



MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES

DURANGO, DGO, 29 DE JULIO DEL 2026 A LAS 12:00 HRS.

POR MEDIO DEL PRESENTE MANIFIESTO (SI) O (NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACIÓN DE MI PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE A:

PRIMERA INVITACIÓN

No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/001/2026

No. DE LICITACIÓN: INIFEED-006-IR-2026

CLAVE	OBRA(S)	LUGAR	LOCALIDAD	MUNICIPIO
268073	REHABILITACION GENERAL	ESC. PRIMARIA "MIGUEL ANGEL GALLARDO"	FRACC. SAN GABRIEL	VICTORIA DE DURANGO, DURANGO, DGO.

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA	REPRESENTANTE
1.- Carlos Alberto Cardenas	
2.- Eng Alfredo Gutierrez	
3.- Jose Carlos Rodriguez H	
4.-	
5.-	

REPRESENTANTE DEL INIFEED



ING. MAYRA ZULEMA FLORES GARCIA
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



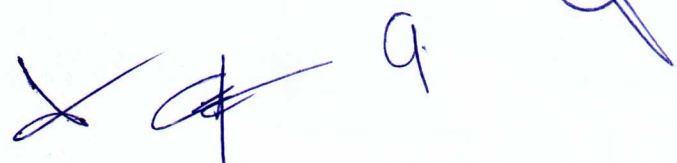
INIFEED
INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

NO. DE LICITACIÓN: INIFEED-006-IR-2026.**No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/001/2026.****PRIMERA INVITACION****DURANGO, DGO. 29 DE JULIO DE 2026**

JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA: 268073.- REHABILITACION GENERAL EN LA ESC. PRIMARIA MIGUEL ANGEL GALLARDO DEL FRACC. SAN GABRIEL, LOCALIDAD VICTORIA DE DURANGO, EN EL MUNICIPIO DE DURANGO, DGO.

1. La obra se exigirá se apegue a las Normas de Construcción e Instalaciones marcadas en el volumen 6 tomos I al IX de las Normas y Especificaciones para estudios, proyectos, construcción e instalaciones emitidas por INIFED, así como a las especificaciones complementarias entregadas por el Instituto para la Infraestructura Física Educativa del Estado de Durango (INIFEED) referidas en el siguiente enlace: <https://www.gob.mx/inifed/acciones-y-programas/normatividad-tecnica>
2. Las duraciones de los trabajos se establecerán en 92 días calendarios, siendo la fecha de inicio programada el 12 de agosto de 2026 y terminación programada el 11 de noviembre de 2026 ya que se necesita empezar y avanzar con los trabajos antes de que comience el nuevo ciclo escolar 2026-2027, lo anterior para que dentro de sus análisis de precios unitarios se considere trabajar los turnos necesarios los cuales se verificaran si cumplen de acuerdo a su calendario de obra.
3. Se informa a los participantes en esta licitación que los programas de tiempos y montos de ejecución deberán presentarse por periodos quincenales.
4. Es requisito indispensable desglosar importes por capitulo, tanto en Edificio como en Obra Exterior y en esta última por partida (plaza cívica, andadores, cisterna, etc.). De no hacerlo será motivo de rechazo.
5. No se permitirá el uso de espacios educativos como bodega de materiales, por lo que se debe considerar en sus costos indirectos la habilitación de la bodega de materiales.
6. Para el trazo de la obra se debe tener un banco de nivel fijo, para referenciar con este, el piso terminado de las áreas a construir (Edificios, plazas y andadores).
El Contratista deberá tener marcado el nivel de piso terminado sobre ejes extremos y centrales en el sentido longitudinal y transversal, durante todo el proceso de la obra, con crucetas de madera.
7. En la visita a la obra el Contratista deberá considerar el tipo de suelo existente para cotizarlo en Precio Unitario en excavaciones y despalmes
Independientemente de la forma de adjudicación de la obra, el contratista se obliga a visitar la obra para considerar el tipo de suelo existente y cotizarlo así en precios unitarios de excavaciones y despalmes sin importar la clasificación de suelo marcado en catálogo.
8. Cuando lo indique el supervisor se deberá realizar un despalme para eliminar material orgánico existente, tales trabajos se realizarán invariablemente antes de cualquier excavación y el producto deberá retirarse inmediatamente de la obra ó tender alrededor de los edificios en forma de terraplén cuando así se le indique, (Deberá Anexar fotografías de este evento en estimación)
9. En la obra se debe contar con velador durante todo el proceso de la obra y hasta la entrega satisfactoria al Comité o director del plantel.



NO. DE LICITACIÓN: INIFEED-006-IR-2026.

No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/001/2026.

PRIMERA INVITACION

10. Se recomienda para la elaboración de tarjetas de precios unitarios se apeguen a lo indicado en planos, catalogo y especificaciones
11. En caso de no existir agua en la comunidad, no se autorizará para pago el suministro y acarreo.
12. La Contratista deberá hacer los trámites y pagos necesarios donde corresponda para obtener las licencias de construcción de la obra, en la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del Municipio, así como director responsable de obra en caso de ser necesario, los cuales deberán ser considerados en sus costos indirectos.
13. En la elaboración de todos los concretos de cadenas y castillos, se deberá elaborar invariablemente con maquina revolvedora y en su colocación usar vibrador, se usará agregado grueso máximo de $\frac{3}{4}$ ". Y sus resistencias serán de acuerdo al proyecto ejecutivo.
14. Para CIMENTACIONES, LOSAS, TRABES Y ESCALERAS. el concreto deberá de ser premezclado, para que se realicen los trabajos en áreas necesarias de colado para el suministro del concreto, se deberá utilizar vibrador para concreto y se deberán tomar muestras de concreto
15. Usar equipo mecánico en la compactación de los materiales tanto producto de excavación como el inerte de banco, con la humedad necesaria, en capas de 15 cm. Máximo, deberá realizar pruebas de compactación de rellenos para poder proceder al vaciado de pisos o firmes de concreto, así como para la autorización y pago de rellenos.
16. Deberá delimitar el área de trabajo mediante cinta o tela plástica para evitar accidentes o incidentes con alumnos y maestros.
17. Los volúmenes de obra del presupuesto estarán sujetos a cambios según necesidades, autorizados por el supervisor y generados en obra.
18. Se exigirá al contratista construya bodega de materiales y tener velador durante la construcción de obra y hasta la entrega a satisfacción del instituto.
19. No se autorizará el pago de desagüe de excavaciones y limpieza de aceros de refuerzo para que sea considerados en su análisis de precios.
20. Se establece que el terreno mostrado en la visita, es donde se construirá la obra arriba citada, esto para prever accesos, condiciones del terreno y suministros en general, tomando en cuenta que no se permitirá usar patios cívicos, canchas y accesos de concreto para revolturas.
21. Los elementos estructurales deberán quedar con acabado aparente no permitiéndose que afecte el acabado del concreto, se castigara la cimbra en caso de no respetar lo antes señalado y se exigirá que se realice conforme a especificaciones correspondientes.
22. En todas las salidas eléctricas, deberá utilizarse únicamente cable marca Condumex, Conductores Monterrey (Viacón y unicable) y Latincasa, (no alambre) o el indicado en proyecto, en los calibres especificados en planos correspondientes. Todo el cableado será antífama.
23. Deberá respetarse el código de colores, utilizando: Blanco o Gris-Neutro, Verde-Tierra Física y para fases Rojo, Azul y Negro.
24. En el caso de salidas de contacto, alumbrado, fuerza o alimentadores eléctricos para equipos se pagarán al P.U. fijado en el contrato para la salida, que deberá incluir la parte proporcional de adquisición o fabricación y acarreo de los materiales, tuberías, conductores, empalmes, contactos, apagadores, cajas, tapas, empaques, condulets, accesorios de control, aislante, herramienta y mano de obra de la instalación, desde el tablero o centro de carga hasta la salida.

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom right of the page.

