



En la ciudad de Victoria de Durango, Dgo., siendo las 13:00 horas del día 06 de agosto de 2025, y con fundamento en los artículos 43, 44 y 47 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, y en el numeral 8 de las Bases de Licitación, se reunieron en el Lobby del Auditorio Universitario de la UJED, ubicado en la Planta Baja del Edificio Central, sito en calle Constitución No. 404 Sur, Zona Centro, C.P. 34000, Durango, Dgo., la Lic. Ana Bertha Adame García, Subsecretaria General Administrativa, en representación del M.S.P. Ramón García Rivera, Rector de la Universidad Juárez del Estado de Durango y funcionario responsable de presidir el presente acto, así como las personas cuyos nombres aparecen al calce, para proceder a realizar la Junta de Presentación y Apertura de las propuestas técnicas y económicas de la convocatoria del procedimiento de Licitación por invitación a cuando menos tres personas **No. UJED-FAM-IO-003-2025**, referente al **Paquete 2 de Mantenimiento Institucional (Programa de Impermeabilización en el Campus Gómez Palacio de la UJED)**.

Las personas que intervienen en el presente acto son:

Por la Convocante, Lic. Ana Bertha Adame García, Subsecretaria General Administrativa de la UJED, en representación del M.S.P. Ramón García Rivera, Rector de esta institución, y funcionario responsable de presidir la presente Junta de Presentación y Apertura de Proposiciones; Arq. Hermenegildo Ramos Bolívar, Coordinador de Obras; **En calidad de observadores**, Arq. Diana Patricia Rodarte Cisneros y Lic. Raúl Galarza Enríquez, representantes de la Contraloría General de la UJED; Lic. Manuel de Jesús Lerma Yen, representante de la oficina del Abogado General de la UJED; Por la Secretaría de la Contraloría del Estado de Durango, Lic. Edgar Gutiérrez Rosales; **Por los Participantes**, Arq. José Ramón Soria Espino; Ing. Omar Josué Landeros Cortinas, representante de Gatho, Obras y Proyectos, S.A. de C.V.; Ing. René Chamorro Aguilar, representante de Constructora Sahulo, S.A. de C.V., e Ing. Josué René González Ruiz.

La Lic. Ana Bertha Adame García inició el acto cerrando la puerta en punto de la hora señalada para tal efecto, agradeciendo a todos los asistentes su presencia.

Iniciada la sesión, se pidió a los presentes el que se firmara la lista de asistencia con el fin de acreditar su presencia y la validez del acto. Se constató que ya se habían registrado previamente al inicio del acto.

Enseguida cede la palabra al Arq. Hermenegildo Ramos Bolívar, Coordinador de Obras, para continuar con el acto de recepción y revisión cuantitativa de las propuestas técnicas y económicas, debidamente identificadas, que vendrán en sobre cerrado, de forma tal que garantice su inviolabilidad, quedando de la siguiente manera:

LICITANTE	PROPUESTA
ARQ. JOSÉ RAMÓN SORIA ESPINO	ACEPTADA PARA SU ANALISIS DETALLADO
GATHO OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	ACEPTADA PARA SU ANALISIS DETALLADO

CONSTRUCTORA SAHULO, S.A. DE C.V.

ACEPTADA PARA SU ANALISIS DETALLADO

ING. JOSUÉ RENÉ GONZÁLEZ RUIZ

ACEPTADA PARA SU ANALISIS DETALLADO

Acto seguido, se dio a conocer los importes, antes de I.V.A., de las propuestas económicas de los licitantes quedando como sigue:

LICITANTE	MONTO (antes de I.V.A.)
ARQ. JOSÉ RAMÓN SORIA ESPINO	\$1,707,014.24
GATHO OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.	\$1,732,789.18
CONSTRUCTORA SAHULO, S.A. DE C.V.	\$1,722,903.52
ING. JOSUÉ RENÉ GONZÁLEZ RUIZ	\$1,714,101.22

Asimismo, y atendiendo a lo indicado en las bases de licitación y en la legislación aplicable, se procedió, por parte de uno de los licitantes elegido por ellos mismos, el cual resultó ser el **Arq. José Ramón Soria Espino** y uno de los funcionarios designados por la convocante, en este caso el **Arq. Hermenegildo Ramos Bolívar**, a firmar los anexos **PT-6.-** Programa calendarizado de ejecución de los trabajos (por conceptos), sin importes y por semana; **PE-1.-** Catálogo de conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y el total de la proposición; y **PE-15.-** Resumen del importe total de la proposición indicando el impuesto al valor agregado vigente desglosado.

