



Instituto Municipal de Vivienda

SH230012CP

LICITACION POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS

INMUVI-020-2023

CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO ADICIONAL URBANO 6

SH230012CP



REGISTRO DE ASISTENCIA A LA JUNTA DE ACLARACIONES

FIR	DEPENDENCIA	HORA	FIR	DEPENDENCIA	HORA	FIRMA	HORA
MARTIN E. LEYVA REYES	INMUVI						08:50 hrs
Rafael Valis Darius	Diseño y Construcciones con Glowax						8:51 hrs
EDUARDO ESTRADA CURIE	EPIC EMPRESA DE PROYECTOS DE INCCIM SPLICAM S.A. DE CV.						8:58
Oscar Quetzaba	INMOBILITOWN						8:59
Juan Dela Cruz Aviles	INMUVI						8:58
Jorge Arturo Martinez Roldan	INMUVI						8:58
Pedro Alonso S	Instituto Municipal de Vivienda de Durango						8:58





Instituto Municipal de Vivienda

LICITACION POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

INMUVI-020-2023



JUNTA DE ACLARACIONES

SE ELABORA CONFORME A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 41 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO DE DURANGO Y SUS MUNICIPIOS.

Acta que se formula para celebrar la Junta de Aclaraciones de la licitación por invitación a cuando menos tres personas, dentro del Programa S.H. Mejoramiento de la Vivienda para el Ejercicio Fiscal 2023, numero de obra: 23SH0012CP dentro de la modalidad de Construcción de Cuarto Dormitorio Adicional Urbano 6, número de proceso INMUVI-020-23 con un total de 10 acciones.

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las 9:00 hrs. del día 27 de Julio del presente año se reunieron en las Oficinas del Instituto Municipal de Vivienda, ubicado en **Boulevard Durango #306, Col. Lomas del Guadiana, en la Ciudad de Durango, Dgo.**, el Lic. Iván de la Cruz Avalos, Titular de la **Subdirección Jurídica del Instituto Municipal de Vivienda de Durango**, designado para presidir los actos de la presente licitación, así como los servidores públicos y licitantes cuyos nombres y firmas aparecen al calce de la presente acta, con objeto de celebrar el acto de Junta de Aclaraciones de conformidad con lo previsto en el **CAPITULO XI** de las bases de la presente convocatoria.

Con el objeto de dar fluidez a la Junta de Aclaraciones, se les pidió a los Licitantes formular un cuestionario con las dudas referentes al procedimiento en comento; por lo que se solicita entregar dichos cuestionarios:

No se entregaron cuestionarios por parte de los licitantes.

Se les pregunta a los asistentes si tienen alguna duda o aclaración derivada de la visita al sitio de los trabajos o del propio contenido de las bases:

No existen preguntas por parte de los licitantes.

Se les notifica que el anexo AT-24 REGISTRO VIGENTE DE ESTAR INCRITO EN EL PADRON DE CONTRATISTAS DE SECOPE donde se solicita anexar copia simple del registro vigente, se podrá presentar documento donde acredite el pago de dicho registro, teniendo la misma validez, esto derivado del retraso en la impresión de tarjetones por parte de la SECRETARIA.

El INMUVI, hace las siguientes indicaciones:

1. Ninguna de las condiciones contenidas en la convocatoria de la Licitación, así como en las proposiciones presentadas por los Licitantes podrán ser negociadas.





Instituto Municipal
de Vivienda

LICITACION POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
INMUVI-020-2023



2. Para hacer la evaluación de las proposiciones se verificará que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria a la Licitación, que los recursos propuestos por el licitante sean los necesarios para ejecutar satisfactoriamente, conforme el programa de ejecución, que se respeten las cantidades de trabajo establecidas y que el análisis, cálculo e integración de los precios sean acordes con las condiciones de costos vigentes en la zona o región donde se ejecuten los trabajos.
3. Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudicará a la persona que de entre los licitantes, reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el INMUVI y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas, establecidas en la convocatoria de la licitación, así como en la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios.

RECOMENDACIONES

- El INMUVI, recomienda a los participantes de este proceso de contratación lean todo el contenido de las bases de licitación y sus anexos, así como incluir en sus propuestas todos y cada uno de los documentos solicitados, así como tomar en cuenta todas las especificaciones y recomendaciones de la misma, con el fin de que toda la documentación requerida sea presentada en la forma especificada. **(la falta de cualquier documento es motivo de descalificación).**
- En el acto de aperturas de propuestas, el representante de la empresa participante tenga pleno conocimiento de la documentación, esto con la finalidad de hacer las aclaraciones pertinentes, ya que no se aceptara reclamación o aclaraciones posteriores al término de los presentes actos.
- Antes de cerrar los sobres, revisar el contenido de los mismos, asegurándose de contener todo y cada uno de los documentos de acuerdo al orden solicitado, de igual forma checar que cada documento se encuentre debidamente firmado, la falta de firmas se considera como documento incompleto.

Se informa que la presente acta queda a disposición de aquellos que no asistieron a la junta, en el **Departamento de Licitaciones y Contratos dentro de la Subdirección Jurídica** del Instituto Municipal de Vivienda, ubicado en **Boulevard Durango #306, Col. Lomas del Guadiana, en la Ciudad de Durango, Dgo.**

Se da por terminado el presente acto siendo las **9:15 hrs**, firmando los que intervinieron en el mismo acto, para constancia y a fin de que surtan los efectos legales que le son inherentes, en presencia del **Lic. Iván de la Cruz Avalos, Titular de la Subdirección Jurídica del Instituto Municipal de Vivienda de Durango**, quien presidió el presente acto en nombre y representación del Instituto Municipal de Vivienda.





Instituto Municipal de Vivienda

EMPRESA DE PROYECTOS DE INGENIERIA CIVIL APLICADA S.R. DE C.V. EDUARDO ESTRADA CURIEL Y CONSTRUCCIONES CON GLAMOUR RAFAEL VELIZ DERAS
LICITACION POR INVITACION RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
INMUVI-020-2023



POR LA CONVOCANTE
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE DURANGO

LIC. IVÁN DE LA CRUZ AVALOS
SUBDIRECTOR JURÍDICO, REPRESENTANTE DEL INSTITUTO

ARQ. MARTIN EMMANUEL LEYVA REYES
ENCARGADO DE LA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA.

ING. PEDRO ALONSO SOSA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE OBRA.

ARQ. JORGE ARTURO MARTÍNEZ ROLDAN
ENCARGADO DEL DEPARTAMENTO DE PROYECTOS Y COSTOS.

POR LOS LICITANTES

NOMBRE/EMPRESA	FIRMA
DISEÑO Y CONSTRUCCIONES CON GLAMOUR RAFAEL VELIZ DERAS	
EMPRESA DE PROYECTOS DE INGENIERÍA CIVIL APLICADA S.R. DE C.V. ING. EDUARDO ESTRADA CURIEL	
INMOBILITOWN S. DE R.L. DE C.V. OSCAR QUEZADA	

