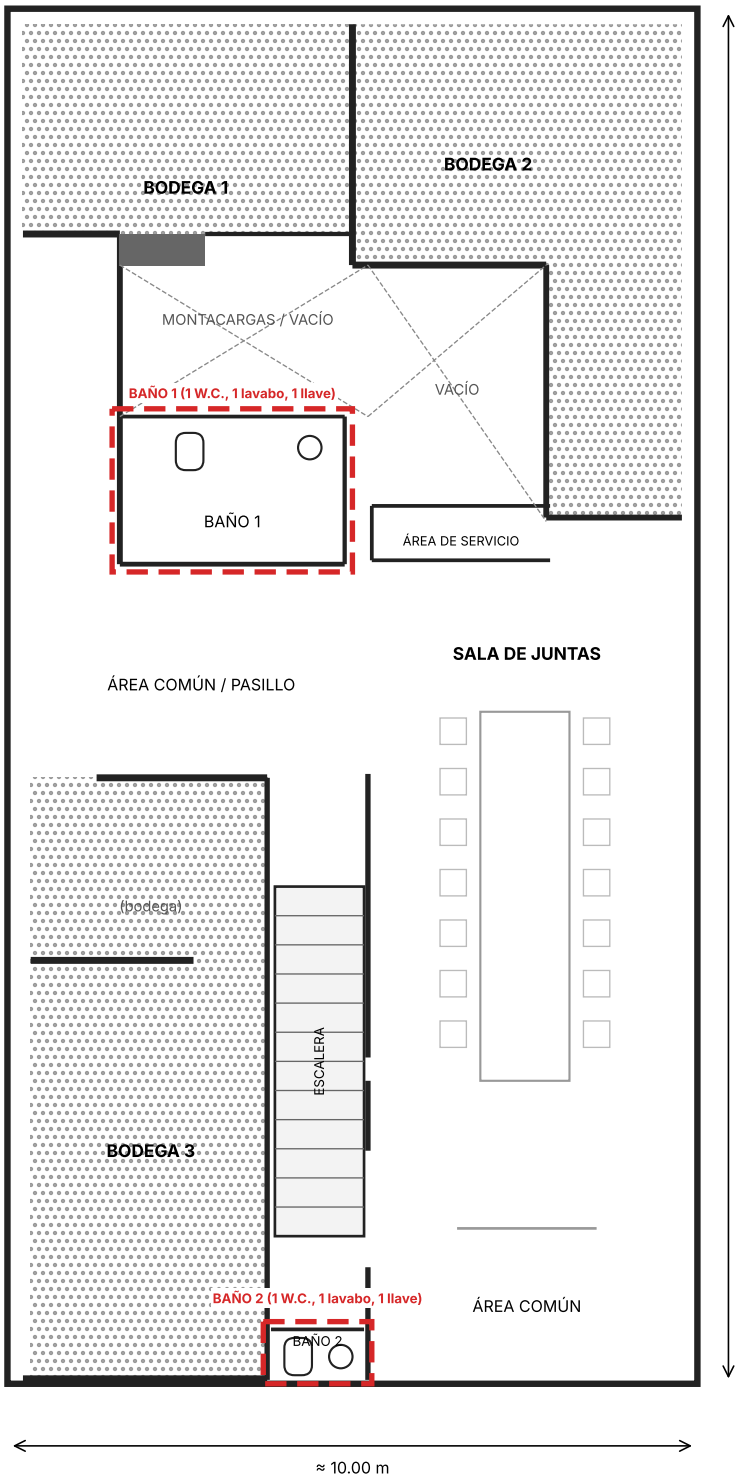
La ubicación de la losa de closet, de los muros a demoler y de las ventanas es aproximada; precisar en levantamiento.