NO. DE LICITACIÓN: INIFEED-006-IR-2026.

No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/001/2026.

PRIMERA INVITACION

25. El concreto en losas y trabes deberá ser premezclado con una resistencia de un $f'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ y un agregado máximo de $\frac{3}{4}$ ". o según lo indique el proyecto.
26. Se deberá dejar placas ahogadas en castillos y cadenas para fijar la cancelería y protecciones con placa de $10 \times 10 \text{ cm}$ x $\frac{3}{16}$ " de esp. Se prohíbe demoler castillos.
27. Para el concepto 04028 Muro de tabique rojo...la proporción del mortero para el junteo, a considerar será 1:4
28. Para el concepto con clave 06026-10 de impermeabilizante prefabricado SBS aparente se realizará teniendo en cuenta las marcas indicadas en las especificaciones Complementarias.
29. Para los conceptos donde se indique relleno con material tipo matacán, este deberá estar limpio y sin arcillas.
30. No se permitirá tener en la obra material revuelto, sólo por separado arena y grava T.M.A. de $\frac{3}{4}$ ".
31. En excavaciones y rellenos sólo se pagará, lo que por especificación se indica (holguras para elementos de concreto 15 cms. por lado, para Mamposterías 5 cms. por lado).
32. Las holguras excedidas serán responsabilidad del ejecutor y no procederán para su pago.
33. Todos los conceptos de: PISOS, RECUBRIMIENTOS Y PINTURAS SE DEBERAN ANALIZAR CON SUS LIMPIEZAS Y PREPARACIONES CORRESPONDIENTES, ya que no se pagarán dichos trabajos por separado.
34. En todas las salidas para luminarias se deberá considerar el material necesario para la bajada de apagadores y dimmers, se deberá incluir cable desnudo para tierra física en todos los circuitos y donde no lo indique deberá ser calibre # 12 ya que no se permitirá el cable de uso rudo como conexión de la salida eléctrica hacia la luminaria.
35. En los conceptos de pinturas, no se aceptarán fondeos con cal o blanco de España. Para este concepto se deberá utilizar el sellador pigmentado adecuado a la pintura utilizada, se exigirá utilizar únicamente pintura de las marcas que se encuentren en las especificaciones complementarias VINIMEX de COMEX, OSEL ORO, MULTITONO BEREL, ROYAL DE DOAL, ROYAL y GRAN TURISMO DE DOAL, y en esmalte COMEX 100 Y/ O BERALKID, otorgando garantía por 10 años a inifeed.
36. Antes de pintar elementos de concreto de estructura se deberá rebabear perfectamente todas las uniones de cimbra y aplicar el plástico necesario para una apariencia uniforme, a base de cemento blanco-resistol-pintura, de considerar necesario la supervisión exigirá se demuestre bajo análisis de laboratorio de materiales, se constate la calidad de la pintura aplicada con cargo a la contratista
37. En las excavaciones para las redes exteriores tanto hidráulicas, sanitarias y eléctricas deberán tener una profundidad mínima de 30 cm y no deberá cubrir las tuberías, hasta que el Supervisor revise y acepte las juntas, alineamiento y prueba de la misma.
38. Se exigirá que la obra cumpla con las normas de seguridad e higiene vigentes.

PUNTOS PARTICULARES:

- 39.- Se hace la aclaración que el acceso para el material deberá ser a cargo del contratista de la obra con costo a sus indirectos.



NO. DE LICITACIÓN: INIFEED-006-IR-2026.

No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/001/2026.

PRIMERA INVITACION

40.- No se pagarán acarreos en carretilla ni sobre acarreos en escuelas donde no haya acceso, en caso de que el contratista por así considerar conveniente hacer un acceso retirando barandales o demoliendo muros, deberá contemplar restaurarlo a su estado original con cargo a la contratista.

41.- El contratista deberá presentar números generadores por lo menos una vez al mes para estimaciones de acuerdo a su fecha de corte como lo indica el contrato, de acuerdo en la cláusula sexta: forma y lugar de pago.

42.- Al finalizar la obra el contratista debe entregar junto con la estimación de finiquito el presupuesto de terminación, con los volúmenes reales ejecutados de obra de cada concepto.

43.- Será responsabilidad de la contratista los daños causados por el tránsito de vehículos para acceso de materiales en cuanto a banquetas, andadores, pavimentos e instalaciones ocultas, los cuales deberán ser reparados por cuenta del contratista y a satisfacción del plantel y del Instituto.

44.- Se deberá contar durante todo el transcurso de la obra, con un profesionista del ramo de la construcción como residente de la misma, de acuerdo a la ley de obra pública.

45.- El contratista será el responsable de realizar y pagar los trámites para obtener permisos de construcción, impacto ambiental ante el municipio y/o dependencia correspondiente.

46.- En el tendido de cables de red eléctrica se pagará midiendo a centros de registros sin considerar vueltas dentro de los mismos, las cuales deberán considerarse en análisis de Precio Unitario.

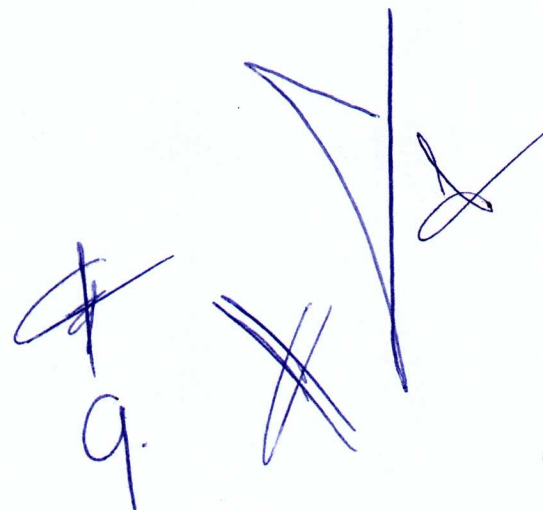
47.- El contratista deberá presentar pruebas de soldadura de estructura

48.- La nueva fecha de anticipo será el día 11 de agosto de 2026, ya que su nueva fecha de inicio será el 12 de agosto de 2026.

49.- Se le indica al contratista que el deberá dar inicio con los trabajos en la fecha arriba mencionada aun cuando se le haya entregado o no el anticipo en la fecha estipulada, ya que los trámites para la entrega de anticipo son responsabilidad de él mismo, tanto entrega de fianzas como permisos necesarios para el inicio de la obra.

50.- En caso de que durante la ejecución de la obra se tenga la necesidad de realizar convenios modificatorios en incremento de tiempo, monto, diferimiento, prorrogas o suspensiones de plazo contractual, se deberán modificar los "Programas de Ejecución" a partir de la suscripción del referido convenio y no desde el inicio de la obra, debiendo prorrogar los conceptos no ejecutados hasta ese momento, los cuales se ampliarán hasta la conclusión de la obra, a efecto de verificar la viabilidad de las modificaciones propuestas.

51.- Se les indica a los participantes que deberán realizar su propuesta con el nuevo catálogo de conceptos que se les entrega en esta junta de aclaraciones





INIFEED
INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

NO. DE LICITACIÓN: INIFEED-006-IR-2026.

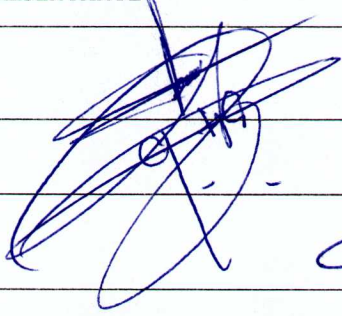
No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/001/2026.

