



INIFEED
INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

AÑO 2023
CENTENARIO DE LA MUERTE DE
FRANCISCO VILLA

MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES

DURANGO, DGO, 13 DE DICIEMBRE DEL 2023 A LAS 12:00 HRS.

POR MEDIO DEL PRESENTE MANIFIESTO (SI) O (NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACIÓN DE MI PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE A:

PRIMERA INVITACION

No. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/069/2023

No. DE LICITACIÓN: INIFEED-070-IR-2023

CLAVE	OBRA(S)	LUGAR	LOCALIDAD	MUNICIPIO
239001	REMODELACIÓN DEL LABORATORIO DE AGROQUÍMICA Y ZOOLOGÍA, OBRA EXTERIOR RED SANITARIA, RED HIDRAULICA, PISOS Y ANDADORES	INSTITUTO TECNOLÓGICO DEL VALLE DEL GUADIANA 10DIT0001H	VILLA MONTEMORELOS	DURANGO, DGO.

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA

- 1.- Construcciones Floyd SA de CV
- 2.- Arq. Miguel Cano
- 3.- Constructora Rijoara
- 4.- Constructora y Aseveradora Izaguirre
- 5.-

REPRESENTANTE

- 1.- Arq. Fco. Flores Nova
- 2.- Arq. Gina De Alba
- 3.- Arq. Ariana P. Jaquet Diaz
- 4.- Arq. Silvia Alejandra Lopez Lopez
- 5.-

REPRESENTANTE DEL INIFEED

ING. MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ BORREGO



DURANGO

INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

JUNTA ACLARATORIA LICITACIÓN N°. INIFEED-070-IR-2023

DESCRIPCIÓN Y UBICACIÓN DE LAS OBRAS:

	OBRA(S)	LUGAR	COLONIA Y/O FRACCIONA MIENTO	MUNICIPIO
239001	REMDELACION DEL LABORATORIO DE AGROQUIMICA Y ZOOLOGIA, OBRA EXTERIOR, RED SANITARIA, RED HIDRAULICA PISOS Y ANDADORES.	INSTITUTO TECNOLOGICO DEL VALLE DEL GUADIANA.	VILLA MONTEMORELOS	DURANGO

SIENDO LAS 12:00 HRS, DEL DÍA 13 DE DICIEMBRE DEL 2023, Y ENCONTRÁNDONOS EN LA SALA DE JUNTAS DE LAS OFICINAS DEL "INIFEED (INSTITUTO NACIONAL PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO, UBICADAS EN JUAN ESCUTIA Y VICENTE SUAREZ COL. EL REFUGIO, DURANGO, DGO., SE DA INICIO A LA JUNTA DE ACLARACIONES CON RESPECTO A LA LICITACIÓN NUM. INIFEED-070-IR-2023, CUYOS DATOS GENERALES SE DETALLAN AL INICIO DE ESTE ESCRITO.

1.-SE INFORMAN LOS PUNTOS GENERALES Y SON LOS SIGUIENTES.

2.- LA OBRA SE EXIGIRÁ SE APEGUE A LAS NORMAS DE CONSTRUCCION E INSTALACIONES MARCADAS EN EL VOLUMEN VI Y VII, TOMOS DEL 1 AL 9, DE LAS NORMAS Y ESPECIFICACIONES PARA ESTUDIOS, PROYECTOS, CONSTRUCCION E INSTALACIONES EMITIDAS POR EL INIFED, ASÍ COMO A LAS ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS ENTREGADAS EN BASES DE CONCURSO POR EL "INIFEED "(INSTITUTO NACIONAL DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA Y EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO., REFERIDAS EN EL SIGUIENTE ENLACE: <https://www.gob.mx/inifed/acciones-y-programas/normatividad-tecnica?state=published>

3.- ES REQUISITO INDISPENSABLE DESGLOSAR IMPORTES POR CAPÍTULO, TANTO EN EDIFICIO COMO EN OBRAS EXTERIORES Y EN ESTA ÚLTIMA, ADEMÁS POR PARTIDA (PLAZA CÍVICA, ANDADORES, CISTERNA, ETC.), DE NO HACERLO SERÁ MOTIVO DE RECHAZO.

4.- SE RECOMIENDA PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS SE APEGUEN A LO INDICADO EN PLANOS, ESPECIFICACIONES, Y ESTAS NOTAS.

5.- SE EXIGIRÁ AL CONTRATISTA CONSTRUYA BODEGA DE MATERIALES Y LA COLOCACIÓN DE UN BAÑO PORTÁTIL PARA EL USO DE SU PERSONAL, DEBIENDO DE PERMANECER HASTA LA ENTREGA TOTAL DE LA OBRA.