IEPC DURANGO CME Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Primer Nivel — Rehabilitación y remodelación	**DEMOLICIONES** Demoliciones del primer nivel	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **N1-01**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PRIMER NIVEL

REHABILITACIÓN DE BAÑOS



CONCEPTOS DE TRABAJO

- SANITARIA (PLANTA 1 NIVEL): salida para 2 sanitarios, 2 lavabos, 2 llaves; ramaleo sanitario en esta área; suministro de mobiliario, mano de obra y material para su correcta ejecución.
- HIDRÁULICA (PLANTA 1 NIVEL): salida hidráulica para 2 sanitarios, 2 lavabos, 2 llaves; ramaleo hidráulico en esta área; mano de obra y material para su correcta ejecución.

SIMBOLOGÍA

Baños a rehabilitar al 100 %

Bodegas: se conserva el piso existente

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas (largo 19.93 m) y deben verificarse en sitio.

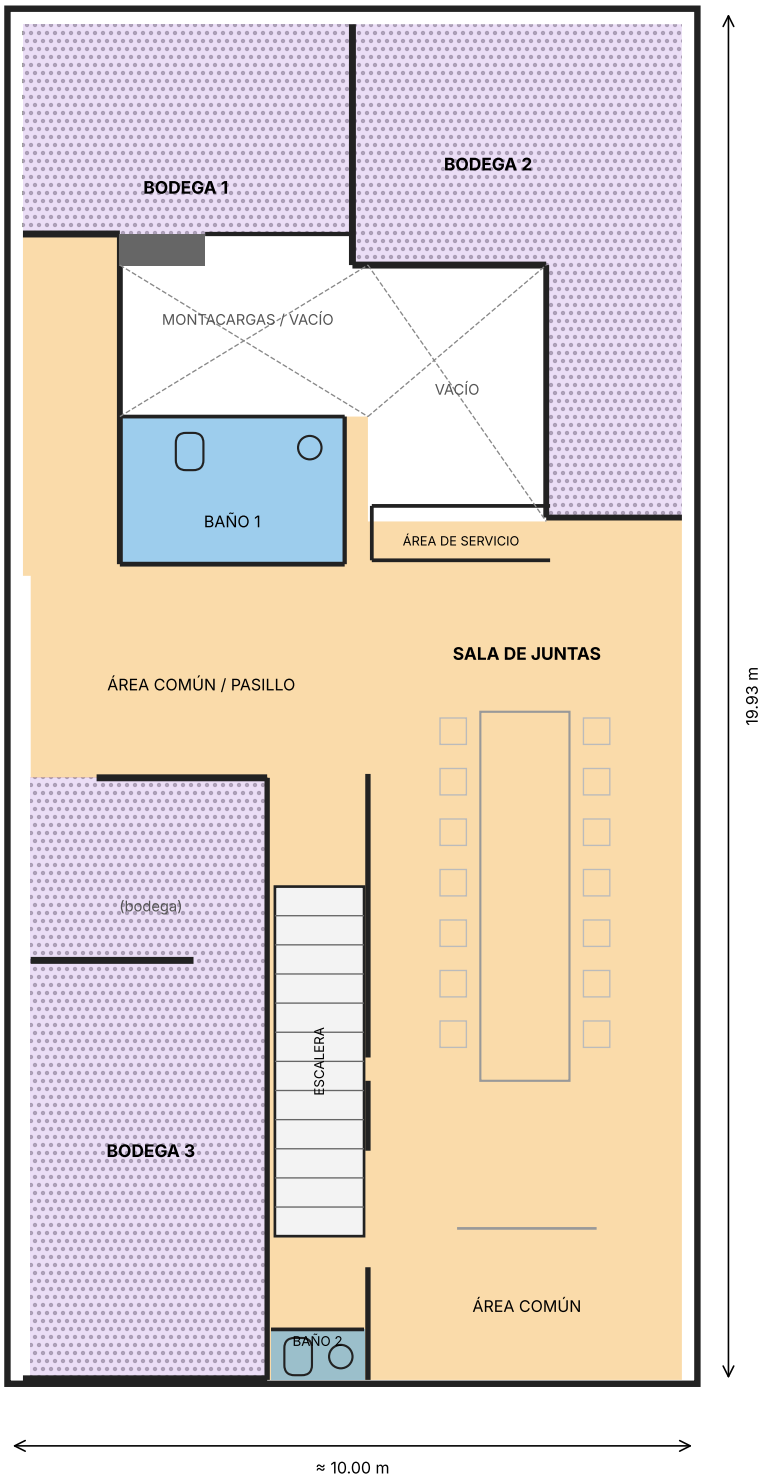
Se rehabilitarán los baños en un 100 %.

