

## MINUTA DE JUNTA DE ACLARACIONES

Licitación No. **COESVI-EDIF-006-2018**

Siendo las **12:00 horas** del día **26 DE Octubre del 2018** en cumplimiento con el Artículo 38 Fracción II de la Ley de Obras Públicas del Estado de Durango, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección Operativa de la Comisión Estatal de Suelo y Vivienda de Durango (COESVI), los representantes de las empresas licitantes y personal de la COESVI, para llevar a cabo la reunión de trabajo relativa a la Licitación No. **COESVI-EDIF-006-2018** de la obra: **Edificación de 7 Viviendas Unifamiliares en el Municipio de Tamazula, Dgo.**

### DESARROLLO:

Se hacen las siguientes aclaraciones:

#### Aclaración No. 1.

En el concepto 6.5. – **“SALIDA PARA MUEBLE SANITARIO, LAVABO, REGADERA ECOLOGICA AHORRADORA COMPLETA. SALIDAS A BASE DE TUBO PLUS (AGUA FRIA Y AGUA CALIENTE) Y TUBO SANITARIO DE P.V.C. LISO, INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL GENERAL Y PRUEBA DE PRESIÓN, MATERIALES, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA. INCLUYE DETALLADO DE BOQUILLAS DE SALIDAS CON MORTERO, PROPORCIÓN MORTERO ARENA 1:5.”:**

Se cuantificaran 7 salidas, las cuales son:

1. W.C.
2. LAVABO.
3. REGADERA.
4. FREGADOR.
5. LAVADERO.
6. LAVADORA.
7. CALENTADOR.

Para realizar el análisis del precio unitario, por cada salida se debe considerar el suministro e instalación de la línea de agua fría, agua caliente y línea de drenaje, incluyendo en el caso de la salida de la regadera, el suministro y la instalación del juego completo de regadera (cebolleta, brazo, manerales y llaves para empotrar). Por lo que, se debe cuantificar el total de los materiales de las instalaciones hidráulicas y sanitarias, y prorratearlos entre las 7 salidas. Con excepción de los muebles sanitarios con accesorios y herrajes, que se cuantifican en el concepto 6.6 y el cuadro medidor incluido en el concepto 6.9.

#### Aclaración No. 2.

En los planos del proyecto, en los cortes arquitectónicos; se indica una altura de desplante de la cadena de cerramiento del nivel de piso terminado al lecho inferior de la cadena de 2.30 más. Sin

embargo en las partida de herrería se consideran puertas de 2.15mts de altura, lo que nos produciría un hueco sobre las puertas de 15cm. de alto.

Por lo cual, se modifica la altura de desplante de la cadena de cerramiento a 2.15mts., En este acto se hace entrega de los Planos del Proyecto en tamaño doble carta para la mejor apreciación de los detalles a ejecutar.

**RECOMENDACIONES:**

**LEER BIEN LAS BASES DE LICITACION E INCLUIR TODOS LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS Y TOMAR EN CUENTA TODAS LAS ESPECIFICACIONES Y RECOMENDACIONES DE LAS MISMAS, CON EL FIN DE QUE TODA LA DOCUMENTACION REQUERIDA EN ESTAS SEA PRESENTADA EN LA FORMA ESPECIFICADA (LA FALTA DE ALGUN DOCUMENTO ES MOTIVO DE DESCALIFICACION)**

**QUE EN EL ACTO DE APERTURA DE LAS PROPUESTAS TECNICAS Y ECONOMICAS EL REPRESENTANTE DE LA EMPRESA PARTICIPANTE TENGA PLENO CONOCIMIENTO DE LA DOCUMENTACIÓN PARA HACER LAS ACLARACIONES PERTINENTES, YA QUE NO SE ACEPTARÁ RECLAMACIÓN O ACLARACIÓN POSTERIOR AL TERMINAR EL ACTO DE APERTURA DE PROPOSICIONES (TECNICA Y/O ECONOMICA)**

**ANTES DE CERRAR SUS SOBRES REVISAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU PROPUESTA TANTO TECNICA COMO ECONOMICA EN CUANTO A LA INTEGRACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA, COMO EN LAS FIRMAS DE CADA UNO DE LOS DOCUMENTOS (LA FALTA DE FIRMA SE CONSIDERA COMO DOCUMENTO INCOMPLETO)**

**PREGUNTAS:**

**PREGUNTAS REALIZADAS POR: NO SE PRESENTARON PREGUNTAS POR LOS LICITANTES**

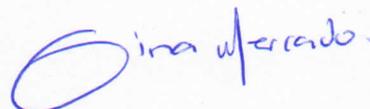
PARA EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN A PARTIR DE ESTA FECHA SE PONE A DISPOSICIÓN DE LOS LICITANTES QUE NO HAYAN ASISTIDO A ESTE ACTO, COPIA DE ESTA ACTA EN: BLVD. FELIPE PESCADOR 201 PONIENTE, ESQUINA CON CALLE PATONI, ZONA CENTRO, CP 34000; LA INFORMACIÓN TAMBIÉN ESTARÁ DISPONIBLE EN LA DIRECCIÓN ELECTRÓNICA: <https://comprasestatal.durango.gob.mx/consulta/convocatorias>

NO HABIENDO MAS PREGUNTAS O DUDAS, SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS 12:30 HRS, FIRMANDO AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON.

**POR LOS LICITANTES:**

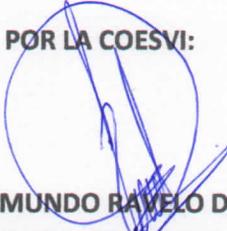
**FIRMA**

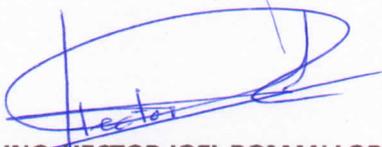
**MARIA GEORGINA CAZARES SALAZAR  
GAMBOA CONSTRUCCIONES DE DURANGO, SA  
DE CV.**



<b>ARQ. LILIA ELIZABETH TORRES ESPARZA</b> <b>XDE CONSTRUCCIONES SA DE CV.</b>	
---	--

**POR LA COESVI:**

  
**ING. J. EDMUNDO RAVELO DUARTE.**  
**DIRECTOR OPERATIVO.**

  
**ING. HECTOR JOEL ROMAN LOPEZ**  
**AUXILIAR DE COSTOS**

6

Las firmas de esta página forman parte integrante de la Minuta de Junta de Aclaraciones para la licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Contratistas **COESVI-EDIF-006-2018.**