6.- EL CONTRATISTA SERÁ EL RESPONSABLE DE REALIZAR Y PAGAR LOS TRAMITES PARA PERMISOS DE CONSTRUCCIÓN ANTE EL MUNICIPIO CORRESPONDIENTE.

7.- NO SE AUTORIZARÁ EL PAGO DE DESAGÜE DE EXCAVACIONES Y LIMPIEZAS DE ACEROS DE REFUERZO, EN CASO DE INUNDACION.

8.- EN CASO DE **NO EXISTIR** AGUA EN EL LUGAR DE LA OBRA, NO SE AUTORIZARÁ PAGOS DE SUMINISTRO Y ACARREOS.

9.- SE ESTABLECE QUE LOS TERRENOS MOSTRADOS EN VISITA AL PLANTEL, ES DONDE SE CONSTRUIRÁ LA OBRA ARRIBA CITADA; ESTO PARA PREVER ACCESOS, DISTANCIAS Y CONDICIONES LOCALES PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.

10.- EN LAS OBRAS DONDE EXISTA SUMINISTROS DE EQUIPOS O MOBILIARIO POR PARTE DEL CONTRATISTA, DEBERÁ ENTREGAR AL COMITÉ LOS MANUALES DE OPERACIÓN, ENSAMBLE Y CARTAS DE GARANTÍA DE LOS MISMOS.

11.- PARA LOS CASOS EN DONDE EL CONTRATISTA SUGIERA MATERIALES A SUMINISTRAR SIMILARES A LOS ESPECIFICADOS POR EL INSTITUTO, SE DEBEN AVALAR CON SUS FICHAS TÉCNICAS DE SIMILITUD DE PROPIEDADES, INCLUYENDO CALIDAD Y COSTO.



DURANGO

INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

12.- EN LA ELABORACIÓN DE LOS CONCRETOS HECHOS EN OBRA SE DEBERAN DE REALIZAR CON EQUIPO MECANICO, DEPOSITAR LAS BATIDAS EN ARTESAS DE MADERA O PLANTILLAS DE CONCRETO PREVIAMENTE PREPARADAS Y EN SU COLOCACIÓN USAR VIBRADOR,

13.- NO SE PERMITE TENER EN OBRA MATERIAL REVUELTO, SOLO POR SEPARADO ARENA Y GRAVA TRITURADA DE ¾", DEBIENDO CONSIDERAR EN SUS PRECIOS UNITARIOS EL SUMINISTRO Y ACARREO DE MATERIAL DE AGREGADOS DE BUENA CALIDAD.

14.-PARA LOS PROPORCIONAMIENTOS DE LOS CONCRETOS, EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR ANÁLISIS DE LABORATORIO DE LOS AGREGADOS. DICHO LABORATORIO RECOMENDARA EL PROPORCIONAMIENTO ADECUADO PARA DAR LA RESISTENCIA REQUERIDA.

15.- EL CONTRATISTA DEBERÁ **PRESENTAR EXCLUSIVAMENTE EN OBRA SUS NÚMEROS GENERADORES TOTALMENTE TERMINADOS A TINTA**. CON OPERACIONES REALIZADAS, REFERENCIADOS EN CROQUIS ANEXOS Y CON FECHAS DE EJECUCIÓN, PARA LA REVISIÓN Y APROBACIÓN EN SU CASO, POR PERIODOS MENSUALES COMO MÁXIMO Y NUNCA RELACIONAR FECHAS CON MESES DIFERENTES. LAS DIFERENCIAS TÉCNICAS O NUMÉRICAS PENDIENTES DE PAGO SE RESOLVERÁN Y EN SU CASO, SE INCORPORARÁN EN LA SIGUIENTE ESTIMACIÓN. SE DEBERÁN PRESENTAR LOS GENERADORES DE ELEMENTOS TERMINADOS AL 100% AL MOMENTO DE SU REVISIÓN, POR EDIFICIO Y LOS VOLÚMENES DE OBRA PROPUESTOS ESTARÁN SUJETOS A CAMBIOS SEGÚN LO GENERADO.

16.- DE EXISTIR ALGUNA INCONSISTENCIA ENTRE CATALOGO DE CONCEPTOS Y PLANOS, EL PROCEDIMIENTO SE REGIRA DE ACUERDO A PLANOS, PREVIA VERIFICACION Y AUTORIZACION DE LA SUPERVISION.