IEPC DURANGO CME Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Primer Nivel — Rehabilitación y remodelación	**REHABILITACIÓN DE BAÑOS** Instalación sanitaria e hidráulica	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **N1-02**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PRIMER NIVEL

PISOS



CONCEPTOS DE TRABAJO

- PISOS ÁREA SALA DE JUNTAS, COMÚN Y PASILLO (110 m²): preparación de superficie (picado) para recibir pegamento y piso propuesto, asentado con adhesivo pegapiso y junteador, emboquillado. Color específico según proyecto.
- PISOS ÁREA BAÑOS (70 m²): preparación de superficie (picado) y piso propuesto asentado con adhesivo y junteador, emboquillado. Color específico según proyecto.
- PISOS ESCALERA (30 m²): preparación de superficie (picado) y piso propuesto asentado con adhesivo y junteador, emboquillado. Color específico según proyecto.

SIMBOLOGÍA

- Sala de juntas, área común y pasillo (110 m²)
- Baños (70 m²)
- Escalera (30 m²)
- Bodegas: se conserva el piso existente

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas (largo 19.93 m) y deben verificarse en sitio.

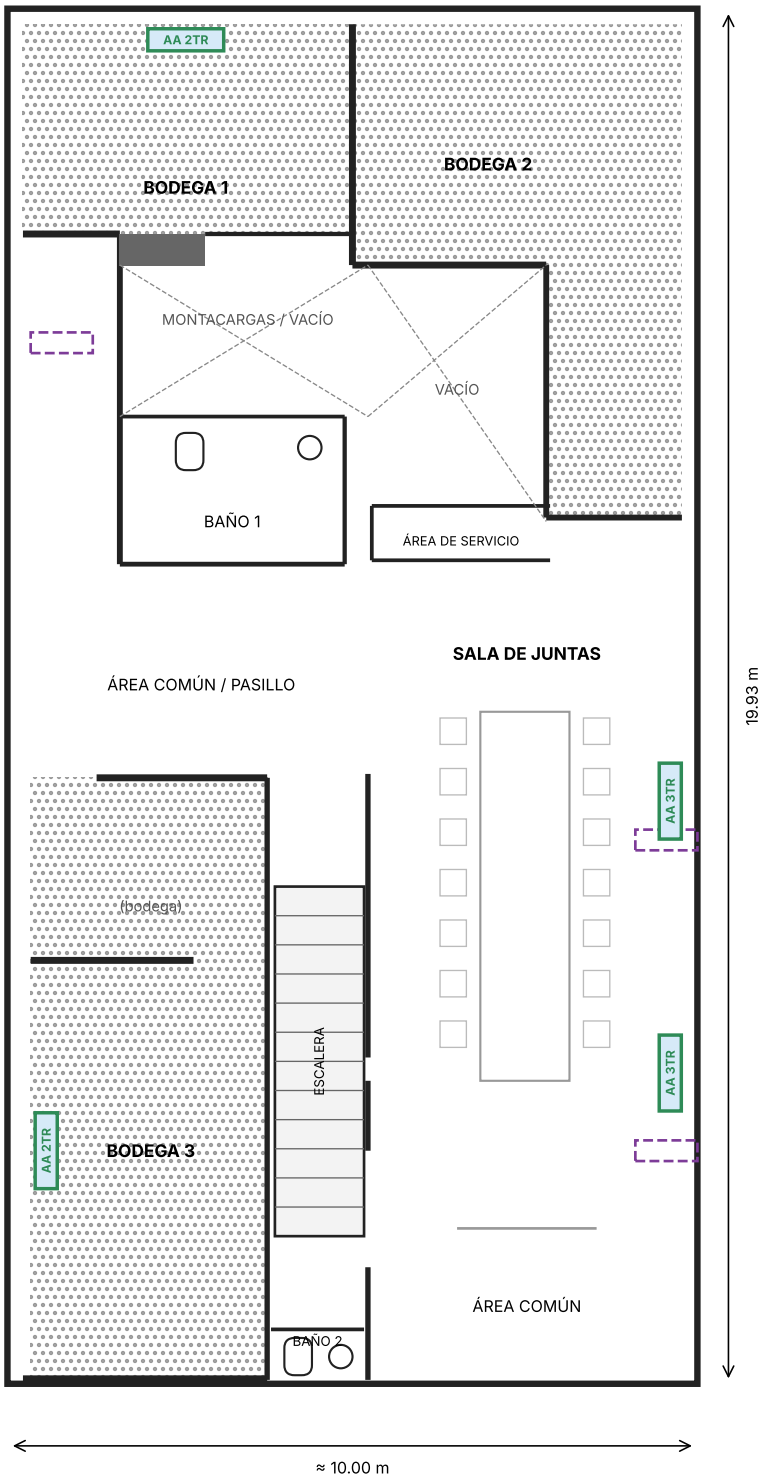
Donde estarán las bodegas se dejará el piso existente.

