

MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES

DURANGO, DGO, 2 DE OCTUBRE DEL 2025 A LAS 14:30 HRS.

POR MEDIO DEL PRESENTE MANIFIESTO (SI) O (NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACIÓN DE MI PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE A:

PRIMERA INVITACIÓN

No. DE EXPEDIENTE: IR/INIFEED/031/2025

No. DE LICITACIÓN: INIFEED-037-IR-2025

CLAVE	OBRA(S)	LUGAR	LOCALIDAD	MUNICIPIO
258092	CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA (AISLADA) DE 1 E.E. DE 6.00 X 8.00 MTS. EST. R.D.C. EN EDIFICIO "E" Y OBRA EXTERIOR; RED ELÉCTRICA	ESC. PRIMARIA "DOCTOR SALVADOR GÁMIZ FERNÁNDEZ"	VILLA UNIÓN	POANAS, DGO.

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA

REPRESENTANTE

- 1.- ING DAVID LANZARIN SUEZADA
- 2.- GRUPO CONSTRUCTOR LOGO
- 3.- GRUPO PESCADOR VALLES
- 4.- PROYECTOS MATRA
- 5.- _____

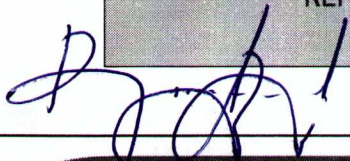
DAVID LANZARIN SUEZADA

SERGIO VARGAS VARGAS

JOSÉ GERARDO NOJERA TORRES

JOSÉ SAÚL RODRÍGUEZ

REPRESENTANTE DEL INIFEED



ING. MIGUEL ÁNGEL RODRÍGUEZ BORREGO
RESIDENTE DE SUPERVISIÓN



INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

DURANGO DGO 2/10/2025

No. LICITACION INIFEED-037-IR-2025
No. EXPEDIENTE: IR/INIFEED/031/2025
PAQUETE No. 37
PRIMERA INVITACION

JUNTA DE ACLARACIONES

OBRA: 258092.- CONSTRUCCION DE BIBLIOTECA (AISLADA) DE 6.00X 8.00 MTS. EST. R.D.C. EN EDIFICIO "E" Y OBRA EXTERIOR: RED ELECTRICA, UBICADO EN LA ESC. PRIM: "DOCTOR SALVADOR GAMIZ FERNANDEZ" EN LA LOCALIDAD DE VILLA UNION, EN EL MPIO. DE POANAS DGO.

1. La obra se exigirá se apegue a las Normas de construcción e instalaciones marcadas en el volumen 6, tomos I al IX de las normas y especificaciones para estudios, proyectos, construcción e instalaciones emitidas por INIFED, (INIFEED), Referidas en el siguiente enlace: <https://www.gob.mx/inifed/acciones-y-programas/normatividad-tecnica>.
2. Es requisito indispensable desglosar importes por capitulo en Edificio, De no hacerlo será motivo de rechazo.
3. Se indica a los participantes de esta licitación que los programas de tiempos y montos, de ejecución deberán presentarse en periodos quincenales al momento de la contratación.
4. No se permitirá el uso de espacios educativos como bodega de materiales, por lo que se debe considerar en sus costos indirectos la habilitación de esta bodega, además deberá de contar con un par de letrinas para su personal.
5. En la obra se debe contar con velador durante todo el proceso de la obra y hasta la entrega a satisfacción del INIFEED.
6. Se recomienda para la elaboración de tarjetas de precios unitarios se apeguen a lo indicado en planos, catalogo y especificaciones.
7. El Contratista deberá hacer trámites y pagos necesarios donde corresponda para obtener las licencias de construcción de la obra.
8. De existir alguna inconsistencia entre el catálogo de conceptos y planos, el procedimiento se regirá de acuerdo a los planos y proyectos, previa verificación y autorización de supervisión.
9. Se establece que el terreno mostrado en la visita, es donde se realizara la obra arriba citada, esto para prever accesos, condiciones del terreno y suministros en general.