17.- NO CUBRIR LAS TUBERÍAS ELÉCTRICAS, Y/O HIDRÁULICAS, HASTA QUE EL SUPERVISOR REVISE Y ACEPTE LAS JUNTAS, ALINEAMIENTO Y PRUEBA DE LAS MISMAS.

18.- SE DEBERÁN ENCOFRAR CON CONCRETO F'C=50 KG/CM2 LAS TUBERÍAS HIDRÁULICAS, ELÉCTRICAS Y SANITARIAS COLOCANDO UNA CAMA DE ARENA Y POSTERIORMENTE EL CONCRETO, SOLICITANDO RESPALDAR CON ANTECEDENTE FOTOGRÁFICO PARA EFECTO DE COBRO.

19.- LA PROFUNDIDAD MÍNIMA PARA EL TENDIDO DE TUBERÍA HIDRÁULICA DE COBRE TIPO "M" Y COBRE TIPO "L" SERÁ DE 50 CMS. BAJO EL N. T. N. CUBRIÉNDOLAS CON CONCRETO HIDRÁULICO. Y EL MATERIAL DE RELLENO NO DEBERÁ ESTAR CONTAMINADO.

20.- PARA TODOS LOS CONCEPTOS DE SUM. Y COLOC. DE CANCELERIAS DE DIFERENTES DIMENSIONES, SE DEBERA ANTES TENER PERFILADO CORRECATAMENTE, ASI COMO SU ACABADO FINO ANTES DE SU COLOCACION.

21.- SE DEBERA CONTAR DURANTE TODO EL TRANSCURSO DE LA OBRA CON UN **PROFESIONISTA DEL RAMO DE LA CONSTRUCCION COMO RESIDENTE** DE LA MISMA.

22.- SE ACLARA QUE, PARA LOS TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN DE REGISTROS ELÉCTRICOS, HIDRÁULICOS, Y SANITARIOS, SE DEBERÁN COLOCAR BROCAL DE CONCRETO ARMADO CON 4 VS. DEL # 3, Y ANILLOS DEL # 2, A CADA 20 CMS., DEBIENDO ANCLAR LOS CONTRA-MARCOS DE LAS TAPAS.

23.- SE ACLARA QUE, PARA LOS CONCEPTOS DE EXCAVACIONES DE MATERIAL NO ÚTIL, DEBERÁN CONSIDERAR EL RETIRO DEL MISMO FUERA DE LA OBRA, SIN CARGO ALGUNO.

24.- SE DEBERA CONTAR CON VIGILANCIA NECESARIA, DURANTE TODO EL PROCESO DE LA OBRA Y HASTA LA ENTREGA A SATISFACCIÓN DEL COMITÉ DE LA MISMA.

25.- SE DEBERA DE CONSIDERAR DENTRO DE LOS ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS LOS DESPERDICIOS CORRESPONDIENTES DE LOS MATERIALES A EMPLEAR RESPECTIVAMENTE, YA QUE NO PROCEDERAN PARA PAGO ALGUNO.

PUNTOS PARTICULARES:

26.- PARA LOS CONCEPTOS DE DESMONTAJES DE CANCELERIAS, SE ALMACENARÁN EN EL LUGAR INDICADO POR SUPERVISION.



