



**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



**Oficio No. CSV/DO/JFS/535C/2025**

**Asunto:** Invitación a Licitación  
Invitación a Cuando Menos Tres Personas  
**SAN JUAN DEL RÍO- CD**

**ARQ. RICARDO JOSÉ OROZCO NÚÑEZ.**  
**C. CARLOS LEÓN DE LA PEÑA No. 514, Z. CENTRO**  
**DURANGO, DGO. RFC: OONR810605S3A**  
**PRESENTE.**

Con fundamento en los Artículos 30 fracción II, 32 párrafo segundo, y en cumplimiento al artículo 53 fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, **LE INVITA** a Usted a participar en la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. **COESVI-I3-CD-008-2025**, consistente en la **CONSTRUCCIÓN DE 12 CUARTOS DORMITORIO en el Municipio de SAN JUAN DEL RÍO, Dgo.**

El Plazo de Ejecución de los trabajos será de **60 días naturales.**

La fecha estimada para el inicio de los trabajos será el día: **19 de Septiembre del 2025.**

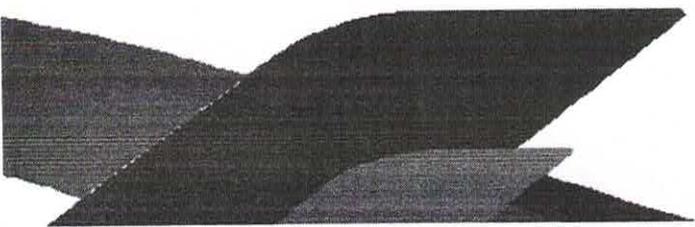
La presentación y apertura de proposiciones para este concurso será el **día 28 de Agosto** del presente año, en punto de las **12:00 horas**, en la Sala de Juntas COESVI, ubicada en Calle Patoni No. 605, Zona Centro, de la ciudad de Durango, Dgo.

La COESVI, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas y en su propio presupuesto de la obra, emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo, mediante el cual, en su caso otorgará el contrato al licitante cuya propuesta reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas. Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y remunerables y por lo tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precios sea el más bajo.

La visita al sitio de los trabajos será el día **14 de Agosto del 2025** a las **10:00 HRS**, el punto de reunión será partiendo de las oficinas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, ubicada en **Calle Patoni No. 605, Zona Centro, cp. 34000, de la ciudad de Durango, Dgo.**

Se otorgará un anticipo por el **30%(treinta por ciento)** de la asignación presupuestal aprobada al contrato, para inicio de obra.

*RJON*





**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



Plazo para presentar la aceptación de la invitación deberá ser **el día 14 de Agosto**, en las oficinas de la Dirección Operativa de esta Comisión Estatal, **antes de las 14:00hrs.**

**Especialidad requerida:** Experiencia similar a los trabajos de este concurso.

El costo de la documentación para preparar su propuesta es de **\$3,000.00 (Tres Mil Pesos 00/100 MN)**, a pagar en **BANORTE**, cuenta No. **0594832722**, Clabe interbancaria **072 190 005 948 327 225** a nombre de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango.

Los interesados que acepten participar en dicho concurso, **lo manifestarán por escrito y quedarán obligados a presentar su proposición.**

Sin otro particular, deseo aprovechar la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN**  
Victoria de Durango, Dgo., Agosto 11 del 2025

  
**PROF. JAIME FERNÁNDEZ SARACHO.**  
**DIRECTOR GENERAL**

*Recibi Original*  
*11/Ago/25*  
*Ricardo José Orozco Vázquez*

c.c.p.- expediente y consecutivo.



**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



**Oficio No. CSV/DO/JFS/535B/2025**

**Asunto:** Invitación a Licitación  
Invitación a Cuando Menos Tres Personas  
**SAN JUAN DEL RÍO- CD**

**LIC. SARAI RUIZ RODRÍGUEZ,  
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES RUZA, S.A. DE C.V.  
DURANGO, DGO. RFC: CER201106L27  
PRESENTE.**

Con fundamento en los Artículos 30 fracción II, 32 párrafo segundo, y en cumplimiento al artículo 53 fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, **LE INVITA** a Usted a participar en la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. **COESVI-I3-CD-008-2025**, consistente en la **CONSTRUCCIÓN DE 12 CUARTOS DORMITORIO en el Municipio de SAN JUAN DEL RÍO, Dgo.**

El Plazo de Ejecución de los trabajos será de **60 días naturales.**

La fecha estimada para el inicio de los trabajos será el día: **19 de Septiembre del 2025.**