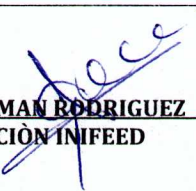
PRIMERA INVITACION

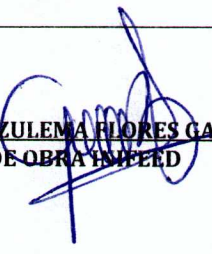
NO HABIENDO NINGUN OTRO PUNTO POR ACLARAR, SE DA POR CONCLUIDA ESTA JUNTA, A LAS 12:30 **HRS.** DEL DIA 29 **DE JULIO DEL 2026**, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

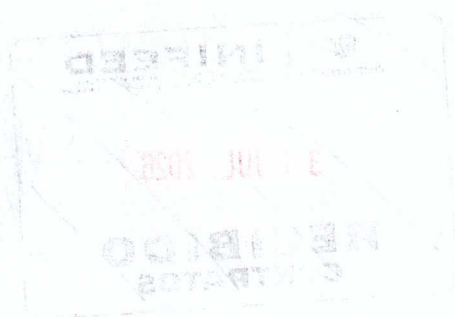
NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA

REPRESENTANTE

JOSE CARLOS RODRIGUEZ HANO	
Carlos Alberto Gordenas	
Jng Alfredo Gurrula	


ING. JORGE LUIS GUZMAN RODRIGUEZ
JEFE DE CONSTRUCCIÓN INIFEED


ING. MAYRA ZULEMA FLORES GARCIA
SUPERVISOR DE OBRA INIFEED



2 ESCUELA PRIMARIA MIGUEL GALLARDO**BARDA PERIMETRAL****01- TRABAJOS PRELIMINARES**

EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO "A", HASTA 0.50 M. DE PROF. A CIELO ABIERTO, PARA SUSTITUIR ARCILLAS EXPANSIVAS. (DESPALME). INCLUYE: CARGA DE MATERIAL NO ÚTIL A CAMIÓN CON PALA DE MANO Y ACARREO DEL MATERIAL NO ÚTIL EN CAMIÓN FUERA DE LA OBRA Y DE LA MANCHA

01103-A URBANA. M3 6.73

RELLENO COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 20 CM. CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN AL 90

1119 % DE LA PRUEBA PROCTOR MODIFICADA. M3 3.87

2 CIMENTACION

CIMENTACION DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA CUARTÓN

2030 (BRAZA) ASENTADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 M3 5.78

02035 ANCLAJE DE CASTILLO A MAMPOSTERÍA DE 30x30x70 CM. DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 ARMADO CON 4 VARILLA # 3 ESTRIBOS # 2 A CADA 20 CM.

PZA 45

ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACIÓN DE 15x30 CM, CON CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 T.M.A. 3/4", ARMADA C/4 VAR. #3 R.N. Y ESTRIBOS #2 @ 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMÚN A DOS

02047-A CARAS, DESCIMBRADO, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y CURADO. ML 20.4

4 MUROS, CADENAS Y CASTILLOS

CADENA Y/O CASTILLO DE CONCRETO DE 14x14 CM. CON F'C=150 KG/CM2 T.M.A. 1 1/2" ARMADA C/VAR. # 3 Y ESTRIBOS # 2 A CADA 20 CM. INCLUYE CIMBRA COMÚN, DESCIMBRADO,

4006 COLADO, VIBRADO, CURADO, Y CRUCES DE VARILLA. ML 137.6

CADENA Y/O CASTILLO DE CONCRETO DE 14x20 CM. CON F'C=150 KG/CM2 ARMADO C/4 VAR. # 3 Y ESTRIBOS # 2 A CADA 20 CM. T.M.A. 3/4" INCLUYE CIMBRA COMÚN, DESCIMBRADO, 4007 COLADO, VIBRADO, CURADO, Y CRUCES DE VARILLA.

ML 154.6

CADENA Y/O CASTILLO (K) CONCRETO DE 15x14 CM. CON F'C=150 KG/CM2 ARMADO C/4 VAR. # 3 Y ESTRIBOS # 2 A CADA 20 CM. T.M.A. 3/4" TRITURADO, INCLUYE CIMBRA COMÚN, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, Y CRUCES DE

04006-A VARILLA. ML 124

MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO APARENTE DE 7x14x28 CM., 14 CM. DE ESPESOR, ASENTADO CON MORTERO

04028-67 COMERCIAL-ARENA 1:4 M2 200

COLUMNA DE CONCRETO DE 40 X 40 CMS. CON F'C=150 KG/CM2 ARMADO C/8 VAR. # 3 Y ESTRIBOS # 2 A CADA 20 CM. T.M.A. 3/4" INCLUYE CIMBRA COMÚN, DESCIMBRADO, COLADO,

4301 VIBRADO, CURADO, Y CRUCES DE VARILLA. ML 6.6

7 HERRERIA Y ALUMINIO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PORTÓN A DOS HOJAS A

PORTON BASE DE PERFIL 250 CAL 18 BASTIDOR PTR 2" X 2" X 3/16" M2 13.25

12 RECUBRIMIENTOS

APLANADO FINO EN MUROS Y PLAFONES CON MORTERO

COMERCIAL-ARENA 1:4 CON ESPESOR PROM. DE 2 CM.. A

PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA Y

FLOTEADO CON ESPONJA APLICANDO VOLTEADOR EN REMATES,

12004 INCLUYE FILETES M2 210

13 PINTURA Y LIMPIEZA

Handwritten signature and initials in blue ink.

PINTURA VINIL-ACRILICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y
PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA DE CEMENTO, TRABAJO
13003 TERMINADO. M2 274.08

PINTURA VINIL-ACRILICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS DE
10003-A LADRILLO APARANTE, TRABAJO TERMINADO M2 270

PLAZA CIVICA Y ANDADORES

01- TRABAJOS PRELIMINARES

TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO PLANO POR MEDIOS
MANUALES, PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS,
ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES, PASOS Y REFERENCIAS. EN
1101 ÁREA DE CONSTRUCCIÓN M2 361.5

EXCAVACIÓN A MANO EN MAT.TIPO "B" DE 0.00 A 1.50 M.
DE PROF. SECCIÓN OBLIGADA, INCLUYE AFINE DE TALUDES Y
FONDO, CONSIDERANDO UNA HOLGURA MÁXIMA DE 15 CM.
POR LADO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO, Y 5 CM. POR LADO
PARA ELEMENTOS DE MAMPOSTERÍA, LA CUAL SE VERIFICARÁ
EN LA OBRA. INCLUYE: CARGA DE MATERIAL NO ÚTIL A CAMIÓN
CON PALA DE MANO Y ACARREO DEL MATERIAL NO ÚTIL EN
01106-A CAMIÓN FUERA DE LA OBRA Y DE LA MANCHA URBANA. M3 108.45
SUMINISTRO Y RELLENO DE MATERIAL INERTE
COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 20 CM. DE
1120 ESPESOR AL 90% PROCTOR MODIFICADA. M3 150

02.. CIMENTACIÓN

RODAPIÉ DE CONCRETO DE 15x30 CM.F'c= 150 KG/CM2
T.M.A. 1 1/2" SIN ARMAR, INCLUYE CIMBRA COMÚN,
2038 DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO Y CURADO. ML 134

11 PISOS

PISO DE CONCRETO SIMPLE F'c=150 KG/CM2 DE 10 CM. DE
ESPESOR ACABADO PULIDO CON REFUERZO DE MALLA 66-10-10
11027 T.M.A. 3/4" M2 361.5
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCAS MARCA DUPARK
LINEA DUO B121, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y
EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA
B/DUP-B121 INSTALACIÓN PZA 15
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BANCAS MARCA DUPARK
LINEA DUO B206, INCLUYE MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y
EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA
B/DUP-B206 INSTALACIÓN PZA 5

CERCA METALICA

4 MUROS, CADENAS Y CASTILLOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CERCO DE MALLA
CICLONICA CAL. 10.5 , 1.00 METROS DE ALTURA INCLUYE:
POSTES, PUNTALES, ESQUINEROS, BARRA SUPERIOR ESPADAS
ALAMBRE DE PUAS, Y TIRAS DE PLASTICO DE PRIVACIDAD
07031-2 COLOS SEGUN INDIQUE EL PROYECTO. ML 227.55

