



TOPIA
Transformando para Todos!

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN
A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. TOPIA/FAISM-004/2025**

En la localidad de Topia, Dgo., siendo las **10:00 horas** del día 23 de octubre de 2025, en cumplimiento a lo dispuesto por los Artículos 30, 33, 38, 44, 47 y 53 fracc. III y IV de la Ley De Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, reunidos en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, en calle **Jardín Victoria No. 1, Zona centro, Topia, Dgo.**, las personas cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente acta, a efecto de celebrar el acto de Presentación y Apertura de Proposiciones del Procedimiento de Contratación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas N° **TOPIA/FAISM-004/2025**, con la finalidad de adjudicar el contrato para la ejecución de obra denominada: **CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, EN LA LOCALIDAD DE EL NURITO, MUNICIPIO DE TOPIA, DGO.**, a financiarse con recursos del Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social Municipal y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal del ejercicio fiscal 2025.

En uso de la palabra el **Ing. Iván Esaú Vizcarra Diaz**, servidor público facultado para presidir el presente acto, manifiesta a los presentes que en apego a las disposiciones de la Ley De Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios señalados en la presente acta, se lleva a efecto la Presentación y Apertura de Proposiciones del Procedimiento de Contratación por Invitación Restringida a Cuando Menos Tres Contratistas N° **TOPIA/FAISM-004/2025**, relativo a la obra denominada: : **CONSTRUCCION DE TECHADO EN AREA DE USO MULTIPLE EN ESCUELA PRIMARIA VENUSTIANO CARRANZA, EN LA LOCALIDAD DE EL NURITO, MUNICIPIO DE TOPIA, DGO.** acto seguido, el servidor público que preside el presente acto, solicitó a los participantes la entrega y presentación de los sobres que contienen las Propuestas Técnicas y Económicas a sobre cerrado, resultando lo siguiente:

I. PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL

OBSERVACIONES (ESTATUS)

1. **CONSTRUCTORA SIEDOMEX S.A. DE C.V.**

PRESENTÓ PROPUESTA

2. **ING. JOSE SALVADOR MARTINEZ MONTELONGO**

PRESENTÓ PROPUESTA

3. **COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS COBURZAL S.A. DE C.V.**

PRESENTÓ PROPUESTA

Abiertas las proposiciones, quien preside el acto, verificó que las mismas incluyeran la documentación solicitada en las Bases de Licitación y que se hubieren formulado de acuerdo a los anexos e instrucciones de las mismas y que de la misma forma cumplan con los requisitos exigidos por la convocante, obteniéndose los siguientes resultados:



PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN
A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. TOPIA/FAISM-004/2025

II. A) DOCUMENTACIÓN TÉCNICA

Analizada la documentación técnica recibida y rubricada por los asistentes en el presente acto se dio por aceptadas las siguientes proposiciones:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL	OBSERVACIONES (ESTATUS)
1. CONSTRUCTORA SIEDOMEX S.A. DE C.V.	PROPUESTA ACEPTADA
2. ING. JOSE SALVADOR MARTINEZ MONTELONGO	PROPUESTA ACEPTADA
3. COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS COBURZAL S.A. DE C.V.	PROPUESTA ACEPTADA

El acto de la segunda etapa (Apertura de Propositiones Económicas) del presente procedimiento de contratación N° TOPIA/FAISM-004/2025, el servidor público que preside el presente acto, mostró previamente a los participantes y a los presentes en el acto los sobres de las Propositiones Económicas con la finalidad de que se verificara la inviolabilidad de los mismos; acto seguido, procedió a la apertura de los sobres confirmando que los mismos incluyeran la información y documentación solicitada en las Bases de Licitación y sus Anexos.

II. B) DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA

Derivado de la verificación de la información y documentación contenida en los sobres de las Propositiones Económicas, llevada a cabo por el Ing. Iván Esaú Vizcarra Díaz, servidor público para presidir el presente acto, se determinó lo siguiente:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL	OBSERVACIONES (ESTATUS)
1. CONSTRUCTORA SIEDOMEX S.A. DE C.V.	PROPUESTA ACEPTADA
2. ING. JOSE SALVADOR MARTINEZ MONTELONGO	PROPUESTA ACEPTADA
3. COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS COBURZAL S.A. DE C.V.	PROPUESTA ACEPTADA

De igual forma, al haberse aceptado las Propositiones Económicas para su análisis y evaluación detallada, quien preside el acto dio lectura en voz alta a los importes sin el impuesto al valor agregado de las propuestas que cubrieron los requisitos exigidos, siendo los siguientes:

NOMBRE DE LA PERSONA FÍSICA O MORAL	IMPORTE (S/IVA)
1. CONSTRUCTORA SIEDOMEX S.A. DE C.V.	\$1,182,217.13
2. ING. JOSE SALVADOR MARTINEZ MONTELONGO	\$1,229,505.81
3. COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS COBURZAL S.A. DE C.V.	\$1,253,150.16



TOPIA
¡Transformando para Todos!

**PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN POR INVITACIÓN
A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. TOPIA/FAISM-004/2025**

Con base a las evaluaciones y revisión detallada de la información y documentación en los aspectos técnicos y económicos, se elaborará el Dictamen en el que se hará constar de las proposiciones solventes y las en su caso que se desechen, así mismo se establecerá en el mismo la Propuesta Solvente más baja que será favorecida con el Fallo del presente Procedimiento de Contratación.

El fallo del presente Procedimiento de Contratación se dará a conocer el día 24 de octubre de 2025, a las 10:00 horas, en las oficinas de la Dirección de Obras Públicas, ubicadas calle **Jardín Victoria No.1, zona centro, Topia, Dgo.**, por lo que se cita a los licitantes para que libremente asistan al lugar y fecha señalados.

Se da por terminado el acto de apertura de Propositiones Económicas, siendo las 03:00 horas en el lugar y fecha señalados, firmando la presente acta al calce y al margen por los que en ella intervinieron para los efectos legales inherentes, entregando copia a cada uno de los participantes.

POR EL H. AYUNTAMIENTO DE TOPIA, DGO

OBRAS PÚBLICAS



Ivan Vizcarra D
ING. IVAN ESAU VIZCARRA DIAZ

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

GERARDO JEXSAEL DÍAZ VIZCARRA

CONTRALOR MUNICIPAL



POR LOS PARTICIPANTES

ING. JAIME OLIVAS ARRIETA

Representante legal

CONSTRUCTORA SIEDOMEX S.A. DE C.V.

C. MOISES ESPARZA SERRANO

Representante legal

COMERCIALIZADORA Y SERVICIOS COBURZAL S.A. DE C.V.

ING. JOSE SALVADOR MARTINEZ MONTELONGO

Administrador único