DURANGO

INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

- 27.- PARA EL CONCEPTO 1021. DE DEMOLICION DE PISOS DE CONCRETO O MOSAICO, DEBERA DE INCLUIR, ADEMÁS DE LO INDICADO, LOS FIRMES, MUERTOS DE CONCRETO QUE PUDIERAN APARECER
- 28.- PARA EL CONCEPTO 1010 DE DEMOLICION DE MURO DE TABIQUE, ADEMÁS DE LO INDICADO, DEBERA INCLUIR EL ACABADO QUE ESTE MURO PRESENTE, LLAMESE PINTURAS, FORROS DE VITROMURO, ACRILICOS ETC.
- 29.- PARA EL CONCEPTO RR.1 DE RETIRO DE RECUBRIMIENTO CERAMICO, ESTE SERA CON ESPECIAL CUIDADO PARA NO LASTIMAR LAS MESAS DE TRABAJO.
- 30.- PARA TODAS LAS SALIDAS ELÉCTRICAS SE DEBE RESPETAR EL DIÁMETRO DE CABLES INDICADO EN PLANOS, CÓDIGO DE COLORES, EL HILO DE TIERRA FÍSICA DEBERÁ SER DESNUDO Y EN CADA CAJA REGISTRO Y/O TABLERO, COLOCAR MARBETES PARA IDENTIFICAR CIRCUITOS, FASES Y NEUTROS, ESTO ES APLICABLE EN REGISTROS DE OBRA EXTERIOR, ASÍ MISMO SE ACLARA QUE SOLO SE ACEPTARÁN MATERIALES QUE ESTÉN CERTIFICADOS POR LA ASOCIACIÓN NACIONAL DE CERTIFICACIONES ELÉCTRICAS (A. N. C. E.). TAL COMO "CONDUMEX", LATINCASA, CONDUCTORES MONTERREY.
- 31.- PARA EL CONCEPTO 1055 DE DESMONTAJE DE SALIDA ELECTRICA, ADEMÁS DE LO INDICADO, INCLUIRA TAMBIEN LAS LAMPARAS TIPO SOCKET CON FOCO, ESTAS NO SE PAGARÁN COMO DESMONTAJES EN SI DE LUMINARIAS.
- 32.- PARA LOS CONCEPTOS DE DESMONTAJES DE MESAS DE TRABAJO, DE TARJAS, ETC. DEBERA INCLUIR TODAS Y CADA UNA DE LAS TUBERIAS EXISTENTES YA QUE ESTAS NO SE PAGARÁN COMO TAL.
- 33.-PARA EL CONCEPTO TAN-01 DE DESMONTAJE CON RECUPERACION DE TANQUES DE GASES EXISTENTES Y COMPRESOR, INCLUIRA LAS INSTALACIONES Y SERAN CON ESPECIAL CUIDADO YA QUE ESTOS SE REINTALARAN NUEVAMENTE.
- 34.- PARA EL CONCEPTO RRF.1 DE RETIRO Y DEMOLICION DE REJA, AUNQUE ESTE CONCEPTO NO PRESENTE MEDIDAS LA REJA EXISTENTE SE CUANTIFICARA POR PZA.
- 35.- PARA EL CONCEPTO AIR-01 DE DESMONTAJE DE AIRES ACONDICIONADOS, ESTE SERA INCLUYENDO LA CONDENSADORA Y EVAPORADORA, O SEA LAS DOS PIEZAS EN UNA, ADEMÁS SERA CON ESPECIAL CUIDADO YA QUE SE ENCUENTRAN EN OPERACIÓN Y SE REINSTALARAN, CASO CONTRARIO SERA CON CARGO AL CONTRATISTA LOS DESPERFECTOS OCACIONADOS.
- 36.- PARA LA PARETIDA DE ESTRUCTURA, EN EL CONCEPTO 3027-1 DE SUM. Y COLOC. DE ESTRUCTURA, DEBERA INCLUIR LAS PRUEBAS DE SOLDADURAS.
- 37.- PARA TODOS LOS ELEMENTOS DE CONCRETO DE UN $FC' = 250 \text{ KG/CM}^2$, SE DEBERAN PRESENTAR PRUEBAS QUE AVALE ESA RESISTENCIA.
- 38.- PARA TODOS LOS CONCEPTOS DE LA PARTIDA DE HERRERIA Y ALUMINIO, EL ALCANCE DEBERA INCLUIR EL PERFILADO, CUANDO SEAN MUROS ANTIGUOS Y SE ABRA EL HUECO PARA COLOCAR ESTAS.
- 39.- PARA EL CONCEPTO 7008-C DE COLOCACION DE PROTECCION EXISTENTE, EL CONCEPTO DEBERA INCLUIR LA PINTURA DE ESTAS, COLOCACION, PLACAS Y TAQUETES DE VARILLA A LA SUPERFICIE DE CONCRETO DONDE SE ANCLARÁN.
- 40.- PARA LA PARTIDA DE INSTALACIONES ELECTRICAS EN EL CONCEPTO 8003, DE SALIDA ELECTRICA ESTA SERA APARENTE Y DEBERA INCLUIR LAS SOPORTERIA NECESARIA COLGANTEADA EN LOSA PARA ESTAS SALIDAS.
- 41.- PARA TODOS LOS CONTACTOS POR MURO, Y SOBRE TODO EN MUROS ANTIGUOS, EL ALCANCE DEBERA INCLUIR LAS RANURAS Y RESANES NECESARIOS A FIN DE QUE QUEDEN EMPOTRADOS.
- 42.- PARA LA PARTIDA SE INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, PARA EL CONCEPTO 9012-TP1, 9012TP2, EL ALCANCE DE LA SALIDA HIRAULICA SERA HASTA LA LLAVE DE GLOBO, ESTA DENERA INCLUIRSE.
- 43.- PARA LA APRTIDA DE INSTALACIONE SDE GAS, ESTAS DEBERAN SER DE ACUERDO AL PROYECTO Y DEBERAN INCLUIR LAS PRUEBAS DE HERMETICIDAD POR UN PERITO ESPECILAISTA EN EL RAMO.
- 44.- PARA EL CONCEPTO 13002-01 DE PINTURA VINILICA EN MUROS Y PLAFONES, EL ALCANCE DEBERA INCLUIRLA PREPARACION DE SUPERFICIE EN AMBOS CASOS, EN MUROS Y LOSA LOS RESANES Y PLASTE NECESRIOS A FIN DE DEJAR UN ACABADO UNIFORME., Y CONCIDERARA GARANTIA DE LAS PINTURAS POR 10 AÑOS.



