

Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-TLC-001-2025

Construcción De 2159.53M2 de Techo de Losa de Concreto en el Municipio de Durango, Dgo

ACTA DE FALLO

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las **11:00 horas**, del día **24 de Julio del 2025**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se reunieron en la Sala de Juntas de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, la C. Arq. Aydé Luz del Carmen Hernández Reyes, Directora Operativa de la COESVI, así como las personas físicas y morales cuyos nombres aparecen al calce para celebrar el Acto de Lectura de Fallo de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas indicada al rubro.

Las propuestas aceptadas para el análisis detallado y evaluaciones de las condiciones técnicas, legales y de los aspectos de carácter económico requeridas por LA CONVOCANTE fueron las presentadas por las siguientes:

LICITANTE	MONTO SIN IVA	TIEMPO DE EJECUCIÓN
ING. MARIO ALBERTO DÍAZ NEVÁREZ	\$3'438,306.64	120 DIAS NATURALES
MAQUINARIA Y EDIFICACIONES DOBLE G, S.A. DE C.V.	\$3'508,461.87	120 DIAS NATURALES
C. YOLANDA EDITH TAPIA GONZÁLEZ	\$3'386,454.74	120 DIAS NATURALES
ING. IRAM ARAIZA LÓPEZ	\$3'473,748.64	120 DIAS NATURALES

Efectuados los análisis detallados de las propuestas aceptadas y con base a la verificación de todos y cada uno de los elementos de evaluación que se establecen en las Bases de Licitación de la obra en referencia y demás requerimientos de las mismas y con estricta observancia a lo dispuesto en el Artículo 46 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se determinó lo siguiente:

LICITANTE: YOLANDA EDITH TAPIA GONZÁLEZ	
REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO:	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO:	SIN OBSERVACIONES.

V.L.M. N.B.

Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-TLC-001-2025
Construcción De 2159.53M2 de Techo de Losa de Concreto en el Municipio de Durango, Dgo

ACTA DE FALLO

LICITANTE: MARIO ALBERTO DÍAZ NEVAREZ

REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO:	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO:	
6.2.1.2.-Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición (Anexo PE-2).	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$3,988,435.70 (CON IVA INCLUIDO). ESTE MONTO ES MAYOR \$57,659.19 QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO. POR LO QUE NO ES SOLVENTE ECONÓMICAMENTE LA PROPUESTA.

LICITANTE: IRAM ARAIZA LOPEZ

REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO:	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO:	
6.2.1.2.-Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición (Anexo PE-2).	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$4,029,548.42 (CON IVA INCLUIDO). ESTE MONTO ES MAYOR \$98,771.91 QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO. POR LO QUE NO ES SOLVENTE ECONÓMICAMENTE LA PROPUESTA.

LICITANTE: MAQUINARIA Y EDIFICACIONES DOBLE G, S. A. DE C. V.

REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO:	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO:	
6.2.1.2.-Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición (Anexo PE-2).	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$4,069,815.77 (CON IVA INCLUIDO). ESTE MONTO ES MAYOR \$139,039.26 QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO. POR LO QUE NO ES SOLVENTE ECONÓMICAMENTE LA PROPUESTA.

Con base en lo anterior y de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se da lectura al siguiente Fallo:

La proposición conveniente para la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, atendiendo a los costos directos, precios unitarios, importes y programas formulados para esta licitación, es la presentada por la C. **YOLANDA EDITH TAPIA GONZALEZ.**

Por lo que se otorga el fallo favorable para la adjudicación del contrato correspondiente por la cantidad de **\$3'386,454.74 (Tres Millones Trescientos Ochenta y Seis Mil Cuatrocientos Cincuenta y Cuatro Pesos 74/100 MN)** más el Impuesto al Valor Agregado.

Se fijan las **11:00 horas** del día **30 de Julio del 2025** para la firma del contrato entre la Dependencia y el Contratista y éste se compromete a cubrir las formalidades del mismo.

V. J. M. V. B.

[Handwritten signature]



GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO
COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA



Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-TLC-001-2025
Construcción De 2159.53M2 de Techo de Losa de Concreto en el Municipio de Durango, Dgo

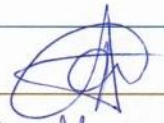
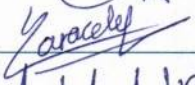
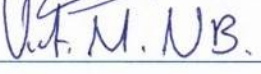
ACTA DE FALLO

Se da por terminado el presente **Acto a las 11:25 horas**, firmando lo que intervinieron en el mismo, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes.

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO.

ARQ. AYDÉ LUZ DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES.
DIRECTORA OPERATIVA.

PARTICIPANTES:

NOMBRE DE LA EMPRESA / PERSONA FISICA Y REPRESENTANTE	FIRMA
IRAM ARAIZA LOPEZ	
- Yolanda Edith Tapia Gonzales	
- Aracely Nevarez Hernández	
Maquinaria y edificaciones doble G SA de CV. Victor Manuel Nuez Barcu	Vict. M. NB.