

Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas No. **COESVI-I3-CD-008-2025**  
Construcción de 12 Cuartos Dormitorio en el Municipio de San Juan del Río, Dgo.

## MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Siendo las **12:00 horas** del día **18 de Agosto del 2025**, en las oficinas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango (COESVI), los representantes de las empresas licitantes y personal de la COESVI, para llevar a cabo la reunión de trabajo relativa al procedimiento de Licitación por invitación a cuando menos tres personas No. **COESVI-I3-CD-008-2025** de la obra citada al rubro.

### DESARROLLO:

Se hacen las siguientes aclaraciones por parte de LA CONVOCANTE:

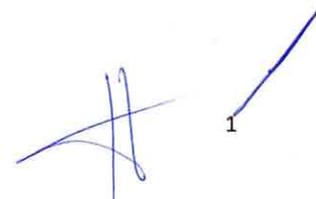
- **NO OMITIR EL CARGO ADICIONAL DE 5 AL MILLAR**
- **NO OMITA LAS RECOMENDACIÓN DE INTEGRACIÓN DE SUS PROPUESTAS ESTABLECIDAS EN LAS BASES.**
- **EL PROFESIONISTA QUE DETERMINEN EN EL ANEXO PT3 COMO SUPERINTENDENTE DE OBRA, DEBERÁ SER EL QUE SE ENCUENTRE EN LA OBRA DE MANERA CONTINUA.**

### RECOMENDACIONES:

LEER BIEN LAS BASES DE LICITACIÓN E INCLUIR TODOS LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS Y TOMAR EN CUENTA TODAS LAS ESPECIFICACIONES Y RECOMENDACIONES DE LAS MISMAS, CON EL FIN DE QUE TODA LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN ESTAS SEA PRESENTADA EN LA FORMA ESPECIFICADA (LA FALTA DE ALGÚN DOCUMENTO ES MOTIVO DE DESCALIFICACIÓN)

QUE EN EL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS Y ECONÓMICAS EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA PARTICIPANTE TENGA PLENO CONOCIMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN PARA HACER LAS ACLARACIONES PERTINENTES, YA QUE NO SE ACEPTARÁ RECLAMACIÓN O ACLARACIÓN POSTERIOR AL TERMINAR EL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES (TÉCNICA Y/O ECONÓMICA)

ANTES DE CERRAR SUS SOBRES REVISAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU PROPUESTA TANTO TÉCNICA (sobre 1) COMO ECONÓMICA (sobre 2) EN CUANTO A LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, COMO EN LAS FIRMAS DE CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS (LA FALTA DE FIRMA SE CONSIDERA COMO DOCUMENTO INCOMPLETO)



1

Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas No. **COESVI-13-CD-008-2025**  
Construcción de 12 Cuartos Dormitorio en el Municipio de San Juan del Río, Dgo.

**PREGUNTAS:**

**NO SE PRESENTARON PREGUNTAS POR LOS PARTICIPANTES**

PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES QUE NO HAYAN ASISTIDO A ESTE ACTO, COPIA DE ESTA ACTA EN: CALLE PATONI No. 605, ZONA CENTRO, CP 34000; LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA:

<https://comprasestatal.durango.gob.mx/consulta/ProcedimientosDeContratacion>

NO HABIENDO MAS PREGUNTAS O DUDAS, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS **12:25 HRS**, FIRMANDO AL CALCE Y MARGEN LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**POR LA COESVI:**

**ARQ. AYDÉ LUZ DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES**  
**DIRECTORA OPERATIVA.**

**POR LOS PARTICIPANTES:**

Licitante / Representante	Firma
Salvador Alfonso López Ibarra	