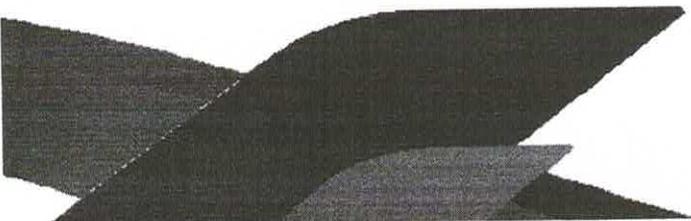
La presentación y apertura de proposiciones para este concurso será el **día 28 de Agosto** del presente año, en punto de las **12:00 horas**, en la Sala de Juntas COESVI, ubicada en Calle Patoni No. 605, Zona Centro, de la ciudad de Durango, Dgo.

La COESVI, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas y en su propio presupuesto de la obra, emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo, mediante el cual, en su caso otorgará el contrato al licitante cuya propuesta reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas. Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y remunerables y por lo tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precios sea el más bajo.

La visita al sitio de los trabajos será el día **14 de Agosto del 2025** a las **10:00 HRS**, el punto de reunión será partiendo de las oficinas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, ubicada en **Calle Patoni No. 605, Zona Centro, cp. 34000, de la ciudad de Durango, Dgo.**

Se otorgará un anticipo por el **30%(treinta por ciento)** de la asignación presupuestal aprobada al contrato, para inicio de obra.

*Recibi original  
Hector Montes E.  
11-09-2025*





**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



Plazo para presentar la aceptación de la invitación deberá ser **el día 14 de Agosto**, en las oficinas de la Dirección Operativa de esta Comisión Estatal, **antes de las 14:00hrs.**

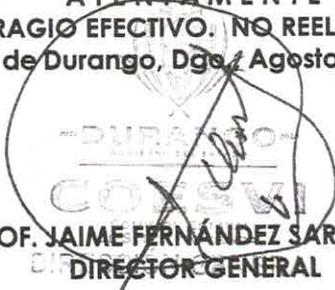
**Especialidad requerida:** Experiencia similar a los trabajos de este concurso.

El costo de la documentación para preparar su propuesta es de **\$3,000.00 (Tres Mil Pesos 00/100 MN)**, a pagar en **BANORTE**, cuenta No. **0594832722**, Clabe interbancaria **072 190 005 948 327 225** a nombre de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango.

Los interesados que acepten participar en dicho concurso, **lo manifestarán por escrito y quedarán obligados a presentar su proposición.**

Sin otro particular, deseo aprovechar la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN**  
Victoria de Durango, Dgo. / Agosto 11 del 2025

  
**PROF. JAIME FERNÁNDEZ SARACHO.**  
**DIRECTOR GENERAL**

c.c.p.- expediente y consecutivo.



**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



**Oficio No. CSV/DO/JFS/535D/2025**

**Asunto:** Invitación a Licitación  
Invitación a Cuando Menos Tres Personas  
**SAN JUAN DEL RÍO- CD**

**ARQ. OSCAR IVAN OROZCO MORA.**  
**SAAX COROPORATIVO, S.A. DE C.V.**  
**C. REPUBLICA DE ECUADOR 410, COL. FCO. ZARCO**  
**DURANGO, DGO. RFC: SCO0806309D7**  
**PRESENTE.**

Con fundamento en los Artículos 30 fracción II, 32 párrafo segundo, y en cumplimiento al artículo 53 fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, **LE INVITA** a Usted a participar en la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. **COESVI-I3-CD-008-2025**, consistente en la **CONSTRUCCIÓN DE 12 CUARTOS DORMITORIO en el Municipio de SAN JUAN DEL RÍO, Dgo.**

El Plazo de Ejecución de los trabajos será de **60 días naturales.**

La fecha estimada para el inicio de los trabajos será el día: **19 de Septiembre del 2025.**

La presentación y apertura de proposiciones para este concurso será el **día 28 de Agosto** del presente año, en punto de las **12:00 horas**, en la Sala de Juntas COESVI, ubicada en Calle Patoni No. 605, Zona Centro, de la ciudad de Durango, Dgo.

La COESVI, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas y en su propio presupuesto de la obra, emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo, mediante el cual, en su caso otorgará el contrato al licitante cuya propuesta reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas. Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y remunerables y por lo tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precios sea el más bajo.

