



**MANIFESTACION DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE
ACLARACIONES**

02 DE JULIO DE 2021 A LAS 14:00 HRS.

**INIFEED-031-IR-2021
PRIMERA INVITACIÓN**

NO. DE EXPEDIENTE: IR/E/INIFEED/017/2021

POR MEDIO DEL PRESENTE MANIFIESTO (SI) O (NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACIÓN DE MI PROPOSICIÓN CORRESPONDIENTE A:

CLAVE	OBRA(S)	LUGAR	LOCALIDAD	MUNICIPIO
218021	CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA (AISLADA) DE 12.00 X 8.00 MTS. ESTRUCTURA R.D.C. Y OBRA EXTERIOR. RED ELÉCTRICA	ESCUELA PRIMARIA HÉROES DE MÉXICO 10EPR0437M	COL. JARDINES DE SAN ANTONIO	DURANGO,DGO.

NOMBRE DE LA CONSTRUCTORA

REPRESENTANTE

1.- Civil Urbanizaciones S.A de C.V. [Signature]

2.- _____

3.- _____

4.- _____

5.- _____

6.- _____

REPRESENTANTE DEL INIFEED

[Signature]

ARQ. ÚRSULA JANETH DE LA PARRA DEL FIERRO



JUNTA ACLARATORIA

LICITACIÓN No.: INIFEED-007-IR-2021

CONVOCATORIA No.: 001

FECHA: 02 DE JULIO DE 2021

SUPERVISOR: ARQ. URSULA JANETH DE LA PARRA DEL FIERRO.

OBRA: 218021- ESC. PRIMARIA HÉROES DE MÉXICO
DURANGO, DURANGO.

CONSTRUCCIÓN DE BIBLIOTECA (AISLADA) DE 12.00X8.00 MTS. ESTRUCTURA R.D.C Y OBRA EXTERIOR: RED ELECTRICA .

1. El periodo de ejecución de los trabajos será de 98 días calendario, con fecha de inicio 20 de Julio del 2021 y fecha de término 25 de Octubre del 2021, lo anterior para que dentro de sus análisis de precios unitarios se considere trabajar los turnos necesarios, los cuales se verificarán se cumplan estrictamente de acuerdo al calendario de obra, así como su programación de suministro de materiales, equipo y mano de obra para concluir en tiempo marcado, deberán analizar con costos reales para evitar especulación y descalificación (presentando adecuadamente sus análisis de precios unitarios) como soporte de lo anterior.
2. La obra se exigirá se apegue a las Normas y Especificaciones del Instituto Nacional de la Infraestructura Física Educativa y del Instituto para la Infraestructura Física Educativa del Estado de Durango.
3. Es requisito indispensable desglosar importes por capítulo, tanto en Edificio como en Obra Exterior y en esta última por partida (plaza cívica, andadores, cisterna, etc.), de no hacerlo será motivo de rechazo.
4. Para integrar conceptos adicionales en esta junta, se deben presentar en hoja anexa en el capítulo o partida que le corresponda y así reflejarlo integrado como se pide en punto anterior.
5. Se recomienda para la elaboración de tarjetas de precios unitarios se apeguen a lo indicado en planos, catálogo y especificaciones complementarias 2015 (Abril'15) entregadas al Contratista por el Comité.
6. Se deberá contar con velador durante todo el proceso de la obra y hasta su entrega satisfactoria al Comité.
7. La contratista deberá hacer trámites y pagos necesarios donde corresponda para obtener las licencias de construcción de la obra.
8. Para las impermeabilizaciones tanto aparentes como bajo enladrillado serán de acuerdo con especificación adicional y se deberá extender una garantía por escrito de 10 años, asimismo deberá presentar garantías del Material colocado, por parte del Fabricante (Planta), Aplicador y Contratista, debiendo avisar con anticipación de 48 hrs. Min. Para la verificación y autorización por parte del supervisor, en caso de no cumplir con los requisitos será motivo de rechazo.
9. En caso de no existir agua en la comunidad, no se autorizará el pago de suministro y acarreo en ninguno de los casos, por lo que deberá considerarlo en el análisis de sus precios unitarios, aclarando que el contratista deberá prever el suministro necesario, así como contratos provisionales de agua.
10. Por ningún motivo se autorizará el pago de desagüe de excavaciones y limpiezas de acero.

