

**ACTA SEGUNDA.**

**LECTURA DE RESULTADO DE ANALISIS DE PROPUESTAS TECNICAS  
Y APERTURA DE PROPUESTAS ECONOMICAS**

Licitación No. **COESVI-EIDF-006-2018**

En la ciudad de Durango, Dgo., siendo las **14:00** horas del día **01 de Noviembre del 2018**, en cumplimiento con lo dispuesto en el Artículo 41 Inciso b) de la Ley de Obras Públicas del Estado, se reunieron en la Sala de Juntas de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango, el C. Ing. Jesús Edmundo Ravelo Duarte, en su carácter de representante de esta Comisión, así como las personas Morales cuyos nombres aparecen al calce para celebrar la Segunda Etapa de la Licitación citada al rubro, **para la Edificación de 7 viviendas unifamiliares en el municipio de Tamazula, Dgo.**

Se procedió a la Lectura del Resultado del Análisis de las Propuestas Técnicas, las cuales quedaron como sigue:

LICITANTE	PROPUESTAS
1 XDE CONSTRUCCIONES, SA DE CV.	Aceptada para su Análisis
2 CORMED DISEÑO Y CONSTRUCCION SA DE CV	Aceptada para su Análisis
3 GAMBOA CONSTRUCCIONES, SA DE CV.	Aceptada para su Análisis.

Concluida la lectura se procedió a la Segunda Etapa del concurso, consistente en la **Apertura de las Propuestas Económicas** aceptadas en la primera etapa y que no fueron desechadas en el Análisis detallado, dando lectura a todos los que cumplieron con el pliego de requisitos, los cuales quedaron como sigue:

CONCURSANTE	MONTO SIN IVA	TIEMPO DE EJECUCION	REVISO PROPUESTA:
1 XDE CONSTRUCCIONES, SA DE CV.	\$1'486,174.20	48 DIAS	Arq. Emmanuel Acosta Castro
2 CORMED DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN, SA DE CV	\$ 1'857,694.16 (No presenta garantía de Seriedad)	48 DIAS	Ing. Hector Joel Roman Lopez
3 GAMBOA CONSTRUCCIONES, SA DE CV.	\$ 1'992,392.36	14 NOV – 31 DIC	Ing. Mario Simental Rdz.

Se procede a la rúbrica del Documento PE-11 Catalogo de Conceptos. Las Propuestas Económicas quedan en custodia de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango para su Análisis detallado, el cual servirá como fundamento para emitir el fallo correspondiente.

El fallo de este concurso lo comunicará el Ing. Jesús Edmundo Ravelo Duarte, Director Operativo de esta Comisión, en punto de las **13:00 horas del día 06 de Noviembre del 2018**, la cita en esta Sala de Juntas.

*(Vertical column of handwritten signatures and initials on the right margin)*

*(Handwritten signatures and initials at the bottom of the page)*



LICITACION POR INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS No. COESVI-EDIF-006-2018  
REVISION DOCUMENTAL

6.2.- PROPUESTA ECONOMICA	XDE CONSTRUCCIONES, SA DE CV	CORMED DISEÑO Y CONSTRUCCION, SA DE CV.	GAMBOA CONSTRUCCIONES, SA DE CV.
<b>DOCUMENTO 1</b>	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
1.1 Garantía de seriedad de la proposición ( <b>Anexo No. PE-1</b> ); por el importe equivalente al 5% (cinco por ciento) del importe total de su propuesta sin el Impuesto al Valor Agregado, expedido por el licitante en moneda nacional, con cargo a cualquier institución de crédito o fianzas, aceptable para LA CONVOCANTE con cargo a cualquier institución de crédito; o fianza a favor de la COMISION ESTATAL DE SUELO Y VIVIENDA DE DURANGO.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE (Presenta error en la cantidad con letra en el cheque de garantía)
<b>DOCUMENTO 2</b>			
2.1 Carta compromiso de la proposición, debidamente requisitada y rubricada por el representante legal del licitante ( <b>Anexo No. PE-2</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 3</b>			
3.1 Catálogo de Conceptos, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios propuestos, importes parciales y monto total de la proposición ( <b>Anexo No. PE-11</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>IMPORTE:</b>	\$ 1,486,174.20	\$ 1,857,694.16	\$ 1,992,392.36
<b>TIEMPO DE EJECUCION:</b>	48 DIAS	48 DIAS	14 NOV. AL 31 DE DIC.
3.2 Resumen por partidas del Catálogo de conceptos ( <b>Anexo No. PE-11 A</b> ).	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 4</b>			
4.1 Análisis del Factor de Salario Real ( <b>Anexo No. PE-3</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.2 Factores de los Análisis de Costos Indirectos, por Financiamiento y Cargo por Utilidad ( <b>Anexo No. PE-4</b> )	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.3 Desglose de los Costos Indirectos ( <b>Anexo No. PE-4 A</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.4 Análisis de los Costos por Financiamiento ( <b>Anexo No. PE-4 B</b> )	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.5 Desglose de Utilidad y Aportaciones ( <b>Anexo No. PE-4 C</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.6 Análisis de los Costos Horarios de Maquinaria y Equipo de Construcción o equipo ( <b>Anexo No. PE-5</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.7 Análisis de los Precios Unitarios ( <b>Anexo No. PE-6</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
4.8 Estudio de Mercado de Materiales ( <b>Formato Libre</b> )	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 5</b>			
5.1 Programa de Montos Mensuales de Ejecución de los Trabajos por Conceptos ( <b>Anexo No. PE-7</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<b>DOCUMENTO 6</b>			
6.1 Programa de montos mensuales de utilización de la maquinaria y equipo de construcción o equipo ( <b>Anexo No. PE-8</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6.2 Programa de montos mensuales de utilización del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos ( <b>Anexo No. PE-10</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
6.3 Programa de montos mensuales de utilización del personal técnico, administrativo y obrero encargado directamente de la ejecución de los trabajos ( <b>Anexo No. PE-10 A</b> ).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Handwritten signatures and initials in blue ink at the bottom of the page.