

Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-CD-004-2024

Construcción De 20 Cuartos Dormitorio en el Municipio de Pueblo Nuevo, Dgo

ACTA DE FALLO

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las **11:00 horas**, del día **10 de Julio del 2024**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se reunieron en la Sala de Juntas de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, la C. Arq. Aydé Luz del Carmen Hernández Reyes, Directora Operativa de la COESVI, así como las personas físicas y morales cuyos nombres aparecen al calce para celebrar el Acto de Lectura de Fallo de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas indicada al rubro.

Las propuestas aceptadas para el análisis detallado y evaluaciones de las condiciones técnicas, legales y de los aspectos de carácter económico requeridas por LA CONVOCANTE fueron las presentadas por las siguientes:

LICITANTES	PROPUESTAS (SIN IVA)	TIEMPO DE EJECUCIÓN
ING. MIGUEL QUIÑONES GARCIA	\$2'441,887.38	90 DIAS NAT.
ING. KARLA JANETH SARMIENTO HERNÁNDEZ	\$2'472,030.88	90 DIAS NAT.
C. ALFONSO GAYTAN OCHOA	\$2'489,782.42	90 DIAS NAT.

Efectuados los análisis detallados de las propuestas aceptadas y con base a la verificación de todos y cada uno de los elementos de evaluación que se establecen en las Bases de Licitación de la obra en referencia y demás requerimientos de las mismas y con estricta observancia a lo dispuesto en el Artículo 46 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se determinó lo siguiente:

LICITANTE: ING. MIGUEL ANGEL QUIÑONES GARCIA	
REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO	SIN OBSERVACIONES.



Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-CD-004-2024

Construcción De 20 Cuartos Dormitorio en el Municipio de Pueblo Nuevo, Dgo

ACTA DE FALLO

LICITANTE: ING. KARLA JANETH SARMIENTO HERNÁNDEZ	
REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO:	
DOCUMENTO 6.1.2	
5. Capacidad financiera del LICITANTE (Anexo PT-5): Documentación que compruebe que EL LICITANTE tiene suficiente capital de trabajo para llevar a cabo este contrato, activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales y sin incluir los anticipos que puedan afectarse en virtud del contrato por un valor no inferior al 60% del importe de su Propuesta Económica.	NO PRESENTA COMPROBANTE DE CITIBANAMEX CON EN EL NUMERAL 1, NO PRESENTA EL BALANCE AL 31 DE MAYO 2024 PARA COMPROBAR LA SUMA DE ACTIVO + CAPITAL
PAQUETE ECONÓMICO:	
DOCUMENTO 6.2.2	
1. Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición (Anexo PE-2).	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$2,867,555.82 (CON IVA INCLUIDO). \$33,131.62 MAYOR QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO.

LICITANTE: ING. ALFONSO GAYTÁN OCHOA	
REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO	
DOCUMENTO 6.1.2	
5. Capacidad financiera del LICITANTE (Anexo PT-5): Documentación que compruebe que EL LICITANTE tiene suficiente capital de trabajo para llevar a cabo este contrato, activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales y sin incluir los anticipos que puedan afectarse en virtud del contrato por un valor no inferior al 60% del importe de su Propuesta Económica.	MANIFIESTA RELACIÓN BANCARIA CON SANTADER, Y ANEXA CARTA DE SCOTIABANK, NO PRESENTA EL BALANCE AL 30 DE JUNIO 2024 PARA COMPROBAR LA SUMA DE ACTIVO + CAPITAL
PAQUETE ECONÓMICO	
DOCUMENTO 6.2.2	
1. Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición (Anexo PE-2).	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$2,888,147.61 (CON IVA INCLUIDO). \$53,723.41 MAYOR QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO.

Con base en lo anterior y de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se da lectura al siguiente Fallo:

La proposición conveniente para la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, atendiendo a los costos directos, precios unitarios, importes y programas formulados para esta licitación, es la presentada por el C: **ING MIGUEL ÁNGEL QUIÑONES GARCÍA**

Por lo que se otorga el fallo favorable para la adjudicación del contrato correspondiente por la cantidad de **\$2'441,887.38 (Dos Millones Cuatrocientos Cuarenta y Un Mil Ochocientos Ochenta y Siete Pesos 38/100 MN MN)** más el Impuesto al Valor Agregado.



2

Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-CD-004-2024

Construcción De 20 Cuartos Dormitorio en el Municipio de Pueblo Nuevo, Dgo

ACTA DE FALLO

Se fijan las **14:00 horas** del día **16 de Julio del 2024** para la firma del contrato entre la Dependencia y el Contratista y éste se compromete a cubrir las formalidades del mismo

Se da por terminado el presente Acto a las **11:15 horas**, firmando lo que intervinieron en el mismo, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes.

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO.

ARQ. AYDÉ LUZ DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES.
DIRECTORA OPERATIVA.

ARQ. MARIA ESTHER CARRASCO RUIZ
JEFE DEL DEPTO. DE COSTOS, PROYECTOS Y LICITACIONES

PARTICIPANTES:

NOMBRE DE LA EMPRESA / PERSONA FISICA Y REPRESENTANTE	FIRMA
Karla Janeth Saumiramb Hernandez	Karla Saumiramb Hdz.
Miguel Quiñones G.	Miguel Quiñones G.