11. Los volúmenes de obra presupuestados están sujetos a cambio según necesidades, autorizados por el supervisor y generados en la obra.
12. Se exigirá al contratista construya bodega de materiales y suministro mínimo de 1 módulo de sanitarios portátiles para uso de su personal, lo cual deberá considerarse dentro de los costos indirectos.
13. Se establece que el terreno mostrado en la visita es donde se construirá la obra antes citada, esto para prever accesos, distancias y condiciones locales para la ejecución de los trabajos, considerando también que para los suministros de los materiales pétreos deberán tomar en cuenta en su análisis de precios unitarios el o los sindicatos existentes en el lugar.
14. En la elaboración de todos los concretos de cualquier elemento, se deberá utilizar invariablemente revolvedora (Para todos los Hechos en Obra sin Excepción) y en su colocación usar vibrador (Para todos Los Concretos Hechos en Obra y/o Premezclados sin Excepción).
15. En todo concreto con resistencia $F'c = 250 \text{ kg/cm}^2$ (Cimentación: Zapatas, Dados y Contratraveses; Estructura: Muros y/o Columnas; Losas: de Entrepiso, Azotea) se deberá tomar 6 muestras para prueba de resistencia de concreto, y se realizarán en una sola etapa del colado es decir serán MONOLÍTICAMENTE, utilizando concreto premezclado, por lo que debe considerarse esto para los conceptos correspondientes.
16. Los elementos estructurales deben quedar con acabado aparente, no permitiéndose que se afecte el acabado del concreto, se castigará la cimbra en caso de no respetar lo antes señalado y se exigirá que se realice conforme a especificación correspondiente.
17. Deberá usar equipo mecánico en la compactación de los materiales tanto producto de excavación como el inerte de banco, con la humedad necesaria, en capas de 15 cms. Máximo. Se deberá presentar Pruebas de Compactación de Laboratorio, para poder proceder al vaciado de Pisos y/o Firmes de Concreto así como para la Autorización y liberación de Pago de Rellenos.
18. Para el proporcionamiento de los concretos, el Contratista deberá presentar análisis de laboratorio de los agregados. Dicho laboratorio recomendará el proporcionamiento adecuado para garantizar la resistencia requerida, lo anterior para los Concretos hechos en Obra.
19. No se permitirá tener en la obra material revuelto, sólo por separado arena y grava T.M.A. de $\frac{3}{4}$ ".
20. En excavaciones y rellenos sólo se pagará, lo que por especificación se indica (holguras para elementos de concreto 15 cms. por lado, para Mamposterías 5 cms. por lado).
21. Las holguras excedidas serán responsabilidad del ejecutor y no procederán para su pago.
22. Para el criterio de medición y pago de acero en cualquier elemento es el siguiente: Las varillas, barras, cables, alambres y otros perfiles, se pagaran a los precios unitarios fijados para el Kilogramo, del tipo y sección correspondiente. Estos precios unitarios incluyen lo que corresponda por: valor de adquisición y transporte hasta el lugar de la obra de los materiales; maniobras, cargas y descargas; almacenamientos; protección, cortado; desperdicios; doblado, empalmes, traslapados o soldados; limpiezas; soldadura; armado con alambre de amarre y/o separadores y silletas; colocación; muestreo y pruebas; y los tiempos de los vehículos empleados en los transportes durante las cargas y descargas. No se pagarán silletas, traslapes, escuadras y desperdicios en varilla o alambón, ni ganchos en los estribos de alambón o varilla. El Contratista considerará en forma de porcentaje por unidad de kilogramo para varilla No. 2, 2.5, 3, 4, 5, 6, 8, 10 y 12, con excepción de anclajes de armado principal en columnas.