La Universidad Juárez del Estado de Durango, por conducto de la Coordinación de Obras procederá a realizar el análisis detallado de las propuestas presentadas. De igual manera, se les recuerda a los licitantes que el día 13 de agosto de 2025 se dará a conocer el fallo en la Sala de Juntas de la Subsecretaría General Administrativa de la UJED, ubicada en la planta alta del Edificio Central, sito en calle Constitución No. 404 Sur, Zona Centro, C.P. 34000, Durango, Dgo., a las 11:00 horas.

No habiendo otros puntos que tratar, se da por concluida esta reunión, levantándose para constancia la presente acta, de la cual se les entrega copia y se les enviará vía correo electrónico a cada uno de los licitantes, siendo las 13:45 horas del día 06 de agosto de 2025, anexándose la lista de asistencia a la presente y firmando para la debida constancia los que en ella intervinieron, sin que la falta de alguna firma la invalide.



POR LA UNIVERSIDAD JUÁREZ DEL ESTADO DE DURANGO



LIC. ANA BERTHA ADAME GARCÍA,
SUBSECRETARIA GENERAL ADMINISTRATIVA



ARQ. HERMENEGILDO RAMOS BOLIVAR,
COORDINADOR DE OBRAS

OBSERVADORES



LIC. RAÚL GALARZA ENRÍQUEZ,
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA UJED



ARQ. DIANA PÁTRICIA RODARTE CISNEROS,
REPRESENTANTE DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA UJED



UJED
UNIVERSIDAD JUÁREZ DEL
ESTADO DE DURANGO

R-PSA-SSGAD-CO-01.1, J

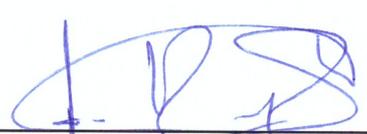
"Acta de Junta de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas"
LICITACIÓN No. UJED-FAM-IO-003-2025

LIC. MANUEL DE JESÚS LERMA YEN,
REPRESENTANTE DE LA OFICINA DEL ABOGADO GENERAL DE LA UJED



LIC. EDGAR GUTIÉRREZ ROSALES,
REPRESENTANTE DE LA SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA DEL ESTADO DE DURANGO

POR LOS LICITANTES



ARQ. JOSÉ RAMÓN SORIA ESPINO



ING. OMAR JOSUÉ LANDEROS CORTINAS,
REPRESENTANTE DE GATHO OBRAS Y PROYECTOS, S.A. DE C.V.



UJED
UNIVERSIDAD JUÁREZ DEL
ESTADO DE DURANGO

R-PSA-SSGAD-CO-01.1, J

"Acta de Junta de Apertura de Propuestas Técnicas y Económicas"
LICITACIÓN No. UJED-FAM-IO-003-2025

ING. RENÉ CHAMORRO AGUILAR,
REPRESENTANTE DE CONSTRUCTORA SAHULO, S.A. DE C.V.

ING. JOSUÉ RENÉ GONZÁLEZ RUIZ



UJED
UNIVERSIDAD JUÁREZ DEL
ESTADO DE DURANGO

"Lista de Asistencia de Registro de Participantes"

ACTA DE LA JUNTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES

LICITACIÓN No. UJED-FAM-IO-003-2025

PAQUETE 2 DE MANTENIMIENTO INSTITUCIONAL (PROGRAMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN EL CAMPUS GÓMEZ PALACIO DE LA UJED)

06 DE AGOSTO DE 2025

NOMBRE	INSTITUCIÓN/EMPRESA	FIRMA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO
José René González Ruiz	José René González Ruiz OBELMEX		constructora. obelmex@gmail. com	618-138-46-37
René Chamorro Aguilar	Constructora SAHOLD		renechamorro@outlook. com	619-131-29-32
José Ramón Sorcia Espino	José Ramón Sorcia Espino		jr sorcia7@ hotmail.com	618-1451801
Óscar Josué Landero Cortés	Gatko Obras y Proyectos		oscarlc@grupogatko. com	8712554877
Manuel Lanza Ten	Asesoría Gm			
Rafael Galarraga Enriquez	Contraloría		galarraga@abojudo. hotmail.com	6188034083
Diana Rodarte	Contraloría UJED		diana.rodarte@ujed.mx	6181599803
Hermenegildo Ramos Bolívar	OPNAS		hermenegildo. ramos@ujed.mx	6181708496

