



**GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO
COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA**



**Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas
No. COESVI-13-TLC-001-2023**

**ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE
PROPOSICIONES TÉCNICA - ECONÓMICA**

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las **11:30** horas del día **03 de Julio del 2023**, en cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 44 Fracción III de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y Sus Municipios, se reunieron en la Sala de Juntas de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, la C. Arq. Aydé Luz del Carmen Hernández Reyes, en su carácter de representante de esta Comisión, así como las personas Físicas y Morales cuyos nombres aparecen al calce para celebrar el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas de la Licitación Nacional por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas No. **COESVI-13-TLC-001-2023, para la Construcción de 1,780M2 de Techo de Losa en el Municipio de Durango, Dgo.**, la cual se encuentra publicada en la página electrónica de información pública gubernamental <https://compranet estatal.durango.gob.mx>

Se procedió a la recepción de las propuestas en sobres cerrados, a la apertura y revisión de las Propuestas Técnicas, mismas que deberán contener los documentos y requisitos solicitados, de no ser así serán desechadas, las cuales quedaron como sigue:

LICITANTES	PROPUESTAS
PROYECTOS MATRA, S DE RL DE CV	ACEPTADA PARA SU ANALISIS
CARRETERAS Y URBANIZACIONES BLANCO, SA DE CV.	ACEPTADA PARA SU ANALISIS
ING. PEDRO DAMIAN VALENCIA CENICEROS	ACEPTADA PARA SU ANALISIS

Se procedió a la **Apertura de las Propuestas Económicas**, mismas que contienen los documentos solicitados en la convocatoria, procediendo a la lectura a los importes propuestos los cuales quedaron como sigue:

CONCURSANTE	MONTO SIN IVA	TIEMPO DE EJECUCION
PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES MATRA, S DE R.L DE CV	\$2'079,467.20	120 DIAS NATURALES
CARRETERAS Y URBANIZACIONES BLANCO, SA	\$2'110,136.60	120 DIAS NATURALES
PEDRO DAMIAN VALENCIA CENICEROS	\$2'003,906.20	120 DIAS NATURALES

De acuerdo a lo que establece el Artículo 44 fracción II de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios, se elige a uno de los licitantes asistentes para que en forma conjunta con la representante de la Convocante se proceda

“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social”

[Handwritten signatures and notes in blue ink on the right margin]

Licitación Por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas

No. COESVI-13-TLC-001-2023

a la rúbrica del Documento 6.1.5 Numeral 1, Programa Calendarizado de Ejecución de los Trabajos por Conceptos – Anexo PT-7, y Documento PE-2 Catalogo de Conceptos.

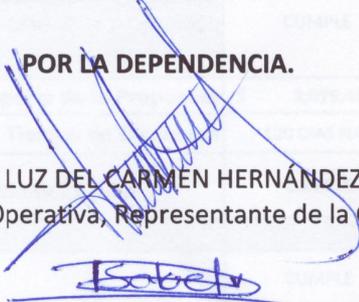
Las Propuestas quedan en custodia de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango para su Análisis detallado, el cual servirá como fundamento para emitir el fallo correspondiente.

El fallo de este concurso lo comunicará la Arq. Aydé Luz del Carmen Hernández Reyes, Directora Operativa de esta Comisión, en punto de las **11:00 horas del día 06 de Julio del 2023** la cita en este mismo sitio.

Se da por terminado el presente acto a las **12:15 horas**, firmando lo que intervinieron en el mismo, para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes.

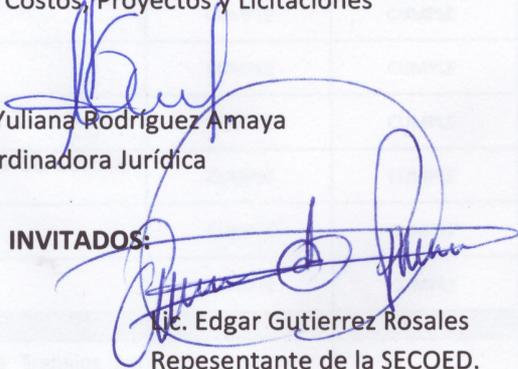
POR LA DEPENDENCIA.

