



GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA



Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
No. COESVI-I3-CD-017-2023

Construcción de 20 Cuartos Dormitorio en el Municipio de Vicente Guerrero, Dgo

ACTA DE FALLO

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las **10:00 horas**, del día **29 de Septiembre del 2023**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se reunieron en la Sala de Juntas de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, la C. Arq. Aydé Luz del Carmen Hernández Reyes, Directora Operativa de la COESVI, así como las personas físicas y morales cuyos nombres aparecen al calce para celebrar el Acto de Lectura de Fallo de la Licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas indicada al rubro.

Las propuestas aceptadas para el análisis detallado y evaluaciones de las condiciones técnicas, legales y de los aspectos de carácter económico requeridas por LA CONVOCANTE fueron las presentadas por las siguientes:

LICITANTE	MONTO SIN IVA	TIEMPO DE EJECUCIÓN
LIC. JOSÉ HUMBERTO ANAYA GAMA	\$1'931,325.06	50 DÍAS NATURALES
CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA IZCALLI, SA DE CV.	\$1'881,554.20	50 DÍAS NATURALES
VIKAI CONSTRUCCIONES, SA DE CV.	\$1'814,020.00	50 DÍAS NATURALES

Efectuados los análisis detallados de las propuestas aceptadas y con base a la verificación de todos y cada uno de los elementos de evaluación que se establecen en las Bases de Licitación de la obra en referencia y demás requerimientos de las mismas y con estricta observancia a lo dispuesto en el Artículo 46 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se determinó lo siguiente:

LICITANTE: VIKAI CONSTRUCCIONES. S.A. DE C.V.

REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO	SIN OBSERVACIONES.

LICITANTE: CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA IZCALLI, S.A. DE C.V.

REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO	
OBSERVACIONES EN GENERAL DEL PAQUETE ECONÓMICO:	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$2,182,602.87 (CON IVA INCLUIDO). \$77,339.67 MAYOR QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO.

LICITANTE: JOSÉ HUMBERTO ANAYA GAMA

REQUERIMIENTOS	OBSERVACIONES.
PAQUETE TÉCNICO	SIN OBSERVACIONES.
PAQUETE ECONÓMICO	
OBSERVACIONES EN GENERAL DEL PAQUETE ECONÓMICO:	PRESENTA UN MONTO TOTAL DE LA PROPUESTA DE \$2,240,337.70 (CON IVA INCLUIDO). \$135,074.50 MAYOR QUE EL PRESUPUESTO BASE AUTORIZADO.



GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO
COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA



Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Personas
 No. COESVI-I3-CD-017-2023
 Construcción de 20 Cuartos Dormitorio en el Municipio de Vicente Guerrero, Dgo

ACTA DE FALLO

Con base en lo anterior y de conformidad con lo establecido en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se da lectura al siguiente Fallo:

La proposición conveniente para la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, atendiendo a los costos directos, precios unitarios, importes y programas formulados para esta licitación, es la presentada por la empresa **VIKAI CONSTRUCCIONES, SA DE CV.**

Por lo que se otorga el fallo favorable para la adjudicación del contrato correspondiente por la cantidad de **\$1'814,020.00 (Un Millón Ochocientos Catorce Mil Veinte Pesos 00/100MN)** más el Impuesto al Valor Agregado.

Se fijan las **12:00 horas** del día **05 de Octubre del 2023** para la firma del contrato entre la Dependencia y el Contratista y **éste se compromete a cubrir las formalidades del mismo.**

Se da por terminado el presente **Acto a las 10:20 horas**, firmando lo que intervinieron en el mismo, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes.

POR LA COMISIÓN ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO.

ARQ. AYDÉ LUZ DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES.
DIRECTORA OPERATIVA.

ARQ. LETICIA ISABEL DE LA HOYA DOMÍNGUEZ
JEFE DEL DEPTO. DE COSTOS, PROYECTOS Y LICITACIONES

POR LOS LICITANTES:

Ing. Victor MARTINEZ VALENZUELA	
VIKAI CONSTRUCCIONES SA CV.	