+

9

✱

23. En Todas las salidas eléctricas, deberá utilizarse únicamente cable marca: Condumex, Conductores Monterrey (Viacon y Unicable) y latincasa (no alambre) y/o las marcas especificadas en el proyecto, en los calibres indicados en planos correspondientes.
24. No se aceptarán empalmes de cables en la tubería, (las conexiones se harán en cajas registro).
25. En los conceptos de pinturas, no se aceptarán fondeos con cal o blanco de España. Para este concepto se deberá utilizar el sellador pigmentado adecuado a la pintura utilizada, se exigirá utilizar únicamente pintura de las marcas: VINIMEX de COMEX, OSEL ORO, MULTITONO BEREL, ROYAL DE DOAL, ROYAL y GRAN TURISMO DE DOAL, y en esmalte COMEX 100 Y/ O BERALKID, otorgando garantía por 5 años a éste Comité. Antes de pintar elementos de concreto de estructura se deberá rebabear perfectamente todas las uniones de cimbra y aplicar el plaste necesario para una apariencia uniforme, a base de cemento blanco-resistol-pintura, de considerar necesario la supervisión exigirá se demuestre bajo análisis de laboratorio de materiales, se constate la calidad de la pintura aplicada con cargo a la contratista.
26. Para los casos en donde el contratista sugiera cambiar materiales y equipos a los especificados por el Comité, se deberán avalar con sus fichas técnicas de similitud de propiedades incluyendo calidad y costo.
27. Para todas las salidas eléctricas se debe respetar, el diámetro de cables indicado en planos, código de colores, el hilo de tierra física debe ser desnudo y en cada caja de registro y/o tablero, colocar marbetes para identificar circuitos, fases y neutros, esto es aplicable también en registros de obra exterior.
28. Se exigirá que la obra cumpla con las normas de seguridad e higiene vigentes.
29. Se aclara para los suministros de tableros de control, centros de cargas, interruptores de navajas así como los interruptores termo magnéticos se aceptaran únicamente de la marca SQUARE D, o BTICINO con zapatas de cobre paralelas.
30. Para la ejecución de los trabajos, el terreno será investigado en obra.

31.- AJUSTAR LAS CANTIDADES DE LOS SIGUIENTES CONCEPTOS DEL CATALOGO DE PRESUPUESTO PARA QUE QUEDEN DE LA SIGUIENTE MANERA:

CLAVE DE CONCEPTO	CANTIDAD	UNIDAD
1002	13.00	M3
1106-A	52.00	M3
1120	35.00	M3
1061	52.00	M3
2010-N	23.85	M2
2013	302.57	KG
2025	8.55	M3
2033	32.98	M2
2047	16.80	ML

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

32.- CANCELAR DEL CATALOGO EL SIGUIENTE CONCEPTO:

02048.-ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION DE 15X20

33.- ANEXAR AL CATALOGO EL SIGUIENTE CONCEPTO:

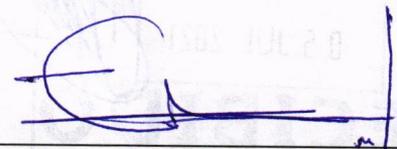
2057.- ANCLAJE DE CASTILLO EN CIMENTACION DE 14X30 - 9.60 - ML

34.- no habiendo ningún otro punto por aclarar, se da por concluida esta junta, a las **14:00 hrs.** del día **02 de Julio del 2021**, firmando al calce los que en ella intervinieron.

Durango, Dgo., 02 de Julio del 2021.


REPRESENTANTE Y EMPRESA *Civil Urbanizaciones S. A de C.V.*


ARQ. URSULA JANETH DE LA PARRA DEL FIERRO
SUPERVISOR INIFEED


ARQ. ARMANDO DELGADO MONARREZ.
JEFE DEPARTAMENTO CONSTRUCCION INIFEED