EDIFICIO A

1 TRABAJOS PRELIMINARES

DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE ACARREO DE
1002 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA. M3 39.62
DEMOLICION DE APLANADOS DE MORTERO CEMENTO-CAL-
ARENA EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE MATERIAL NO UTIL
1017 FUERA DE LA OBRA. M2 42.35

6 CUBIERTA

APLICACION DE SELLO EMULTEX TAPAPORO Y UNA
APLICACION DE ASFALTEX 500 O SIMILAR APLICADO EN CALIENTE
06026-X COMO RIEGO DE LIGA PARA RECIBIR IMPERMEABILIZACION. M2 262.8

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE
 PREFABRICADO SBS DE 4.0 MM. DE ESPESOR CON REFUERZO DE
 FIBRA DE POLIESTER Y ACABADO CON GRAVILLA COLOR
 TERRACOTA O EQUIVALENTE (SEGÚN ESPECIFICACIONES),
 ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, INCLUYE; MANO DE OBRA,
 EQUIPO, HERRAMIENTA, ELEVACIONES DE MATERIAL,
 IMPRIMACIÓN, CALAFATEO DE POSIBLES FISURAS, ACARREOS
 DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DE ÁREAS DE TRABAJO,
 06026-10 GARANTÍA POR 10 AÑOS. P.U.O.T. M2 262.8

7 HERRERIA Y ALUMINIO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO FLOTADO DE 4 MM.
 7003 INCLUYE: MÁSTIQUE Y MANO DE OBRA. M2 20
 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CHAPA PARA PUERTA
 7019 METÁLICA PZA 5
 PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO 900 EN HERRERIA AMBAS
 CARAS, MARCAS Y LÍNEAS ESPECIFICADAS, INCLUYE, TRABAJO
 13007 TERMINADO M2 83.52

PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO 900 EN PUERTAS Y
 MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA TRABAJO TERMINADO 1 CARA
 13009 INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE. M2 25

8 INSTALACIONES ELECTRICAS

SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DÚPLEX
 15 AMP. EN CAJA DE LAMINA CON TUBO CONDUIT P.D. INCLUYE:
 CABLEADO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE CABLEADO SEGÚN
 PROYECTO, SE RESPETARÁ CÓDIGO DE COLORES PARA
 8013 IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS Y FASES. SAL 5
 LUMINARIA DE SOBREPONER 2X20 CON 2 TUBOS T8 LED DE
 20 W, ACRILICO PLANC, K-23. MCA: ALCO DM CAT.'1K-
 LSLD220K2/60, O MCA. CLASSTC CON DOS TUBOS T8 LED DE 16
 W; O DE CARACTERSTTTCAS SIMILARES. INCLUYE MATERIALES,
 8023-Z MANO DE OBRA Y FIJACIÓN PZA 25

11 PISOS

RENIVELACIÓN DE PISOS CON PASTA CEMENTO-ARENA CON
 11088 ESPESOR E 3 A 5 CM PARA COLOCAR PISO CERAMICO M2 185.18

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO MOD.
 SPAZIO GRIS DE 55 X 55 CMS. MCA DALTILE, GSZ2; DE PRIMERA
 CALIDAD ANTIHONGOS, TRÁFICO PESADO GARANTÍA 30 AÑOS,
 ASENTADA ADHESIVO PEGA PISO CERÁMICO Y JUNTEADOR,
 EMBOQUILLADO. COLOR ESPECIFICO SEGÚN PROYECTO.INLCÚYE
 : MATERIALES , MANO DE OBRA , HERRAMIENTA Y EQUIPO, U
 11087 TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T. M2 185.18

BANQUETA DE CONCRETO DE F'c=150 CM2 DE 10 CM DE
 ESPESOR ACABADO CON BROCHA DE PELO SUAVE, JUNTAS FRÍAS
 T.M.A. 1 1/2', INCLUYE: APLICACIÓN DE VOLTEADOR EN
 11032 REMATES A ZOCLO Y FRONTERAS INTERIOR Y EXTERIOR. M2 46.2
 FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA INCLUYE SOLO CIMBRA,
 11033 OCHAVOS Y MANO DE OBRA. ML 38.8

12 RECUBRIMIENTOS

DEMOLICION DE APLANADOS DE MORTERO CEMENTO-CAL-
 ARENA EN MUROS, INCLUYE ACARREO DE MATERIAL NO UTIL
 1017 FUERA DE LA OBRA. M2 41.05

13 PINTURA Y LIMPIEZA

PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y
 PLAFONES DE CONCRETO, INCLUYE PLASTE NECESARIO, TRABAJO
 13002 TERMINADO. M2 378.33

PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA DE CEMENTO, TRABAJO		
13003 TERMINADO.	M2	481.07

EDIFICIO B

1 TRABAJOS PRELIMINARES

DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE ACARREO DE		
1002 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA.	M3	17.65

7 HERRERIA Y ALUMINIO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO FLOTADO DE 4 MM.		
7003 INCLUYE: MÁSTIQUE Y MANO DE OBRA.	M2	15
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CHAPA PARA PUERTA		
7019 METÁLICA	PZA	3
PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO 900 EN HERRERIA AMBAS CARAS, MARCAS Y LÍNEAS ESPECIFICADAS, INCLUYE, TRABAJO		
13007 TERMINADO	M2	67.64

PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO 900 EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA TRABAJO TERMINADO 1 CARA		
13009 INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE.	M2	15

8 INSTALACIONES ELECTRICAS

SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DÚPLEX 15 AMP. EN CAJA DE LAMINA CON TUBO CONDUIT P.D. INCLUYE: CABLEADO SEGÚN PROYECTO , INCLUYE CABLEADO SEGÚN PROYECTO, SE RESPETARÁ CÓDIGO DE COLORES PARA		
8013 IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS Y FASES.	SAL	18
LUMINARIA DE SOBREPONER 2X20 CON 2 TUBOS T8 LED DE 20 W, ACRILICO PLANC, K-23. MCA: ALCO DM CAT.'1K-LSLD220K2/60, O MCA. CLASSTC CON DOS TUBOS T8 LED DE 16 W; O DE CARACTERSTTICAS SIMILARES. INCLUYE MATERIALES,		
8023-Z MANO DE OBRA Y FIJACIÓN	PZA	15
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE INTERRUPTOR-TERMOMAGNÉTICO DE 1 POLO DE 15 A 50 AMP TIPO QO,		
8033 INCLUYE: CONEXIÓN Y PRUEBA	PZA	1

11 PISOS

RENIVELACIÓN DE PISOS CON PASTA CEMENTO-ARENA CON		
11088 ESPESOR E 3 A 5 CM PARA COLOCAR PISO CERAMICO	M2	141.25

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO MOD. SPAZIO GRIS DE 55 X 55 CMS. MCA DALTILE, GS22; DE PRIMERA CALIDAD ANTIHONGOS, TRÁFICO PESADO GARANTÍA 30 AÑOS, ASENTADA ADHESIVO PEGA PISO CERÁMICO Y JUNTEADOR, EMBOQUILLADO. COLOR ESPECIFICO SEGÚN PROYECTO.INLCÚYE : MATERIALES , MANO DE OBRA , HERRAMIENTA Y EQUIPO, U		
11087 TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	M2	141.25

BANQUETA DE CONCRETO DE F'c=150 CM2 DE 10 CM DE ESPESOR ACABADO CON BROCHA DE PELO SUAVE, JUNTAS FRÍAS T.M.A. 1 1/2', INCLUYE: APLICACIÓN DE VOLTEADOR EN		
11032 REMATES A ZOCLO Y FRONTERAS INTERIOR Y EXTERIOR.	M2	35.28
FORJADO DE NARIZ EN BANQUETA INCLUYE SOLO CIMBRA,		
11033 OCHAVOS Y MANO DE OBRA.	ML	28