No. LICITACION INIFEED-037-IR-2025

No. EXPEDIENTE: IR/INIFEED/031/2025

PAQUETE No. 37

PRIMERA INVITACION

10. Se Pide a la empresa ganadora, que su personal deberá observar en todo momento un buen comportamiento dentro de las instalaciones del plantel, respetando a maestros y alumnos, y evitando gritos, silbidos, el fumar dentro de los planteles educativos, así como volúmenes fuertes cuando se tenga algún aparato de sonido., no usarán palabras altisonantes y deberán portar gafete, chalecos y cascos de protección durante toda la jornada laboral.
11. Se deberá de considerar dentro de sus costos indirectos, la protección del área de trabajo, mediante tapiales a base de triplay y polines de madera, para evitar posibles accidentes.
12. Se exigirá que la obra cumpla con las normas de seguridad e higiene vigentes, y nuevos protocolos de sanidad.
13. De existir suministros de equipo y/o mobiliario, por parte de la contratista, deberá de entregar al instituto los manuales de operación, ensamble y carta de garantía de los mismos.
14. Para las claves de los conceptos de acero de refuerzo en: cimentación, estructura, losa y trabes de entepiso, se aclara que el precio unitario, inc. Desperdicio, los traslapes, los dobleces y/o las escuadras de los elementos, ya que no se considerarán para su pago como cuantificación.
15. Para el concepto 1120 de sum. relleno de material inerte, este deberá ser estrictamente de banco con material inerte tipo tepetate.
16. Para el concepto 2033 de murete de enrase, el alcance de este concepto deberá de incluir el relleno de concreto pobre en todas sus hiladas y la varilla longitudinal a cada 3 hiladas.
17. Para los conceptos de cadenas y castillos, de preferencia estos elementos deberán ser colados en una sola actividad sobre todo las cadenas de desplante y cerramientos., o al menos donde no se corten con otro elemento.
18. Para el concepto 5010 de concreto $F'C = 250 \text{ kg/cm}^2$, de losas y trabes deberá ser invariablemente colado con concreto premezclado y para este evento obtendrá cilindros de prueba.
19. Para los conceptos de concretos en cimentación, estructura y cubierta, estos serán como el concepto lo indica de una resistencia de 250 kg/cm^2 y se obtendrán cilindros para prueba a los 7, 14 y 28 días, y el muestreo será obtenido por un laboratorio certificado.



No. LICITACION INIFEED-037-IR-2025
No. EXPEDIENTE: IR/INIFEED/031/2025
PAQUETE No. 37
PRIMERA INVITACION

20. Para los conceptos de sum. Y coloc. De cancelerías y protecciones, así como puertas metálicas, se deberán de contemplar las placas de 10 x 10 cm ahogadas en castillos y tabes para una correcta fijación y anclaje. Todos los trabajos de herrerías deberán de tener un fondo anticorrosivo y una primera mano de pintura esmalte en piso, posteriormente después de su colocación se dará el acabado final.
21. Para el concepto 7008-A.- de protección, esto deberá ser de acuerdo a lo indicado en el proyecto, y como indica el concepto, excepto las bisagras tipo tejuelo, ya que no son abatibles.
22. Para los conceptos de salidas de centro y de contacto, se informa que no se aceptarán empalmes en tuberías, sino que todas las conexiones se realizarán en las cajas o registros. tanto en aulas, como baños deberá de incluir las ranuras necesarias en muros y pisos para alojar las tuberías de diferentes diámetros.
23. En todas las salidas eléctricas, deberá utilizarse únicamente cables mca. Condumex, conductores monterrey, latincasa y los especificados en las esp. Complementarias, se respetarán calibres y diámetros indicados en proyecto.
24. Para las pinturas en plafones, deberá contemplar los plastes corridos, así como en frontera de losas y se garantizará por 5 años.
25. Para la partida de voz y datos, el alcance de las salidas de voz y datos incluirá las pruebas de continuidad, de cada salida a los paneles de parcheo del rack, hasta la salida en muro, además suministrará los pach-cord de cada salida al CPU., Y el número de jacks por salida será de acuerdo al proyecto.
26. Para el concepto 11004 de firmes, estos se autorizarán para colado siempre y cuando ya estén revisadas y autorizadas las tuberías para las diferentes instalaciones que pasen por piso.
27. Para el concepto 8063 de su. Y coloc. De tubería, el alcance de este concepto además de las excavaciones, tendido, cama de arena incluirá la ranura transversal de 30 cm. De ancho en andadores existentes.



INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

No. LICITACION INIFEED-037-IR-2025
No. EXPEDIENTE: IR/INIFEED/031/2025
PAQUETE No. 37
PRIMERA INVITACION

28. SE INCLUYEN LOS SIGUIENTES CONCEPTOS PARA EL MURO DE ACOMETIDA:

01c.- PRELIMINARES

1100.- LIMPIEZA DE TERRENO, INCLUYE DESHIERBE A MANO Y ACARREO FUERA DE LA OBRA DE MATERIAL NO ÚTIL. M2..... 1.2

1101.- TRAZO Y NIVELACIÓN DEL TERRENO PLANO POR MEDIOS MANUALES, PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS, ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES, PASOS Y REFERENCIAS. EN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN M2 0.72

01109.- EXCAVACION A MANO EN MAT. TIPO "C" DE 0.00 A 1.50 M. DE PROF. SECCION OBLIGADA INCLUYE AFINE DE TALUDES Y FONDO, CONSIDERANDO UNA HOLGURA MÁXIMA DE 15 CM. POR LADO PARA ELEMENTOS DE CONCRETO, Y 5 CM. POR LADO PARA ELEMENTOS DE MAMPOSTERIA, LO CUAL SE VERIFICARÁ EN OBRA, , INCLUYE ACARREO DE MATERIAL NO UTIL FUERA DE LA OBRA ...M3... 0.84

1119.- RELLENO COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 20 CM. CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACIÓN AL 90 % DE LA PRUEBA PROCTOR MODIFICADA. M3 0.11

02C CIMENTACION

2003 PLANTILLA DE CONCRETO HECHO EN OBRA F'c=100 KG/CM2 6 CM DE ESPESOR T.M.A. 1 1/2" M2 0.96

2010 CIMBRA PARA CIMENTACIÓN CON MADERA DE PINO DE 3a ACABADO COMÚN, INCLUYE HABILITADO, ARMADO, CIMBRADO Y DESCIMBRADO M2 0.57

2013 ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN CON VARILLA # 3 F'y=4200 KG/CM2, INCLUYE: SUM., HABILITADO, ARMADO, GANCHOS, DOBLECES, DESPERDICIOS Y TRASLAPES. KG 3.7

2033 MURETE DE ENRASE EN CIMENTACION DE BLOCK HUECO 15x20x40 CM. EN 15 CM. RELLENO CON CONCRETO F'c=100 KG/CM2 T.M.A. 1 1/2" ASENTADO CON MORTERO COMERCIAL-ARENA 1:4 CON REFUERZO DE VARILLA # 3 A CADA 2 HUECOS, Y UNA HORIZONTAL A CADA 3 HILADAS. M2 0.75

2023 CONCRETO F'c=250 KG/CM2 EN CIMENTACIÓN, CEMENTO NORMAL, T.M.A. 3/4" ELABORADO EN OBRA CON MÁQUINA REVOLVEDORA INCLUYE, COLADO, VIBRADO, CURADO, REVENIMIENTO DE 8 A 12 CM. Y PRUEBAS DE LABORATORIO CON 2 CILINDROS DE ENSAYE POR CADA ETAPA DE COLADO. M3 0.09

2047 ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACIÓN DE 15x15 CM, CON CONCRETO F'c= 150 KG/CM2 T.M.A. 3/4", ARMADA C/4 VAR. #3 R.N. Y ESTRIBOS #2 @ 20 CM., INCLUYE: CIMBRA COMÚN A DOS CARAS, DESCIMBRADO, ARMADO, COLADO, VIBRADO Y CURADO. ML..... 1.5

