



ACTA FALLO  
LICITACIÓN No. INIFEED-005-IR-2026  
PRIMERA INVITACIÓN  
No. EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/074/2025

EN LA CIUDAD DE DURANGO, DGO., SIENDO LAS 13:00 HRS. DEL DÍA 5 DE MARZO DE 2026, DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE DURANGO Y SUS MUNICIPIOS, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DEL INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO, LOS SERVIDORES PÚBLICOS: ING. SERGIO CHAMORRO AGUILAR, ENCARGADO DEL DPTO. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS Y EL LIC. EDUARDO GARCÍA PÉREZ, JEFE DEL DEPTO. DE CONTRATOS Y LICITACIONES, DESIGNADOS POR EL C. ARQ. EMMANUEL JOSÉ DEL PALACIO SICSIK, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL, ASÍ COMO LAS PERSONAS FÍSICAS Y MORALES CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE, PARA CELEBRAR EL ACTO DE LECTURA DE FALLO DE LA LICITACIÓN INIFEED-005-IR-2026; CONSISTENTE EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA RELATIVA A:

259206 TERMINACIÓN DE LA CUARTA ETAPA DE LA UNIDAD ACADÉMICA DEPARTAMENTAL, TIPO II, OBRA EXTERIOR: ANDADORES. EN EL INSTITUTO TECNOLÓGICO SUPERIOR DE SANTIAGO PAPASQUIARO DE LA LOCALIDAD SANTIAGO PAPASQUIARO, EN EL MUNICIPIO DE SANTIAGO PAPASQUIARO, DGO. CCT: 10EIT0001G.

LAS EMPRESAS INVITADAS FUERON SON LAS SIGUIENTES:

1. ALFONSO GAYTÁN OCHOA
2. KARLA JANETH SARMIENTO
3. PROYECTOS INMOBILIARIOS OLYCA S.A. DE C.V.
4. MIGUEL QUIÑONES GARCÍA

EL DÍA 3 DE MARZO DE 2026 EN PUNTO DE LAS 09:00 HRS. SE LLEVÓ A CABO LA RECEPCIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS EN SOBRES CERRADOS, SE PROCEDIÓ A LA APERTURA Y REVISIÓN DE LAS MISMAS, LAS CUALES DEBÍAN CONTENER LOS DOCUMENTOS Y REQUISITOS SOLICITADOS EN LA CONVOCATORIA CORRESPONDIENTE. UNA VEZ RECIBIDOS DICHOS DOCUMENTOS LAS PROPUESTAS QUEDARON COMO SIGUE:

CONCURSANTES	PROPUESTA	
ALFONSO GAYTÁN OCHOA	ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA	\$2,774,067.63 + I.V.A
KARLA JANETH SARMIENTO	ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA	\$2,904,060.83 + I.V.A.
PROYECTOS INMOBILIARIOS OLYCA S.A. DE C.V.	ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA	\$2,675,392.72 + I.V.A
MIGUEL QUIÑONES GARCÍA	ACEPTADA PARA SU REVISIÓN DETALLADA	\$2,944,563.94 + I.V.A.

UNA VEZ ACEPTADA LA DOCUMENTACIÓN PARA SU REVISIÓN DETALLADA; SE PROCEDIÓ A LA FIRMA DE LOS DOCUMENTOS PT-9, PE-1, PE-9 Y PE-16. POR EL PARTICIPANTE ACORDADO Y UNO DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES.

HECHA LA REVISIÓN DE PROPOSICIONES, PRECIOS UNITARIOS, Y, EN SU CASO LA CORRECCIÓN DE OPERACIONES, LAS POSTURAS ACEPTADAS QUEDARON COMO SIGUE:

PROPUESTAS DESECHADAS:  
NO HAY PROPUESTAS DESECHADAS

PROPUESTAS ACEPTADAS:

CONCURSANTES	PROPUESTA
1. PROYECTOS INMOBILIARIOS OLYCA S.A. DE C.V.	\$2,675,392.72 + I.V.A.
2. ALFONSO GAYTÁN OCHOA	\$2,774,067.63 + I.V.A.
3. KARLA JANETH SARMIENTO	\$2,904,060.83 + I.V.A.
4. MIGUEL QUIÑONES GARCÍA	\$2,944,563.94 + I.V.A.