DURANGO

INIFEED

INSTITUTO PARA LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA DEL ESTADO DE DURANGO

45.- PARA LA PARTIDA DE AIRE ACONDICIONADO, PARA EL CONCEPTO EXT-01 DE SUM, COLOC., Y CONEXIÓN DE EXTRACTOR HELICOIDAL, EL ALCANCE INCLUIRA LA SLIDA ELECTRICA DESDE SU TABLERO CORRESPONSIENTE RESPETANDO LA CEDULA DE CABLEADO, SU CONEXIÓN Y PRUEBA.

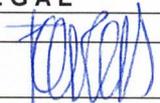
46.- PARA EL CONCEPTO 17005, 17007, DE SALIDA ELECTRICA DE FUERZA Y SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO DE SERVICIO, PARA EL AIRE ACONDICIONADO, ESTA DEBERA SER CON LOS DIAMETROS Y CALIBRES QUE SE INDICAN EN LA CEDULA DE CABLEADO DE ACUERDO AL PROYECTO ELECTRICO.

47.- PARA LAS PARTIDAS DE SEÑALETICA Y BARRAS DE TRABAJO, TODO ESTO SE REALIZARÁ DE ACUERDO AL PROYECTO ENTREGDO., Y LAS PINTURAS DE SEÑALETICA DEBERA DE DAR GARANTIAS POR 10 AÑOS.

48.- PARA LA PARTIDA DE OBRA EXTERIOR, DE PISOS Y ANDADORES, EL CONCEPTO 1103-A DE EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO "A", ESTE PODRA REALIZARSE CON EQUIPO MECANICO, SIEMPRE Y CUANDO NO MALTRATE ALGUANS GUARNICIONES, PISOS EXISTENTES Y ADEMAS DEBERA INCLUIR EL DESENRAICE Y EXTRACCION DE TOCONES CUANDO ESTE CASO SE PRESENTE.

49.- PARA EL COLADO DE PISO, ESTOS SERN EN JUNATS FRIAS Y EN CUADROS MAXIMOS DE 2.00 X2.00 MTS, Y SE DEBERA DE CONCIERARARA PARA SU ACABADO FINAL, EL PULIDO Y RAYADO CON BROCAH DE PELO SUAVE, APOYADO CON UN POLVEO DE CEMENTO AL MOMENTO DE EMPEZAR A PULIR PARA QUE ESTE SE INTEGRE A LA MEZCLA FRESCA, Y ADEMAS DEBERA SER CONCRETO PREMEZCLADO.

50.- NO HABIENDO NINGÚN OTRO PUNTO POR ACLARAR, SE DA POR CONCLUIDA ESTA "JUNTA ACLARATORIA" A LAS _12:00_ HRS. DEL DÍA 13 DE DICIEMBRE DEL 2023, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

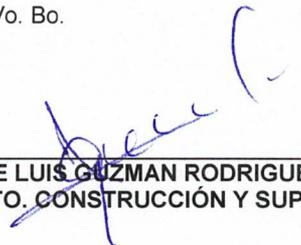
EMPRESA	REPRESENTANTE LEGAL
Construcciones Playas de CX	Arq. Fro. Flores Nava 
Arq. Miguel Cano	Arq. Gina De Alba 
Constructora Rijoara	Arq. Ariana P. Jaquez Diaz 
Constructora y Arrendadora Izcalli.	Arq. Silvia Alejandra Lopez Coera 

ATTE.



ING. MIGUEL ANGEL RODRIGUEZ BORREGO
SUPERVISOR OBRAS DEL INIFEED

Vo. Bo.



ING. JORGE LUIS GUZMAN RODRIGUEZ
JEFE DEPTO. CONSTRUCCIÓN Y SUPERVISIÓN