04C MUROS, CADENAS Y CASTILLOS

04006-A CADENA Y/O CASTILLO (K) CONCRETO DE 15x14 CM. CON F'c=150 KG/CM2 ARMADO C/4 VAR. # 3 Y ESTRIBOS # 2 A CADA 20 CM. T.M.A. 3/4" TRITURADO, INCLUYE CIMBRA COMÚN, DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, Y CRUCES DE VARILLA. ML 4.52

04009-A CADENA Y/O CASTILLO DE CONCRETO DE 14x20 CM. CONCRETO F'C=200 KG/CM2
ARMADO C/4 VAR. #4 Y ESTRIBOS #2 A CADA 20 CM., T.M.A. 3/4" TRITURADO, INCLUYE CIMBRA COMÚN,
DESCIMBRADO, COLADO, VIBRADO, CURADO, Y CRUCES DE VARILLA. ML 2.4

4028 MURO DE TABIQUE ROJO RECOCIDO 7x14x28 CM., 14 CM. DE ESPESOR, ASENTADO CON
MORTERO COMERCIAL-ARENA 1:4 M2..... 1.58

4075 SOBRE PRECIO POR ACABADO APARENTE EN ZOCLO CON PASTA CEMENTO GRIS-AGUA
ML 2.4

8 INSTALACIONES ELECTRICAS

8053-2 ACOMETIDA ELÉCTRICA BIFASICA, INCLUYE: BASE SOCKET CON QUINTA TERMINAL, TUBO
CONDUIT 1 1/4", MUFA DE 1 1/4", CABLE N° 8, INTERRUPTOR, DE NAVAJAS DE 2X60 SQUARE D 222NRB
FUSIBLES, ALAMBRE Y VARILLA COOPER WELD CON CONECTOR, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.
PZA 1.00

S/C-001 VERIFICACION DE INSTALACIONES ELECTRICAS (UVIE) MEDIANTE UNIDAD DE
VERIFICACION AUTORIZADA POR LA COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD LOTE 1.00

12C RECUBRIMIENTOS

12004 APLANADO FINO EN MUROS Y PLAFONES CON MORTERO COMERCIAL - ARENA 1:4 CON
ESPESOR PROM. DE 2 CM. A PLOMO Y REGLA, ACABADO CON LLANA DE MADERA Y FLOTEADO CON
ESPONJA APLICANDO VOLTEADOR EN REMATES, INCLUYE FILETES. M2 6.40

13 PINTURA Y LIMPIEZA

13002 PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES DE CONCRETO,
INCLUYE PLASTE NECESARIO, TRABAJO TERMINADO. M2 6.40

13003 PINTURA VINIL-ACRÍLICA INTERIOR-EXTERIOR EN MUROS Y PLAFONES APLANADOS CON
MEZCLA DE CEMENTO, TRABAJO TERMINADO. M2 2.40

13009.- PINTURA ESMALTE ALQUIDALICO 900 EN PUERTAS Y MAMPARAS DE LAMINA ESTRIADA TRABAJO
TERMINADO 1 CARA INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE... M2.... 9.63

29. No habiendo ningún otro punto por aclarar, se da por concluida esta junta el día 20 de junio del 2023

Durango Dgo. A 2 de octubre del 2025

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA

INC DAVID LANZARIN SUEZADA

REPRESENTANTE

DAVID LANZARIN SUEZADA

Grupo Pescador Valles

Jose Gerardo Nájera Tarré

Proyectos Matra

José Saúl Rodríguez Contreras

GRUPO CONSTRUCTOR LOGO

SERGIO VARGAS VARGAS

POR EL INIFEED

ING. JORGE LUIS GUZMAN RODRIGUEZ
JEFE DE CONSTRUCCIÓN DEL INIFEED

ING. MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ BORREGO
SUPERVISOR DE OBRA