IEPC DURANGO CME Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Primer Nivel — Rehabilitación y remodelación	**PISOS** Sala de juntas, área común, pasillo, baños y escalera	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **N1-03**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PRIMER NIVEL

AIRE ACONDICIONADO



CONCEPTOS DE TRABAJO

- AIRE EQUIPOS (PLANTA 1 NIVEL): 2 minisplit de 3 TON para sala de juntas y 2 minisplit de 2 TON, uno para cada bodega; servicio de instalación, cable de uso rudo, suministro de tubería de gas refrigerante en diferentes áreas.
- AIRE (PLANTA 1 NIVEL): línea 220 de tablero a ramaleo de equipos, así como preparación para recibir los equipos en muros con ductería y dren; material y mano de obra para su correcto funcionamiento.

SIMBOLOGÍA

- Minisplit nuevo (3 TR sala de juntas; 2 TR bodegas)
- Equipo existente obsoleto a retirar
- Bodegas: se conserva el piso existente

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas (largo 19.93 m) y deben verificarse en sitio.

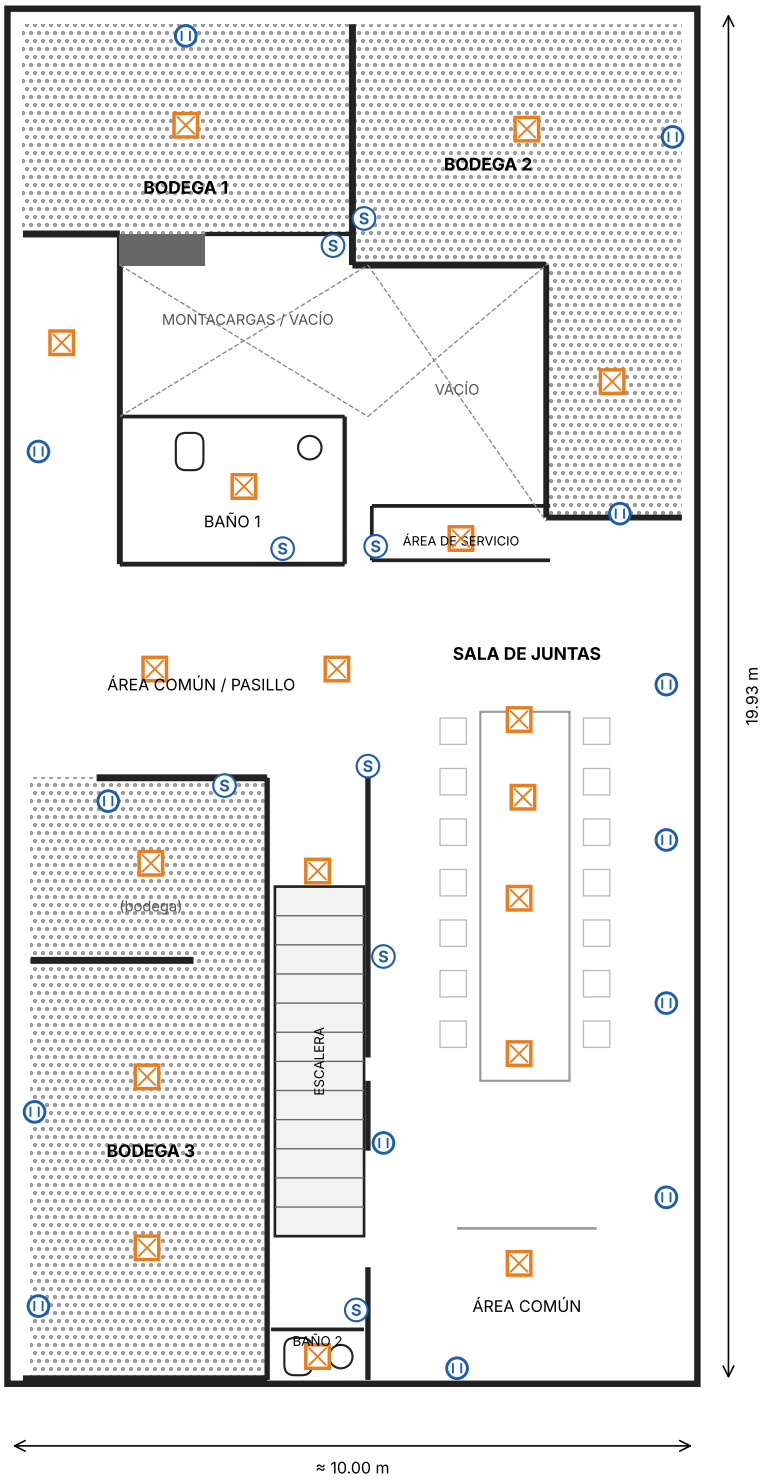
La ubicación de los equipos es indicativa; el documento solo señala el área (sala de juntas y una por bodega). Definir en qué dos bodegas se instalan.

IEPC DURANGO CME Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Primer Nivel — Rehabilitación y remodelación	**AIRE ACONDICIONADO** Equipos y línea 220 V	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **N1-04**