13 PINTURA Y LIMPIEZA

PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES DE CONCRETO, INCLUYE PLASTE NECESARIO, TRABAJO		
13002 TERMINADO.	M2	272.41
PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA DE CEMENTO, TRABAJO		
13003 TERMINADO.	M2	245.62

SERVICIOS SANITARIOS

1 TRABAJOS PRELIMINARES

DESMONTAJE DE MUEBLES SANITARIOS, INCLUYE ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO ÚTIL Y ALMACENAJE DE 1045 RECUPERABLE INDICADO	PZA	16
DEMOLICION DE LAMBRIN DE AZULEJO O MATERIALES VIDRIADOS Y MORTERO DE ASIENTO EN AREAS GRANDES,		
1019 INCLUYE ACARREO DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA.	M2	95.2
DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE EN 7 CM. DE ESPESOR CON RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE CADENAS Y CASTILLOS Y ACARREO DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA 1009 OBRA.	M2	21.71
DEMOLICION DE PISO DE MOSAICO, AZULEJO Y/O VITROPISO INCLUYE MORTERO DE ASIENTO EN AREAS CHICAS Y		
1020 ACARREO DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA	M2	36.43
DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE ACARREO DE 1002 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA.	M3	5.46
RETIRO DE SALIDA SANITARIA INCLUYE:ACARREO DE 1173 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA.	SAL	9
RETIRO DE SALIDA HIDRÁULICA INCLUYE: ACARREO DE 01173-1 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA	SAL	14

4 MUROS, CADENAS Y CASTILLOS

FABRICACIÓN DE MAMPARA DE 1.30x1.50 M A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7x14x28 EN 7 CM. DE ESP. C/CASTILLO K-3 (7X14 CM. 2 Ø3/8" GRAPA Ø1/4" @15CM, CONC. F'c=150 KG/CM2), DALA Y CERRAMIENTO (7x17 CM. 2 Ø3/8" E Ø1/4" @20CM, CONC. F'c=150 KG/CM2), INCL. REPELLADO C/MORTERO ARENA 1:4, AZULEJO 20X30 CM, CENEFA, BOQUILLA DE PVC, 4094 CORTES Y DESPERDICIOS, SEGÚN PROYECTO.	PZA	2
--	-----	---

FABRICACIÓN DE MAMPARA DE 0.60x1.72 M (MINGITORIOS) A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7x14x28 EN 7 CM. DE ESP. C/CASTILLOS, DALA Y CERRAMIENTO (7x17 CM. 2 Ø3/8" E Ø1/4" @20CM, CONC. F'c=150 KG/CM2), INC REPELLADO 4096 Y RECUBRIMIENTO CON AZULEJO, SEGÚN PROYECTO.	PZA	1
--	-----	---

7 HERRERIA Y ALUMINIO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO FLOTADO DE 4 MM. 7003 INCLUYE: MÁSTIQUE Y MANO DE OBRA.	M2	5.11
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CHAPA PARA PUERTA 7019 METÁLICA	PZA	3

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA TUBULAR DE LAMINA CAL. # 20 TIPO CORREDIZA INCLUYE:PINTURA ESMALTE, FONDO ANTICORROSIVO Y PLACA DE 3/16"x10 CM x 10 CM., 7008 PARA FIJACIÓN A ELEMENTOS DE CONCRETO.	M2	2.73
--	----	------

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PROTECCION PARA CANCELERÍA FORMADA DE REDONDO LISO DE 1/2" EN SU INTERIOR, REFORZADA A SUS EXTREMOS CON VARILLA DE 1" TAMBIEN LISA, ENSAMBLADAS ESTAS A UNA PLACA DE SOLERA DE 1 1/2"x1/4" DOS EN EL ANCLAJE Y UNA AL CENTRO, ESTAS PERFORADAS SOLDADAS, ANCLADOS A UNA PLACA DE 0.10X0.10X1/4" Y MÉNSULA CON ANCLAS DE VARILLA DE 3/8" SEGÚN PROYECTO. INCLUYE: PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE DOS APLICACIONES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, SOLDADURA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. REFERENCIA H- 07008-A 01.	M2	3.51
---	----	------

8 INSTALACIONES ELECTRICAS

X

G
G

Y

SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DÚPLEX 15 AMP. EN CAJA DE LAMINA CON TUBO CONDUIT P.D. INCLUYE: CABLEADO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE CABLEADO SEGÚN PROYECTO, SE RESPETARÁ CÓDIGO DE COLORES PARA		
8013 IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS Y FASES.	SAL	0
LUMINARIA DE SOBREPONER 2X20 CON 2 TUBOS T8 LED DE 20 W, ACRILICO PLANC, K-23. MCA: ALCO DM CAT.'1K- LSLD220K2/60, O MCA. CLASSTC CON DOS TUBOS T8 LED DE 16 W; O DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES. INCLUYE MATERIALES,		
8023-Z MANO DE OBRA Y FIJACIÓN	PZA	5
9 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS		
LOSA DE CONCRETO ARMADO FC=150 kg/cm2 10cm ESP. CON PREP. P/RECIBIR OVALIN INCLY.MURETES DE APOYO		
9129 CIMBRA Y FORRO DE AZULEJO	M2	2.2
SALIDA PARA MUEBLE SANITARIO CON TUBERIA Y CONEXIONES DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM CLASE 16 (PP-R) TERMOFUSIONADO LINEA TUBOPLUS, Y TUBO SANITARIO DE P.V.C. CON CAMPANA ANGER Y LISO, INCLUYE: SUMINISTRO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA, CORTES, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE TERMOFUSION, PRUEBAS HIDROSTATICAS SEGUN NORMAS VIGENTES Y VÁLVULA DE		
09001-TP CONTROL GENERAL.	SAL	10
SALIDA PARA LAVABO O VERTEDERO CON TUBERIA Y CONEXIONES DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM CLASE 16 (PP-R) TERMOFUSIONADO LINEA TUBOPLUS Y SANITARIO DE P.V.C., INCLUYE: SUMINISTRO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA, CORTES, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE TERMOFUSION,		
09003-TP PRUEBAS HIDROSTATICAS SEGUN NORMAS VIGENTES	SAL	4
SALIDA PARA MINGITORIO CON TUBERIA Y CONEXIONES DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM CLASE 16 (PP-R) TERMOFUSIONADO LINEA TUBOPLUS Y SANITARIO DE P.V.C., INCLUYE: SUMINISTRO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA, CORTES, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE TERMOFUSION, PRUEBAS HIDROSTATICAS SEGUN NORMAS VIGENTES		
09006-TP (SECUNDARIA)	SAL	1
9007 SALIDA PARA COLADERA CON TUBO SANITARIO DE P.V.C.	SAL	1
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE W.C. DE CODO, DESCARGA DE 6 LTS, INCLUYE: PIJAS, CUELLO DE CERA, CADENA Y ACCESORIOS DE BRONCE, TUBO ALIMENTADOR COFLEX, LLAVE DE PASO ANGULAR, ASIENTO Y TAPA A BASE DE RESINA PLASTICA (PASTA), SOLERA 1/2"x1/16" Y TUBO Fo GALV. C-40 DE 1/2" PARA SUJETAR TANQUE Y PRUEBAS. (MARCAS Y MODELOS		
9017 ESPECIFICADOS EN PROYECTO).	PZA	10
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MINGITORIO DE PORCELANA BLANCO CON CESPOL INTEGRADO Y LLAVE DE RESORTE, INCLUYE PIJAS Y PRUEBAS (MARCAS Y MODELOS		
9025 ESPECIFICADOS EN PROYECTO).	PZA	2
SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO OVALÍN DE 1ª BLANCO DE SOBREPONER, MODELO Y MARCA ESPECIFICA SEGÚN PROYECTO. INCLUYE: CESPOL PARA LAVABO CROMADO MOD. 4207, MCA. DICA, MANGUERA ALIMENTADORA MCA. COFLEX DE 1/2"x40 CM. DE LONGITUD DE ALTA PRESIÓN, LLAVE DE PASO PARA FILTRO COMPACTA MANERAL OVALADO MOD. 1709, MCA. URREA, LLAVE MEZCLADORA DE 4" MOD. 4046, MCA. DICA. Y		
09130-C PRUEBAS.	PZA	4