CON BASE EN LO ANTERIOR Y DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE DURANGO Y SUS MUNICIPIOS, EL LIC. EDUARDO GARCÍA PÉREZ, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTRATOS Y LICITACIONES, DA LECTURA AL SIGUIENTE FALLO:

ALFONSO GAYTÁN OCHOA DE ENTRE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS ESTA NO CORRESPONDE A LA

ACTA FALLO  
LICITACIÓN No. INIFEEED-005-IR-2026  
PRIMERA INVITACIÓN  
No. EXPEDIENTE: IR/E/INIFEEED/074/2025

KARLA JANETH SARMIENTO	SOLVENTE ECONÓMICA MÁS BAJA. DE ENTRE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS ESTA NO CORRESPONDE A LA SOLVENTE ECONÓMICA MÁS BAJA.
MIGUEL QUIÑONES GARCÍA	DE ENTRE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS ESTA NO CORRESPONDE A LA SOLVENTE ECONÓMICA MÁS BAJA.

POR LO QUE LA PROPOSICIÓN MÁS CONVENIENTE PARA EL INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO, ATENDIENDO A LOS COSTOS DIRECTOS, PRECIOS UNITARIOS, IMPORTES Y PROGRAMAS FORMULADOS PARA ESTE CONCURSO, ES LA PRESENTADA POR LA EMPRESA **PROYECTOS INMOBILIARIOS OLYCA S.A. DE C.V.** POR UN IMPORTE DE: **\$2,675,392.72 SON: (DOS MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 72/100 M.N.), SIN I.V.A.**

SE FIJAN LAS **14:00 HRS. DEL 5 DE MARZO DE 2026**, PARA LA FIRMA DEL CONTRATO ENTRE LA DEPENDENCIA Y EL CONTRATISTA, DEBIENDO CUBRIR LAS FORMALIDADES DEL MISMO. LA FECHA PROGRAMADA PARA LA ENTREGA DE ANTICIPOS ES EL **12 DE MARZO DE 2026**, UNA VEZ QUE SE HAYAN ENTREGADO Y REVISADO POR EL INSTITUTO LAS GARANTÍAS CORRESPONDIENTES DE LOS ANTICIPOS, CUMPLIMIENTO Y VICIOS OCULTOS.


EN CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE DURANGO Y SUS MUNICIPIOS, SE PROCEDE A LA ENTREGA DE LOS ESCRITOS DEL RESULTADO DEL ANÁLISIS DE PROPUESTAS. ASÍ MISMO SE LES NOTIFICA A LAS EMPRESAS QUE NO FUERON FAVORECIDAS CON EL FALLO DE LA OBRA, QUE CUENTAN CON UN PLAZO MÁXIMO DE 5 DÍAS HÁBILES A PARTIR DEL PARA RECOGER SUS PROPUESTAS, PUESTO QUE CUMPLIDO DICHO PLAZO ESTAS SERÁN DESTRUIDAS.

SE DA POR TERMINADO EL PRESENTE ACTO A LAS **13:05 HRS.**, FIRMAN LOS QUE INTERVINIERON EN EL MISMO, PARA CONSTANCIA Y A FIN DE QUE SURTA LOS EFECTOS LEGALES QUE LE SON INHERENTES, EN PRESENCIA DEL LIC. **EDUARDO GARCÍA PÉREZ, JEFE DEL DEPTO. DE CONTRATOS Y LICITACIONES**, QUIEN PRESIDIO EN NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DEL INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO.

POR EL INSTITUTO:



\_\_\_\_\_  
ING. SERGIO CHAMORRO AGUILAR  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE COSTOS Y  
PRESUPUESTOS DEL INIFEEED



\_\_\_\_\_  
LIC. EDUARDO GARCÍA PÉREZ  
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONTRATOS Y  
LICITACIONES DEL INIFEEED

PARTICIPANTES:

1.- PROYECTOS INMOBILIARIOS OLYCA S.A. DE C.V.  
ING. JESÚS SÁNCHEZ VELOZ

2.- ALFONSO GAYTÁN OCHOA

3.- KARLA JANETH SARMIENTO

4.- MIGUEL QUIÑONES GARCÍA

\_\_\_\_\_  
NO SE PRESENTÓ

\_\_\_\_\_  
NO SE PRESENTÓ

\_\_\_\_\_  
NO SE PRESENTÓ