IEPC DURANGO — CONSEJO MUNICIPAL ELECTORAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.

Rehabilitación y remodelación de PRIMER NIVEL

INSTALACIÓN ELÉCTRICA



CONCEPTOS DE TRABAJO

- ELÉCTRICA (1 NIVEL): suministro de 18 luminarias, 13 contactos, 8 apagadores; material, ramaleo, cableado, accesorios, mano de obra y todo lo necesario para su correcta ejecución.
- Se considera utilizar el tablero existente; en caso de no funcionar o no soportar la carga, los trabajos y el equipo se cotizarán en extras, así como vicios ocultos que surjan.
- Luminaria en todas las áreas (circular) y luminaria en muros (barra).

SIMBOLOGÍA

- Luminaria LED (18 pzas)
- Contacto (13 pzas)
- Apagador (8 pzas)
- Bodegas: se conserva el piso existente

NOTAS

Croquis esquemático; respeta la distribución del inmueble. Las dimensiones son aproximadas (largo 19.93 m) y deben verificarse en sitio.

Ubicación de luminarias tomada del croquis original; contactos y apagadores en ubicación aproximada, precisar en el proyecto ejecutivo.

IEPC DURANGO CME Gómez Palacio — Av. Mina 624-628 Sur, Zona Centro Primer Nivel — Rehabilitación y remodelación	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA** Luminarias, contactos y apagadores	Escala: sin escala Fecha: sep-2026 Hoja tamaño carta	CROQUIS **N1-05**