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CODO DE EXTENSION PARA
WC. (Fo. GALV. O COBRE) Y ACCIONADOR CROMADO CAL 14,
PARA EL TANQUE DENTRO DEL DUCTO. INCLUYE TUERCA
9032 ESTOPERA EN CONEXIÓN AL ASIENTO DE WC, RESANES Y PRUEBA PZA

10

SUMINISTRO Y COLOCAICON DE DISPENSADOR DE PAPEL
(SECADO DE MANOS) MOD: PT61010 MCA: JOFEL COLOCAR EL
DISPENSADOR A 1.20m. DE ALTURA. INCLUYE: MANO DE OBRA,
HERRAMIENTA, EQUIPO, BARRENOS, TAQUETES, PIJAS,
FIJACIÓN, ACARREOS, CARGAS, DESCARGAS, ELEVACIONES,
ACOPIO Y RETIRO DE MATERIALES PRODUCTO DE LOS
DESPERDICIOS A TIRO AUTORIZADO Y LIMPIEZA, ASÍ COMO
09202-B TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN. P.U.O.T. PZA

2

9043 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE JABONERA MARCA JOFEL PZA
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GANCHO SENCILLO PARA
MULETAS O BASTONES DE CROMO MOD. 09106 MARCA HELVEX,
9045 FIJADO A MURO, SEGÚN PROYECTO. PZA

4

3

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA HOCKEY DERECHA
DE 81X35 CMS, MOD. B-062-S, MARCA HELVEX, FIJADA A MURO
9047 SEGÚN PROYECTO. PZA

2

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA DE APOYO RECTA
SATINADA DE 61 CM MOD B-610-S, MARCA HELVEX, FIJADA A
09047-A MURO SEGÚN PROYECTO PZA

2

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BARRA DE APOYO RECTA
SATINADA DE 40.7 CMS MOD B-470-S MARCA HELVEX, ANCLADA
9046 A MURO, SEGÚN PROYECTO PZA

2

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COLADERA DE FIERRO
9059 FUNDIDO MARCA HELVEX MODELO # 24 INCLUYE PRUEBA. PZA

1

SALIDA PARA LLAVE NARIZ CON TUBO DE COBRE TIPO "M",
9142 INCLUYE LLAVE SAL

2

REGISTRO DE 40x60x100 CM DE TABIQUE ROJO RECOCIDO
DE 14 CM DE ESPESOR JUNTEADO CON MORTERO CEMENTO-
ARENA 1:5, TERMINADO APLANADO FINO, PISO DE CONCRETO
F'C=150 KG/CM2, ACABADO PULIDO OCHAVADO C/PENDIENTE,
TAPA DE CONCRETO CON MARCO Y CONTRAMARCO DE METAL
DE 3/16"x 1 1/4", CADENA PERIMETRAL DE CONCRETO DE 14x14
CM., ARMADA C/4 VARILLAS #3 Y ESTRIBOS #2 A CADA 25 CM. Y

9092 PINTURA VINÍLICA EN BROCAL PZA

2

SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO SANITARIO DE PVC
(ANGER) 1 CAMPANA DE 100 MM. 4" DE DIAMETRO, INCLUYE:
TRAZO, NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA, RELLENO
ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZABLE, ENCOFRADO CON
CONCRETO POBRE, CONEXIONES, MATERIALES MENORES Y

9121 MANO DE OBRA. ML

7

11 PISOS

FIRME DE CONCRETO F'C=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE
11002 ESPESOR T.M.A. 3/4" M2

0

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO MOD.
SPAZIO GRIS DE 55 X 55 CMS. MCA DAL TILE, GSZ2; DE PRIMERA
CALIDAD ANTIHONGOS, TRÁFICO PESADO GARANTÍA 30 AÑOS,
ASENTADA ADHESIVO PEGA PISO CERÁMICO Y JUNTEADOR,
EMBOQUILLADO. COLOR ESPECIFICO SEGÚN PROYECTO. INCLUYE
: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, U
11087 TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T. M2

40.6

12 RECUBRIMIENTOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO DE 45 X 90 CMS
MARCA INTERCERAMIC, DALTILE O CESANTONI; DE PRIMERA
CALIDAD ANTIHONGOS, ASENTADA CON ADHESIVO GRIS
MARCA ESPECIFICADA, PISO CERÁMICO Y JUNTEADOR, CON
BOQUILLA SIN ARENA, . COLOR ESPECIFICO SEGÚN
PROYECTO.INLCÚYE : MATERIALES , MANO DE OBRA ,
HERRAMIENTA Y EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU

12036 CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T. M2 77.8

13 PINTURA Y LIMPIEZA

PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y
PLAFONES DE CONCRETO, INCLUYE PLASTE NECESARIO, TRABAJO

13002 TERMINADO. M2 50.78

PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y
PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA DE CEMENTO, TRABAJO

13003 TERMINADO. M2 47.09

COMEDOR

1 TRABAJOS PRELIMINARES

DESMONTAJE DE CANCELERIA METALICA EN INTERIORES,
INCLUYE ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO ÚTIL Y
1041 ALMACENAJE DE RECUPERABLE INDICADO. M2 13.2

DEMOLICION DE PISO DE MOSAICO, AZULEJO Y/O
VITROPISO INCLUYE MORTERO DE ASIENTO EN AREAS CHICAS Y

1020 ACARREO DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA M2 0

DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE ACARREO DE

1002 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA. M3 3.54

DEMOLICION DE ENLADRILLADO DE AZOTEA, INCLUYENDO
EL MORTERO DE ASIENTO, LA IMPERMEABILIZACIÓN Y ACARREO

1034 DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA M2 0

RETIRO DE TIERRA EN LOSA DE ENTREPISO, ICLUYE ACARREO

1181 FUERA DE OA OBRA Y LIMPIEZA DEL AREA. M3 12

2 CIMENTACION

PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2

2003 6 CM DE ESPESOR T.M.A. 1 1/2" M2 0

CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3a

ACABADO COMÚN, INCLUYE HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO

2010 Y DESCIMBRADO M2 0

CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4" EN
CIMENTACIÓN, INCLUYE BOMBEO, COLADO, VIBRADO Y

2025 CURADO. M3 0

ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA # 3

F'y=4200 KG/CM2, INCLUYE: SUM., HABILITADO, ARMADO,

2013 GANCHOS, DOBLECES, DESPERDICIOS Y TRASLAPES. KG 0

RELLENO CON MORTERO ESTABILIZADOR NO METÁLICO DE
VOLUMEN 5 CM. DE ESPESOR PARA RECIBIR PLACA BASE DE

2041 COLUMNAS O ESTRUCTURAS METALICAS A CUALQUIER NIVEL. M2 0

3 ESTRUCTURA Y ESCALERA

SUMINISTRO, MONTAJE Y NIVELACION DE ESTRUCTURA
METALICA PERFILES ESTRUCTURALES, INCLUYE: TORNILLERIA,
SOLDADURA E-70 Y E-60 DESDE 1/8" A 3/4" EN CABRILLAS,
VIGAS, LARGUEROS, CONEXIONES, CARTABONES, PLACAS,
CONECTORES, APLICACION DE FONDO ANTICORROSIVO Y
PINTURA DE ESMALTE, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS,
MERMAS, MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y

03027-AC MANO DE OBRA. TRABAJO TERMINADO. KG 225

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANCLAS DE Φ REDONDO DE 1" Y 1.30 CMS DE LONGITUD, INCLUYE: NIVELACIÓN, PLOMO, SOLDADURA, TUERCAS ESTANDAR Y RONDANAS, PLANAS CON APRIETE DE 80 LBS. EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIALES EST-002-3 EN CARRETILLA HASTA 200 MTS. DE DISTANCIA. PZA 0