La visita al sitio de los trabajos será el día **14 de Agosto del 2025** a las **10:00 HRS**, el punto de reunión será partiendo de las oficinas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, ubicada en **Calle Patoni No. 605, Zona Centro, cp. 34000, de la ciudad de Durango, Dgo.**

Se otorgará un anticipo por el **30%(treinta por ciento)** de la asignación presupuestal aprobada al contrato, para inicio de obra.

Reservado Original  
Vulcar Hesa S de RL  
16 Agosto / 2025



**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



Plazo para presentar la aceptación de la invitación deberá ser **el día 14 de Agosto**, en las oficinas de la Dirección Operativa de esta Comisión Estatal, **antes de las 14:00hrs.**

**Especialidad requerida:** Experiencia similar a los trabajos de este concurso.

El costo de la documentación para preparar su propuesta es de **\$3,000.00 (Tres Mil Pesos 00/100 MN)**, a pagar en **BANORTE**, cuenta No. **0594832722**, Clabe interbancaria **072 190 005 948 327 225** a nombre de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango.

Los interesados que acepten participar en dicho concurso, **lo manifestarán por escrito y quedarán obligados a presentar su proposición.**

Sin otro particular, deseo aprovechar la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN**  
Victoria de Durango, Dgo., Agosto 11 del 2025

  
**PROF. JAIME FERNÁNDEZ SARACHO.**  
**DIRECTOR GENERAL**

c.c.p.- expediente y consecutivo.



**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



**Oficio No. CSV/DO/JFS/535A/2025**

**Asunto:** Invitación a Licitación  
Invitación a Cuando Menos Tres Personas  
**SAN JUAN DEL RÍO- CD**

**C. SALVADOR ALFONSO LÓPEZ IBARRA,  
C. SAN FRANCISCO No. 220, COL. SAN JOSÉ  
DURANGO, DGO. RFC: LOIS810427Q89  
PRESENTE.**

Con fundamento en los Artículos 30 fracción II, 32 párrafo segundo, y en cumplimiento al artículo 53 fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, **LE INVITA** a Usted a participar en la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas No. **COESVI-I3-CD-008-2025**, consistente en la **CONSTRUCCIÓN DE 12 CUARTOS DORMITORIO en el Municipio de SAN JUAN DEL RÍO, Dgo.**

El Plazo de Ejecución de los trabajos será de **60 días naturales.**

La fecha estimada para el inicio de los trabajos será el día: **19 de Septiembre del 2025.**

La presentación y apertura de proposiciones para este concurso será el **día 28 de Agosto** del presente año, en punto de las **12:00 horas**, en la Sala de Juntas COESVI, ubicada en Calle Patoni No. 605, Zona Centro, de la ciudad de Durango, Dgo.

La COESVI, con base en el análisis comparativo de las proposiciones admitidas y en su propio presupuesto de la obra, emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo, mediante el cual, en su caso otorgará el contrato al licitante cuya propuesta reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas. Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y remunerables y por lo tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precios sea el más bajo.

La visita al sitio de los trabajos será el día **14 de Agosto del 2025** a las **10:00 HRS**, el punto de reunión será partiendo de las oficinas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda, ubicada en **Calle Patoni No. 605, Zona Centro, cp. 34000, de la ciudad de Durango, Dgo.**

Se otorgará un anticipo por el **30%(treinta por ciento)** de la asignación presupuestal aprobada al contrato, para inicio de obra.





**COESVI**  
COMISIÓN ESTATAL  
DE SUELO Y VIVIENDA



Plazo para presentar la aceptación de la invitación deberá ser **el día 14 de Agosto**, en las oficinas de la Dirección Operativa de esta Comisión Estatal, **antes de las 14:00hrs.**

**Especialidad requerida:** Experiencia similar a los trabajos de este concurso.

El costo de la documentación para preparar su propuesta es de **\$3,000.00 (Tres Mil Pesos 00/100 MN)**, a pagar en **BANORTE**, cuenta No. **0594832722**, Clabe interbancaria **072 190 005 948 327 225** a nombre de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango.

Los interesados que acepten participar en dicho concurso, **lo manifestarán por escrito y quedarán obligados a presentar su proposición.**

Sin otro particular, deseo aprovechar la ocasión para enviarle un afectuoso saludo.

**ATENTAMENTE**  
**SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN**  
Victoria de Durango, Dgo., Agosto 11 del 2025

**PROF. JAIME FERNANDEZ SARACHO.**  
**DIRECTOR GENERAL**

*Recibi original*  
*11/08/25*

c.c.p.- expediente y consecutivo.