ARQ. AYDÉ LUZ DEL CARMEN HERNÁNDEZ REYES.
Directora Operativa, Representante de la COESVI.



Arq. Isabel de la Hoya Domínguez
Jefe del Depto. De Costos, Proyectos y Licitaciones

Lic. Karen Yuliana Rodríguez Amaya
Coordinadora Jurídica



INVITADOS:

CP. Ma. Mercedes Tamayo Amaro
Titular del OIC En la COESVI

Lic. Edgar Gutiérrez Rosales
Representante de la SECOED.

PARTICIPANTES:

NOMBRE DE LA EMPRESA / PERSONA FISICA Y REPRESENTANTE	FIRMA
PROYECTOS Y URBANIZACIONES MATRA, S DE R.L. DE C.V.	
CARRETERAS Y URBANIZACIONES BLANCO, SA DE CV.	
ING. PEDRO DAMIAN VALENCIA CENICEROS	

“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos al desarrollo social”



COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
REGISTRO DE DOCUMENTOS



LICITACION POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

REVISION DOCUMENTAL

6.2 PROPUESTA ECONOMICA	PROYECTOS MATRA	CARRETERAS Y URBANIZACIONES	PEDRO DAMIAN VALENCIA
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
DOCUMENTO 6.2.1			
1 Carta compromiso de la proposición, debidamente requisitada y rubricada por el representante legal del licitante en todas sus hojas (Anexo PE-1) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.2.2			
1. Garantía de seriedad de la proposición (Anexo PE-1A) ; por el importe equivalente al 5% (cinco por ciento) del importe total de su propuesta sin el Impuesto al Valor Agregado, expedido por el licitante en moneda nacional aceptable para LA CONVOCANTE con cargo a cualquier institución de crédito; o fianza a favor de la COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.2.3			
1. Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición (Anexo PE-2) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Importe de la Propuesta	\$ 2,079,467.20	\$ 2,110,136.60	\$ 2,003,906.20
Tiempo de Ejecucion	120 DIAS NAT	120 DIAS NAT	120 DIAS NAT
2. Resumen por partidas del Catálogo de conceptos (Anexo PE-2A) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.2.4			
1. Análisis del Factor de Salario Real (Anexo PE-3) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Factores de los Análisis de Costos Indirectos, por Financiamiento y Cargo por Utilidad (Anexo PE-4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Desglose de los Costos Indirectos (Anexo PE-4 A) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Análisis de los Costos por Financiamiento (Anexo PE-4 B)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. Desglose de Utilidad y Aportaciones (Anexo PE-4 C) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6. Análisis de los Costos Horarios de Maquinaria y Equipo de Construcción (Anexo PE-5) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7. Análisis de los Precios Unitarios (Anexo PE-6) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
8. Explosión de insumos (Anexo PE-7) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.2.5			
1. Programa calendarizado de Montos de Ejecución de los Trabajos por Conceptos (Anexo PE-8) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.2.6.			
1 Programa calendarizado de montos de utilización de la maquinaria y equipo de construcción (Anexo PE-9) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Programa calendarizado de montos de utilización de los materiales y equipos de instalación permanente (Anexo PE-10) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Programa calendarizado de montos de utilización del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos (Anexo PE-11) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Programa calendarizado de montos de utilización de la mano de obra del personal encargado directamente de la ejecución de los trabajos (Anexo No. PE-12) .	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the document.



COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
REGISTRO DE DOCUMENTOS



LICITACION POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

REVISION DOCUMENTAL

PROPUESTA TECNICA	PROYECTOS MATRA	CARRETERAS Y URBANIZACIONES	PEDRO DAMIAN VALENCIA
	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.1			
1.- Copia simple del Oficio de Invitación y recibo de pago de las bases de licitación.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2.- Original y copia del Registro actualizado del Padrón de Contratistas de la SECOPE vigente durante el tiempo de ejecución de los trabajos.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3.- Original y copia simple o copia certificada del Registro actualizado de la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción (opcional).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.- Personalidad del representante del licitante que asista a la licitación. Deberá presentar escrito donde manifiesta que cuenta con las facultades suficientes para presentarse al acto de apertura, así como presentar original y copia de una identificación oficial con fotografía. (Anexo No. 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5.- Cuando la persona que asista a entregar las propuestas no sea la misma que firma las proposiciones, deberá presentar <u>una carta poder simple para este efecto otorgado por quien posea las facultades legales para ello</u> , así como original y copia de una identificación vigente con fotografía y firma, tanto de quien otorga como de quien recibe el poder. (Anexo No. PT-1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.2			
1. Carta de aceptación para participar en la licitación. (Anexo - 8)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Acreditar su experiencia y capacidad técnica con copia de contratos de obra con motivo de los trabajos y montos similares a la obra (Anexo PT-2). Adicional a lo anterior, presentará relación de contratos de obra en vigor, tanto los celebrados con la Administración pública como con los particulares, señalando el importe total contratado y el importe por ejecutar. (Anexo - 9)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Currículum Vitae del personal técnico que estarán a cargo de la obra, presentar copia de la cedula profesional, además que acrediten experiencia en obra de igual o mayor magnitud de la actual (Anexo PT-3).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Relación de Maquinaria y equipo, señalando las características, la dirección donde se encuentran y soporte de propiedad (Anexo PT-4).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. Capacidad financiera del licitante (Anexo PT-5); Documentación que compruebe que el licitante tiene suficiente capital de trabajo para llevar a cabo este contrato, activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales y sin incluir los anticipos que puedan afectarse en virtud del contrato por un valor no inferior al 60% del importe de su Propuesta Económica.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6. Original y copia simple o copia certificada del Testimonio del Acta Constitutiva de la sociedad inscrita en el registro público de la propiedad, así como las modificaciones que en su caso le hayan efectuado para personas morales; o bien Original y copia simple o copia certificada del Acta de Nacimiento e Identificación Oficial con Fotografía para personas físicas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
7. Original y copia simple o copia certificada del Registro Patronal IMSS, INFONAVIT y RFC con sus actualizaciones.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Cup
[Handwritten signatures and marks]



COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
REGISTRO DE DOCUMENTOS



LICITACION POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS

REVISION DOCUMENTAL

PROPUESTA TECNICA

	PROYECTOS MATRA	CARRETERAS Y URBANIZACIONES	PEDRO DAMIAN VALENCIA
	CUMPLE /	CUMPLE /	CUMPLE /
8. Declaración escrita firmada por el administrador ó representante legal de la empresa, en la que manifieste bajo protesta de decir verdad , que no se encuentra en los supuestos de los Artículos 63 Y 100 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipios. (Anexo -10).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
9. El licitante presentará escrito bajo protesta de decir verdad que ha presentado en tiempo y forma las declaraciones del Ejercicio Fiscal Vigente de Impuestos Federales. (Anexo -11)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
10.- Estados contables; comprobar el capital contable mediante: Original o copia certificada de la ultima declaración anual fiscal que estuvo obligado a presentar a la fecha de la apertura de la presente licitación y aquellas declaraciones provisionales o definitivas del ejercicio vigente , que a la fecha se debieran haber presentado; independientemente del régimen en el que se encuentren inscritos. Presentar original o copia certificada y copia simple de los Estados Financieros con sus Relaciones Analíticas y Balance de Resultados, auditados por un contador público externo registrado ante la Secretaria de Hacienda y Crédito Público, anexando copia simple de su registro y cédula profesional, documentos presentados en papel membretado	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
11. Documento actualizado (de fecha posterior a la emisión de la invitación a la licitación) expedido por el SAT, en el que se emita opinión positiva sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, de conformidad con lo establecido en el artículo 32D del Código Fiscal de la Federación.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
NOTA: La documentación original será reintegrada al invitado al término del acto, una vez cotejado el documento original con su copia respectiva, quedando integradas las copias en la propuesta correspondiente.			
DOCUMENTO 6.1.3			
1. Bases de licitación debidamente rubricado por el representante legal del licitante (Anexo No. 1).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Modelo de Contrato (Anexo No. 2) , así como manifestación escrita de conocer el contenido del modelo de contrato y su conformidad para ajustarse a sus términos (Anexo No. 2A).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Documentos que integran los Datos del Proyecto, tales como Especificaciones (Anexo No. 3) , planos constructivos (Anexo No. 3A) y catálogo de conceptos (Anexo No. PE-2).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Carta de declaración de conocimiento de las especificaciones generales y particulares Anexo No. 6.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Descripción de los procedimientos constructivos que se emplearan al ejecutar la obra (FORMATO LIBRE)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.4			
1. Constancia de visita al sitio de la Obra firmada por un representante de LA CONVOCANTE y las circulares aclaratorias (acta de Junta de Aclaraciones) en original.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Documento elaborado en papel membretado de la empresa en el que manifieste conocer el sitio donde se realizarán los trabajos (Anexo No. 5).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.5			

[Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin]



COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO
REGISTRO DE DOCUMENTOS



LICITACION POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS
REVISION DOCUMENTAL

PROPUESTA TECNICA	PROYECTOS MATRA	CARRETERAS Y URBANIZACIONES	PEDRO DAMIAN VALENCIA
	CUMPLE /	CUMPLE /	CUMPLE /
1. Programa calendarizado de ejecución de los trabajos por Conceptos (Anexo PT-7).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Programa calendarizado de utilización de Maquinaria y equipo de construcción (Anexo PT-8).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Programa calendarizado de utilización de los Materiales y equipo de instalación permanente (Anexo PT-9).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4. Programa calendarizado de utilización del personal técnico, administrativo y de servicios encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos (Anexo PT-10).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
5. Programa calendarizado de utilización de la Mano de obra del personal encargado directamente de la ejecución de los trabajos (Anexo PT-11).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.6			
1. Datos Básicos de Mano de Obra a utilizarse (Anexo PT-12).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
2. Datos Básicos de materiales (Anexo PT-13).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
3. Datos Básicos de maquinaria de construcción (Anexo PT-14).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.7			
1. Manifestación escrita de las partes de la Obra que subcontratará (Anexo PT-15).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.8.			
1. Anexo PT-16 debidamente requisitado y suscrito con firma autógrafa, mediante el cual manifieste bajo protesta de decir verdad que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público, o en su caso, que a pesar de desempeñarlo, con la formalización del contrato correspondiente no se actualiza un conflicto de interés. Cuando el LICITANTE adjudicado sea persona moral, dicha manifestación deberá presentarse respecto a los socios o acciones que ejerzan control sobre la sociedad. Lo anterior en términos de lo establecido en la fracción IX del artículo 49 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
DOCUMENTO 6.1.9.			
1. (Anexo PT-17) De acuerdo a lo establecido en el artículo 40 Fracción XXXII de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma para el Estado de Durango y sus Municipio, EL LICITANTE deberá presentar una declaración de integridad , en la que manifiesten, bajo protesta de decir verdad, que por sí mismo o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la dependencia, induzcan o alteren las evaluaciones de las proposiciones, el resultado del procedimiento, u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<u>La omisión o la falta de rubrica de algunos de estos documentos dentro del sobre de la propuesta técnica será motivo de descalificación del concursante, de conformidad a lo establecido en el Art. 41 fracc. I de la Ley de Obras Públicas del Estado de Durango.</u>			

Handwritten signatures and initials in blue ink on the right margin of the table.

Handwritten signature in blue ink at the bottom right of the page.