6 CUBIERTA

RELLENO DE TEZONTLE EN AZOTEA, INCLUYE TENDIDO Y 6022 APISONADO M3 0
 ENTORTADO EN AZOTEA DE 5 CM DE ESPESOR CON 06021-D MORTERO CEMENTO-ARENA 1:5 M2 0

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPERMEABILIZANTE PREFABRICADO SBS DE 4.0 MM. DE ESPESOR CON REFUERZO DE FIBRA DE POLIESTER Y ACABADO CON GRAVILLA COLOR TERRACOTA O EQUIVALENTE (SEGÚN ESPECIFICACIONES), ADHERIDO POR TERMOFUSIÓN, INCLUYE; MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, ELEVACIONES DE MATERIAL, IMPRIMACIÓN, CALAFATEO DE POSIBLES FISURAS, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA, LIMPIEZA DE ÁREAS DE TRABAJO, 06026-10 GARANTÍA POR 10 AÑOS. P.U. O.T. M2 41.16
 CHAFLAN DE CONCRETO $f'c=150$ KG/CM² T.M.A. 3/4" DE 6018 15x15 CM. ML 26

7 HERRERIA Y ALUMINIO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANCELERÍA TUBULAR DE LAMINA CAL. # 20 TIPO CORREDIZA INCLUYE: PINTURA ESMALTE, FONDO ANTICORROSIVO Y PLACA DE 3/16"x10 CM x 10 CM., 7008 PARA FIJACIÓN A ELEMENTOS DE CONCRETO. M2 13.2

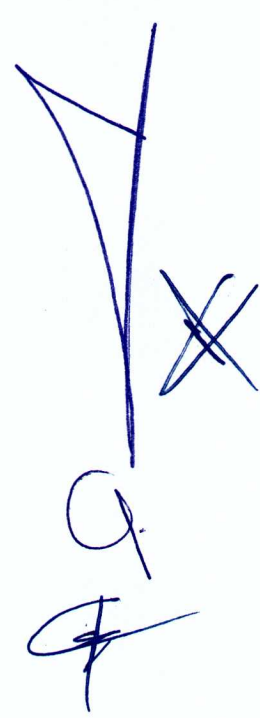
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PROTECCIÓN PARA CANCELERÍA FORMADA DE REDONDO LISO DE 1/2" EN SU INTERIOR, REFORZADA A SUS EXTREMOS CON VARILLA DE 1" TAMBIEN LISA, ENSAMBLADAS ESTAS A UNA PLACA DE SOLERA DE 1 1/2"x1/4" DOS EN EL ANCLAJE Y UNA AL CENTRO, ESTAS PERFORADAS SOLDADAS, ANCLADOS A UNA PLACA DE 0.10X0.10X1/4" Y MÉNSULA CON ANCLAS DE VARILLA DE 3/8" SEGÚN PROYECTO. INCLUYE: PINTURA ANTICORROSIVA, ESMALTE DOS APLICACIONES, DESPERDICIOS, LIMPIEZA, SOLDADURA, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA. REFERENCIA H-07008-A 01. M2 13.2

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VIDRIO FLOTADO DE 4 MM. 7003 INCLUYE: MÁSTIQUE Y MANO DE OBRA. M2 13.2

8 INSTALACIONES ELECTRICAS

SALIDA DE CONTACTO MONOFÁSICO POLARIZADO DÚPLEX 15 AMP. EN CAJA DE LAMINA CON TUBO CONDUIT P.D. INCLUYE: CABLEADO SEGÚN PROYECTO, INCLUYE CABLEADO SEGÚN PROYECTO, SE RESPETARÁ CÓDIGO DE COLORES PARA 8013 IDENTIFICACIÓN DE CIRCUITOS Y FASES. SAL 8
 LUMINARIA DE SOBREPONER 2X20 CON 2 TUBOS T8 LED DE 20 W, ACRILICO PLANC, K-23. MCA: ALCO DM CAT.'1K-LSLD220K2/60, O MCA. CLASSTC CON DOS TUBOS T8 LED DE 16 W; O DE CARACTERÍSTICAS SIMILARES. INCLUYE MATERIALES, 8023-Z MANO DE OBRA Y FIJACIÓN PZA 6

9 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS



SALIDA PARA LAVABO O VERTEDERO CON TUBERIA Y CONEXIONES DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM CLASE 16 (PP-R) TERMOFUSIONADO LINEA TUBOPLUS Y SANITARIO DE P.V.C., INCLUYE: SUMINISTRO Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, LIMPIEZA, CORTES, HERRAMIENTA Y EQUIPO DE TERMOFUSION,		
09003-TP PRUEBAS HIDROSTATICAS SEGUN NORMAS VIGENTES	SAL	2
SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO SANITARIO DE PVC (ANGER) 1 CAMPANA DE 100 MM. 4" DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA, RELLENO ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZABLE, ENCOFRADO CON CONCRETO POBRE, CONEXIONES, MATERIALES MENORES Y		
9121 MANO DE OBRA.	ML	10
10 INSTALACIONES ESPECIALES		
SALIDA DE GAS CON TUBO DE COBRE TIPO "L" (25 MM)		
10003 INCLUYE CONEXIONES Y VALVULA DE PASO	SAL	2
SUMINISTRO Y COLOCACION DE DOS TANQUES PORTATILES PARA GAS DE 30 KG. C/U INCLUYE: REGULADOR BP. Y LLENADO		
10010 DE LOS MISMOS	PZA	1
BEBEDERO EMPOTRABLE ELECTRICO MOD LZS8WSLP MCA ELKAY CON NA CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO A 10 C DE 8 GALONES (30 LTS DE AGUA POTABLE POR HORA, LA UNIDAD EBE CEMPLIR CON REQUERIMIENTO ADA (LEY ESTADOUNIDENSE) CON DISEÑO LIBRE DE PLOMO, CON FILTRO INCLUYE: SUMINISTRO, INSTALACION, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO, Y TODO LO NECESARIO PARA S CORRECTA EJECUCION.		
	PZA	2
FILTRO PARA BEBEDERO ELKAY MOD 51600C	PZA	2
11 PISOS		
FIRME DE CONCRETO F'c=150 KG/CM2 DE 8 CM. DE		
11002 ESPESOR T.M.A. 3/4"	M2	35.4
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PISO CERAMICO MOD. SPAZIO GRIS DE 55 X 55 CMS. MCA DAL TILE, GS22; DE PRIMERA CALIDAD ANTIHONGOS, TRÁFICO PESADO GARANTÍA 30 AÑOS, ASENTADA ADHESIVO PEGA PISO CERÁMICO Y JUNTEADOR, EMBOQUILLADO. COLOR ESPECIFICO SEGÚN PROYECTO. INLCÚYE : MATERIALES , MANO DE OBRA , HERRAMIENTA Y EQUIPO, U		
11087 TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, P.U.O.T.	M2	35.4
13 PINTURA Y LIMPIEZA		
PINTURA VINIL-ACRILICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES DE CONCRETO, INCLUYE PLASTE NECESARIO, TRABAJO		
13002 TERMINADO.	M2	41.31
PINTURA VINIL-ACRILICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON MEZCLA DE CEMENTO, TRABAJO		
13003 TERMINADO.	M2	147.46
OBRA EXTERIOR		
1 TRABAJOS PRELIMINARES		
DEMOLICION DE CONCRETO SIMPLE, INCLUYE ACARREO DE		
1002 MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA.	M3	59.25
DESMONTAJE DE CANCELERIA METALICA EN INTERIORES, INCLUYE ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO ÚTIL Y		
1041 ALMACENAJE DE RECUPERABLE INDICADO.	M2	125.95
DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE EN 14 CM. DE ESPESOR CON RECUPERACION DE MATERIAL, INCLUYE CADENAS Y		
1011 CASTILLOS Y MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA	M2	97.5
EXTRACCIÓN DE TOCONES Y RAÍCES DE ÁRBOL CON EXCAVACIÓN HASTA 1.2 M X.1.20 M *1.00 HASTA 1.50 M		
01054-CH X1.50m x1.50 M. INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA.	PZA	6

Handwritten signature and initials in blue ink, including a large 'X' and the letters 'G' and 'A'.

EXTRACCION DE TOCONES Y RAICES DE ÁRBOL CON EXCAVACIÓN DE 1.50 M x1.50 M x1.50 M HASTA 2.5 M X 2.5 M 01054-M X1.50 M. INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA.	PZA	5
EXTRACCIÓN DE TOCONES Y RAÍCES DE ÁRBOL CON EXCAVACIÓN DE 2.5 M X 2.5 M X1.50 M. HASTA 3.5 M X 3.5 M X 01054-G 2.00 M. INCLUYE: ACARREO DENTRO DE LA OBRA.	PZA	5
RELLENO DESPUES DE EXTRACCIÓN DE TOCONES DE APROX 1.50 X 1.50 X 150 CON TIERRA (MATERIAL INERTE) APIZONADO INCLUYE MATERIALES , MANO DE OBRA Y 01054-R HERAMIENTA Y EQUIPO.	M3	18

9 INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS

SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERIA DE POLIPROPILENO COPOLIMERO RANDOM CLASE 16 (PP-R) TERMOFUSIONADO LINEA TUBOPLUS 19 MM. 3/4" DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA, RELLENO, ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZABLE, ENCOFRADO CON CONCRETO POBRE, CONEXIONES, EQUIPO DE TERMOFUSION, 09115-TP MATERIALES MENORES Y MANO DE OBRA.	ML	30
SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBO SANITARIO DE PVC (ANGER) 1 CAMPANA DE 150 MM. 6" DE DIAMETRO, INCLUYE: TRAZO, NIVELACIÓN, EXCAVACIÓN, CAMA DE ARENA, RELLENO ACARREO DE MATERIAL NO UTILIZABLE, ENCOFRADO CON CONCRETO POBRE, CONEXIONES, MATERIALES MENORES Y 9122 MANO DE OBRA.	ML	65
REGISTRO DE 60x40x80 CON BLOCK DE CEMENTO O TABIQUE ROJO RECOCIDO, APLANADO INTERIOR, INCLUYE TAPA DE CONCRETO CON MARCO Y CONTRAMARCO DE METAL DE 3/16"x 1 1/4", CADENA PERIMETRAL DE CONCRETO DE 14x14 CM., ARMADA C/4 VARILLAS #3 Y ESTRIBOS #2 A CADA 25 CM. Y 9096 PINTURA VINÍLICA EN BROCAL	PZA	7

FACHADA

2 CIMENTACION

ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA # 3 F'y=4200 KG/CM2, INCLUYE: SUM., HABILITADO, ARMADO, 2013 GANCHOS, DOBLECES, DESPERDICIOS Y TRASLAPES.	KG	26.73
ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA #4 F'y=4200 KG/CM2, INCLUYE: SUM., HABILITADO, ARMADO, 2014 GANCHOS, DOBLECES, DESPERDICIOS Y TRASLAPES.	KG	23.9
RELLENO CON MORTERO ESTABILIZADOR NO METÁLICO DE VOLUMEN 5 CM. DE ESPESOR PARA RECIBIR PLACA BASE DE 2041 COLUMNAS O ESTRUCTURAS METALICAS A CUALQUIER NIVEL.	M2	0.36
SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ANCLAS DE F _o REDONDO DE 1" Y 1.30 CMS DE LONGITUD, INCLUYE: NIVELACIÓN, PLOMEO, SOLDADURA, TUERCAS ESTANDAR Y RONDANAS, PLANAS CON APRIETE DE 80 LBS. EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA, ACARREOS DE MATERIALES EST-002-3 EN CARRETILLA HASTA 200 MTS. DE DISTANCIA.	PZA	12
SUMINISTRO, COLOCACIÓN, HABILITACIÓN Y NIVELACION DE PLACA BASE DE 360 X 500 MM. Y 4/4" DE ESPESOR CON 8 BARRENOS, INCLUYE: EQUIPO NECESARIO, HERRAMIENTAS Y EST-004-2 MANO DE OBRA.	PZA	3
PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2 2003 6 CM DE ESPESOR T.M.A. 1 1/2"	M2	4.5
CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3a ACABADO COMÚN, INCLUYE HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO 2010 Y DESCIMBRADO	M2	2.5

CONCRETO PREMEZCLADO F'C=250 KG/CM2 T.M.A. 3/4" EN
CIMENTACIÓN, INCLUYE BOMBEO, COLADO, VIBRADO Y
2025 CURADO.

M3

1.5

3 ESTRUCTURA Y ESCALERA

SUMINISTRO, MONTAJE Y NIVELACION DE ESTRUCTURA METALICA PERFILES ESTRUCTURALES, INCLUYE: TORNILLERIA, SOLDADURA E-70 Y E-60 DESDE 1/8" A 3/4" EN CABRILLAS, VIGAS, LARGUEROS, CONEXIONES, CARTABONES, PLACAS, CONECTORES, APLICACION DE FONDO ANTICORROSIVO Y PINTURA DE ESMALTE, ELEVACIONES, CORTES, DESPERDICIOS, MERMAS, MANIOBRAS, FLETES, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y

03027-AC MANO DE OBRA. TRABAJO TERMINADO.

KG

1,350.00

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA ACANALADA PINTRO CAL 26 SUJETA A BASTIDORES CON PIJAS DE CABEZA HEXAGONAL INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREOS ELEVACIONES Y TODO LO
12120 NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

M2

35.2

7 HERRERIA Y ALUMINIO

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LAMINA LISA CAL 20 EN PERÍMETRO DE IPR SEGÚN PROYECTO, INCLUYE: PINTURA SEGÚN PROYECTO Y APROBADO POR SUPERVISIÓN MATERIALES MANO DE OBRA HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO
07606-1 NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

ML

22.26

SUMINISTRO Y COLOCACION DE CANALON A BASE DE LAMINA PINTRO CAL 20, FIJADO A PATÍN DE IPR INCLUYE: TUBO DE PVC DE 2" DE DIAMETRO, MANO DE OBRA, DOBLECES, ACARREOS, ELEVACIONES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU
7605 CORRECTA INSTALACIÓN.

ML

4.12

SUMINISTRO Y COLOCACION DE PORTON ABATIBLE DE 2 HOJAS A BASE DE PTR DE 1 1/2" X 1 1/2", LAMINA LISA CAL 18 CON DISEÑO CON CORTE LASER Y COLOR SEGUN PROYECTO, INCLUYE: CANDADO PARA PUERTA PEATTONAL Y PASADOR EN PORTON, SOLDADURA, ANCLAS, PINTURA ANTICORROSIVA Y
POR/AB 2H ESMALTE A 2 MANOS CONRTES Y DESPERDICIOS.

M2

13.25

12 RECUBRIMIENTOS

SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAMINA ACANALADA PINTRO CAL 26 SUJETA A BASTIDORES CON PIJAS DE CABEZA HEXAGONAL INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO, ACARREOS ELEVACIONES Y TODO LO
12120 NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

M2

0

13 PINTURA Y LIMPIEZA

PINTURA ESMALTE ALKIDALICO EN ESTRUCTURA METALICA HM, U2, A70 C/L, T71, T73, T80, T84 Y A84L, TRABAJO
13010 TERMINADO PROYECCIÓN DE CUBIERTA.

M2

35.2

PINTURA DE ESMALTE BAJO CUBIERTA DE ACCESO EN COLORES PASTEL (COLORES APROBADOS POR LA SUPERVISIÓN), INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, ANDAMIOS Y TODO LO
13009-2 NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN

M2

35.2

RECIBIDO
BOTANTHOC